 Создано: 18.11.2025 в 23:09

Обновлено: 25.11.2025 в 16:21

**Москва, улица Раменки, 9К1**

**25 300 000 ₽**

Москва, улица Раменки, 9К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

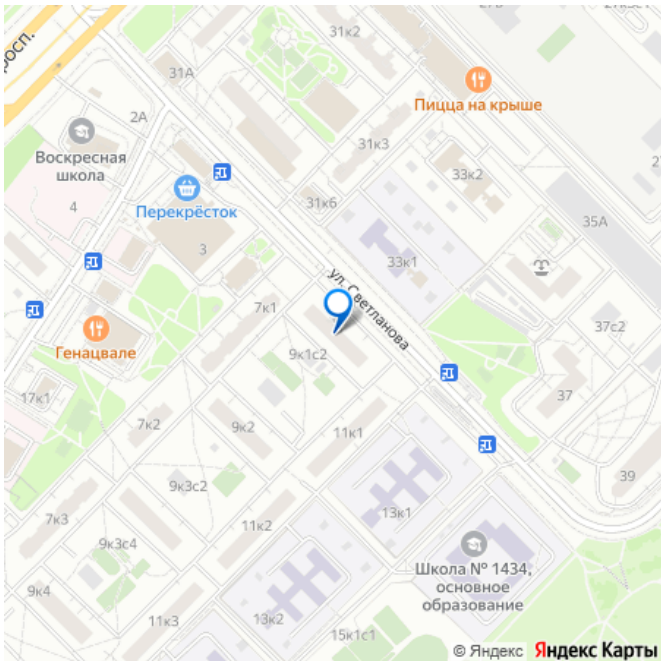
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

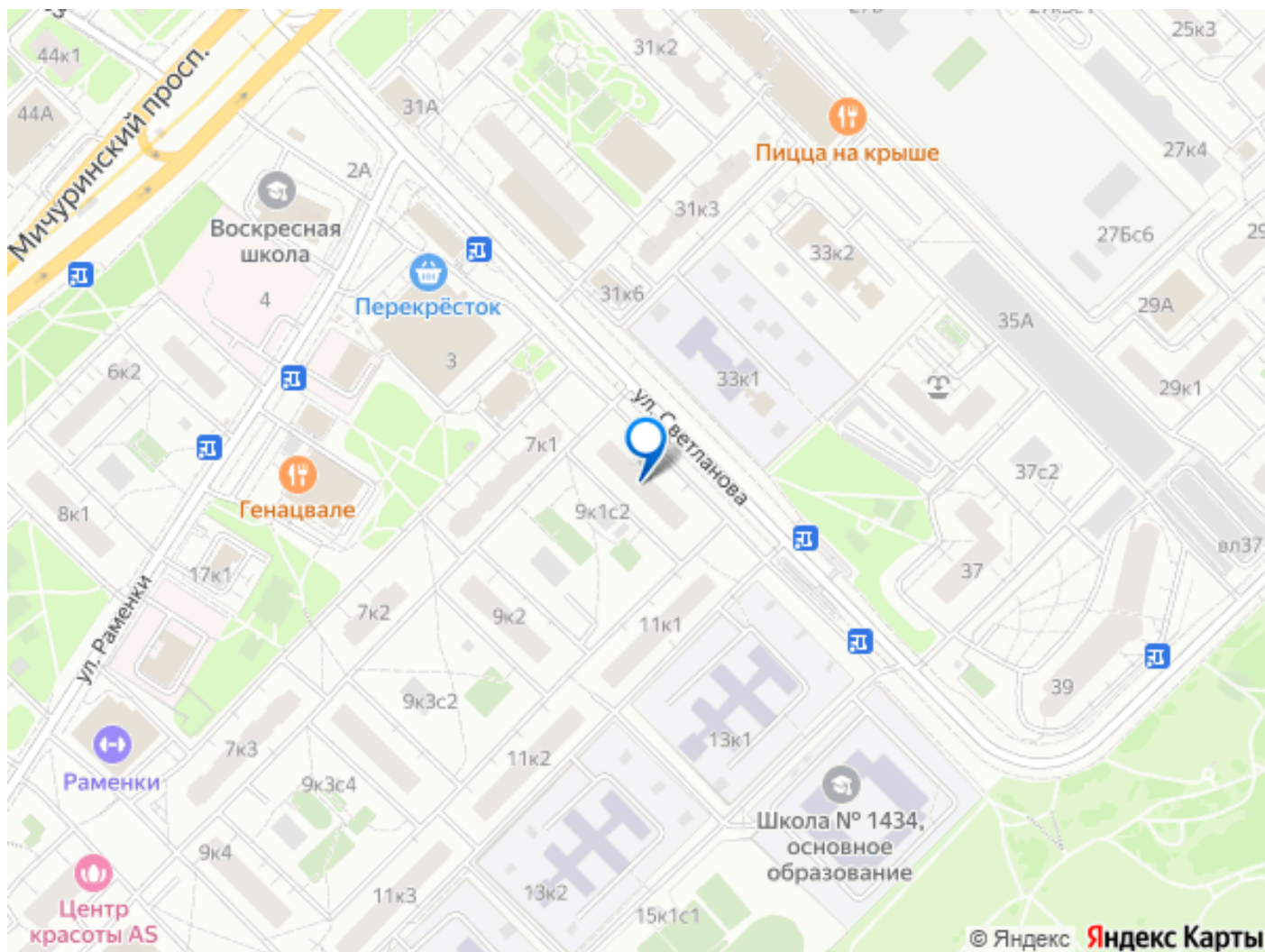
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, на улице Раменки, 9к1. Общая площадь составляет 50.2 кв. м, жилая — 30.3 кв. м, кухня — 8.3 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 17-этажного панельного дома, серии П-44, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и уют. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, который делался для себя и порадует даже самого взыскательного покупателя. Интерьер выполнен в классическом стиле с использованием качественных материалов. На кухне установлена встроенная кухонная мебель и современная техника. Санузел совмещенный, оформлен в светлых тонах. Есть балкон для утреннего кофе на свежем воздухе. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, ТЦ, аптеки. До метро Раменки

всего 5 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность и возможность быстро добраться в любую точку города. Развитая инфраструктура. Район Раменки -один из лучших районов ЗАО. Также район Раменки считается экологически чистым районом. В шаговой доступности находится парк имени 50-летия Октября, храм Преподобного Андрея Рублева. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Объект юридически чист, без обременений. Один взрослый собственник. Более 5 лет в собственности, полная цена в дкп. Идеальный вариант для семьи или инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость. Альтернатива. Возможен обмен на 3-ех комнатную квартиру в этом же районе с нашей доплатой. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!







Move.ru - вся недвижимость России