


Мария Саенко, Unlock
79151925702

 Создано: 23.12.2025 в 11:02
Обновлено: 26.12.2025 в 19:58

Москва, улица 1812 года, 2

52 000 000 ₽

Москва, улица 1812 года, 2

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица 1812 года](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается квартира формата 2-Е в сталинском доме на одной из лучших локаций столицы. В квартире выполнен современный дизайнерский ремонт с использованием надежных материалов именитых брендов для коммуникаций, отделки и комплектации. Не требует дополнительных вложений. Функциональная планировка, включающая в себя: - Просторную, полностью укомплектованную кухню - гостиную с зонированием зоны столовой и зоны отдыха; - Уютная изолированная спальня с оборудованной зоной хранения; - Совмещенный санузел; - Просторный коридор. О доме: - Высокие потолки 3 м; - Толстые стены 0,6 м; - Капитальный ремонт 2022г.; - Чистый, светлый подъезд; - Коммерческие помещения на 1 этаже; - Закрытая парковка во дворе для собственников и гостей. Сложившаяся инфраструктура: - Сетевые и частные продуктовые магазины; - В пешей доступности школа 67, школа 67 отделение дошкольного образования, частные детские сады; - В пешей доступности поликлиника 220, детская поликлиника 30 - Кафе, рестораны, аптеки, спортивный клуб, салоны красоты, и другое. Рядом находятся: - исторический парк «Парк победы», ухоженный лесопарк «Матвеевский лес» - 15 минут ходьбы до зеленой набережной Тараса Шевченко. Транспортная доступность: - Станция метро Парк Победы (5 минут пешком) с удобными переходами на другие

ветки, станция МЦД Поклонная (4 минуты пешком), станции метро и МЦД Кутузовская (9 минут пешком); - Развитый наземный транспорт; - Быстрый выезд на ТТК; - На машине: 5 минут до делового центра Москва Сити; 15 минут до Красной площади.

Зарегистрированная перепланировка. В квартиру не заведено газовое оборудование.

Отсутствие газа зарегистрировано. Один взрослый собственник. Без обременений.

Готовы к быстрому выходу на сделку. Номер в базе: J971



