

Создано: 12.01.2026 в 16:10

Обновлено: 15.01.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9288069338>

Антонина Тришина, Самолет плюс

Зеленоград

79230735108

Москва, Рублевское шоссе, 34К1

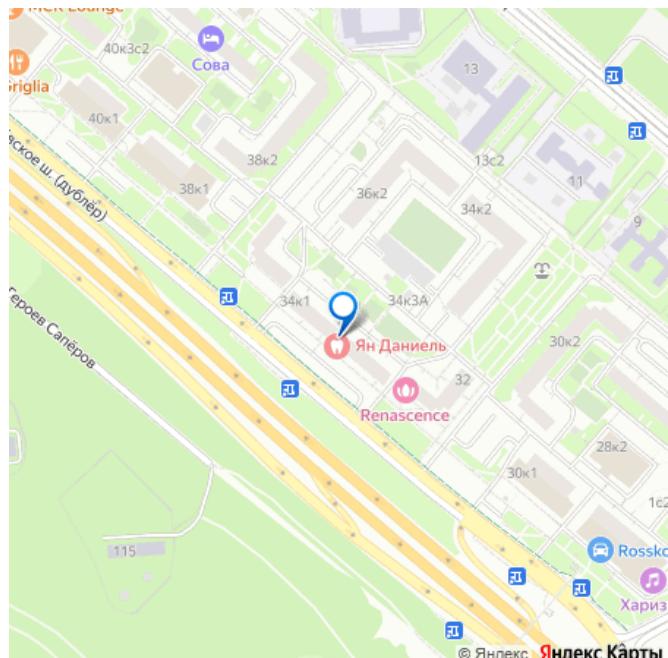
18 990 000 ₽

Москва, Рублевское шоссе, 34К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

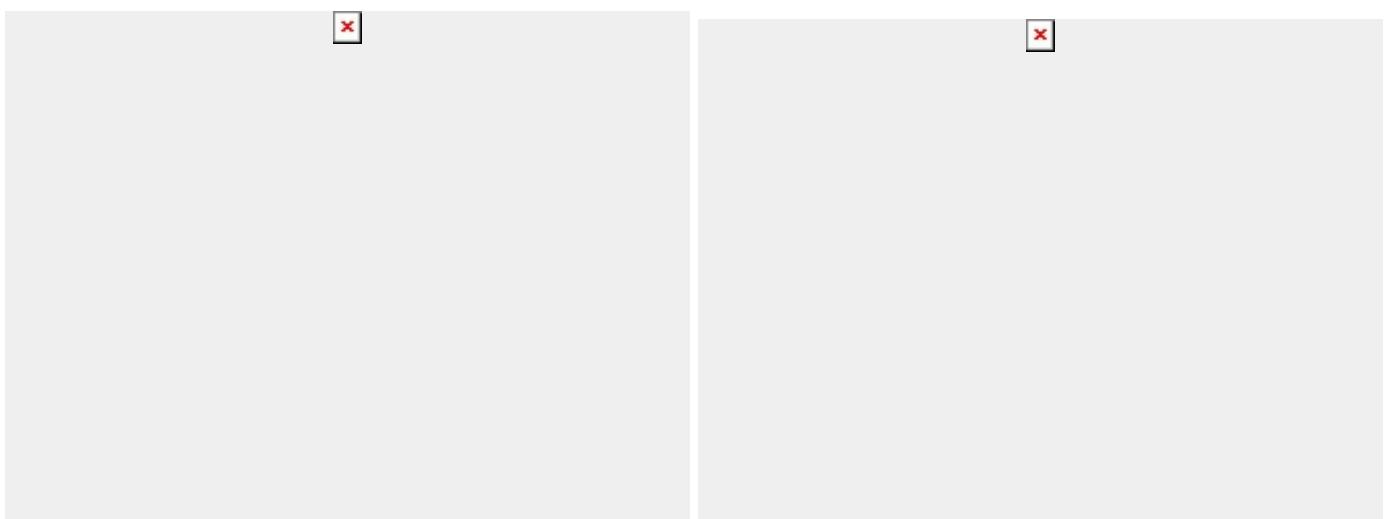
возможна ипотека, лифт

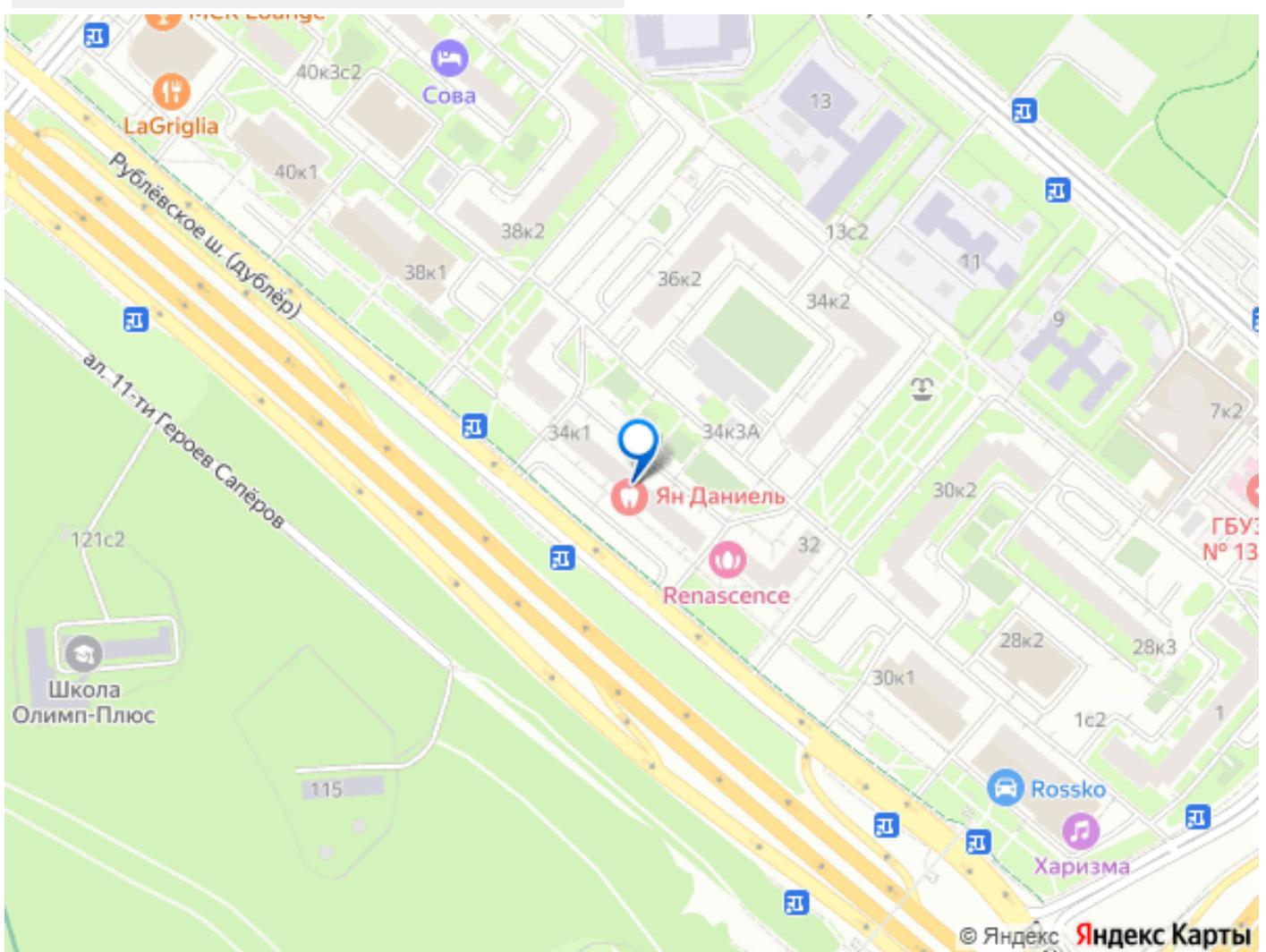
Описание

Арт. 127022206 Предлагается светлая 2-х комнатная квартира от собственника на Рублевском шоссе 34 к1. Прямая продажа, не альтернатива. КВАРТИРА: расположена на 5 этаже Общая площадью 50,2 кв. м, комнаты 14м² + 16,5 м². кухня 8,5 м², с/у раздельный , балкон застекленный, потолки 2,64м., Окна выходят во двор. Ремонт косметический, без перепланировок, подойдет под ипотеку любого банка. ДОМ: В доме пассажирский и грузовой лифт, подъезд чистый. 17-этажного блочный дом, построенного в 1985 году.

ИНФРАСТРУКТУРА: Насыщенно зеленый район Крылатское окружен зелёными зонами, такими как природно-исторический парк «Москворецкий», Крылатские холмы и Татаровская пойма, рядом обустроенная пляжная зона на Москва-реке. Для любителей спорта здесь расположены велотрек, гребной канал, ледовый дворец и горнолыжный спуск. Крылатское также знаменито своим горнолыжным комплексом «Лата-Трек» на Крылатских холмах. Шесть трасс для лыжников и сноубордистов, четыре трассы для тюбинга, современные подъемники и прокат оборудования делают его идеальным местом для активного отдыха. Для жителей района это не просто развлечение, а часть их престижного образа жизни, подчеркивающего статус Крылатского как центра спорта и здоровья. В районе 14 детских садов, 17 школ (из них 6 частных) , ТЦ «Ассортида», «Крылатский», «Матрица», «Европарк», «Рублёвский», «Западный» и другие. ПВЗ Озон, Вайлдберриз. Достаточно много ресторанчиков кафе и студий красоты, поликлиники и гор.больница. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: метро Крылатское 8 минут пешком, автобусы до метро Мневники, Сокол,

Молодежная. Расстояние от станции метро «Крылатское» до МКАД — около 4 км, до ТТК — 12 км, до Садового кольца (Новый Арбат) — 15 км, до центра столицы (Охотный ряд) — 18 км. Собственник 1, взрослый. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ . Звоните отвечу на все вопросы и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России