

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:44

Обновлено: 10.04.2026 в 20:34

**Москва, Нежинская улица, 5к2**

**40 500 000 ₹**

Москва, Нежинская улица, 5к2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

**Описание**

для заметок



ID: 515490 2-комнатная квартира с панорамными окнами на парк | ЖК SPIRES

Предлагается светлая, просторная квартира без отделки в премиальном жилом комплексе SPIRES. Квартира с панорамными окнами, с видами на природный заказник «Долина реки Сетунь» и ландшафтный парк во дворе.

Площадь: 50.2 м² Этаж: 11 Высота потолков: 3.2 м Функциональная планировка

Совмещенная кухня-гостиная 1 спальня 1 санузел Гардеробные УСЛОВИЯ СДЕЛКИ

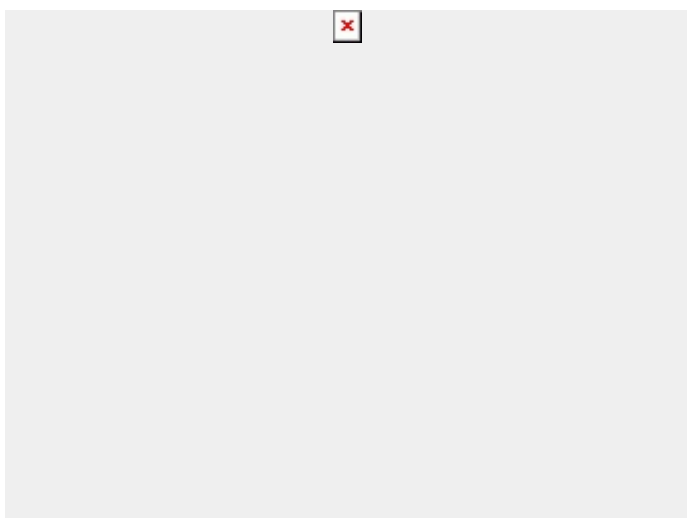
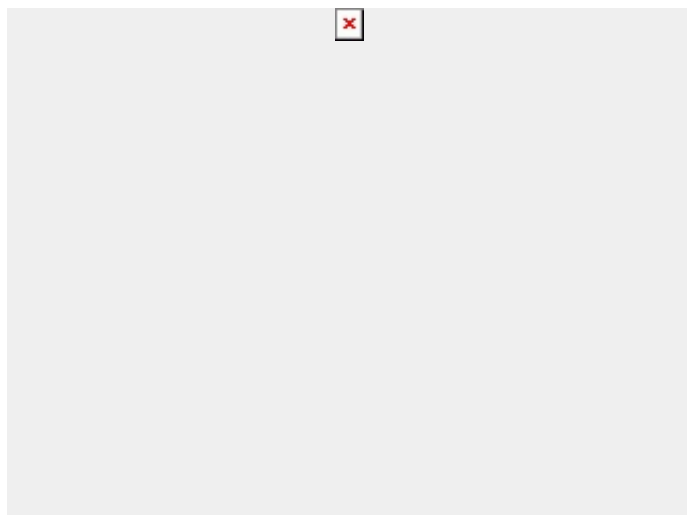
Быстрый выход на сделку Один взрослый собственник Только актуальные лоты — показ любой квартиры в течение 30 минут О КОМПЛЕКСЕ Жилой комплекс SPIRES

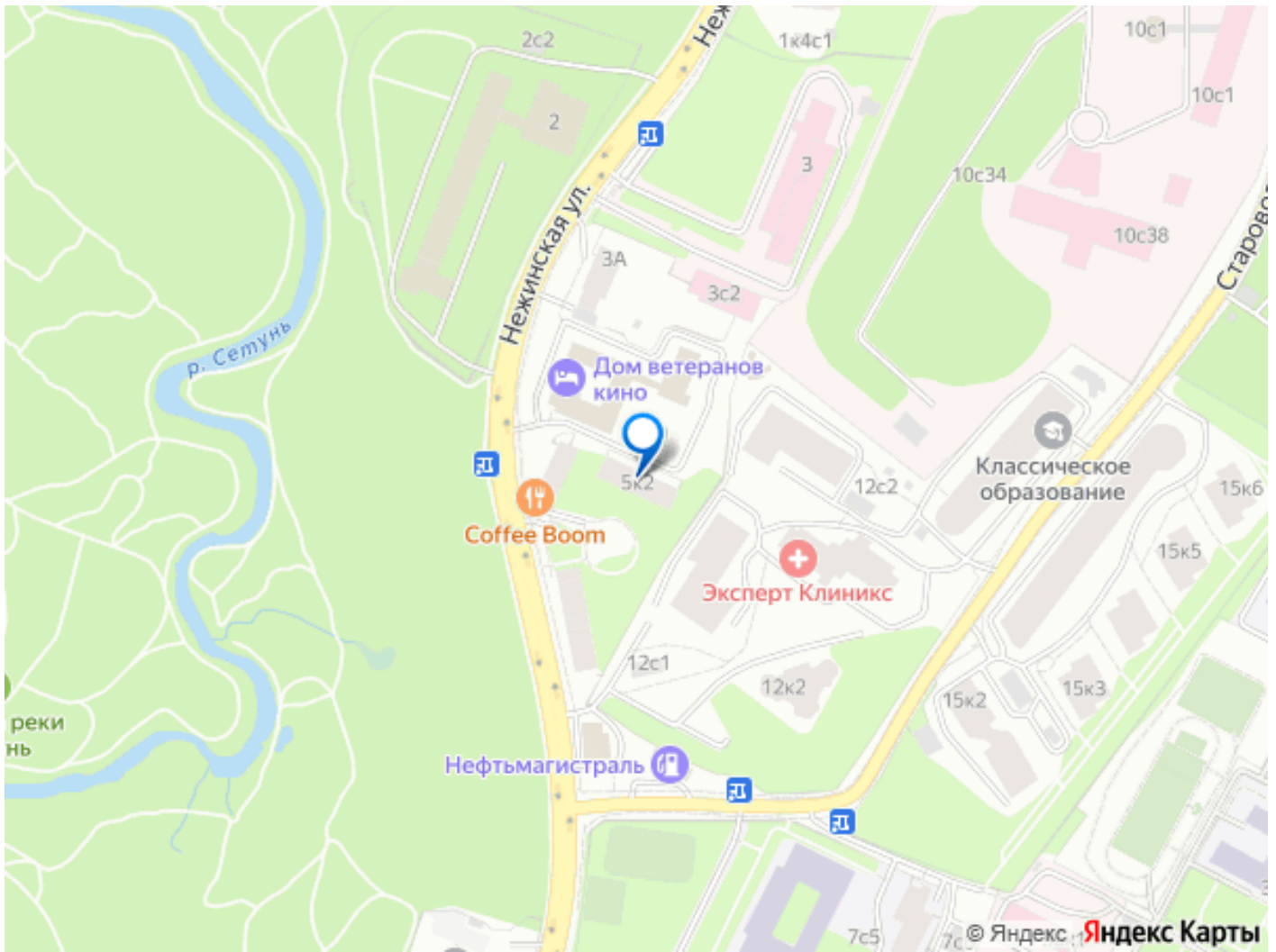
выполнен в стиле ар-деко, напоминающем небоскрёбы Манхэттена 30-х годов. Комплекс включает в себя трехуровневый подземный паркинг, охраняемую и огороженную территорию с видеонаблюдением и системой контроля доступа. На территории комплекса выполнен роскошный ландшафтный дизайн, а также оборудованы спортивные и детские площадки и места для отдыха. Шикарная входная группа с элементами навигации, ящиками для корреспонденции, выполненными из латуни, и мягкой мебелью, собранной вручную мастерами английской мануфактуры The Sofa & Chair. Консьерж-сервис и закрытая охраняемая территория.

ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности: 6 детских садов, 3 школы, лицей, частная школа, детская поликлиника, супермаркеты и два торговых центра. Собственная инфраструктура: Азбука вкуса, кофейни, салоны красоты, тренажерный зал. Удобный выезд на Кутузовский проспект, Рублевское, Аминьевское и Минское шоссе. 15 минут пешком от метро Славянский бульвар.

Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и уникальную

атмосферу в центре Москвы! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России