

Создано: 30.08.2025 в 01:18

Обновлено: 25.01.2026 в 00:03

<https://move.ru/objects/9284541428>

Антонина Цыганова, ТСН Владис

79891894107

**Московская область, Королев, проспект
Космонавтов, 41а**

9 000 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Космонавтов, 41а

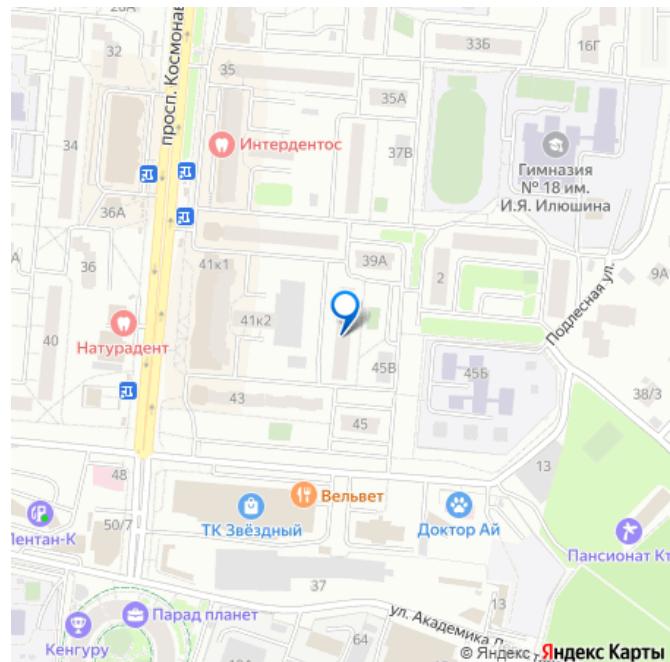
Улица

[проспект Космонавтов](#)



Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

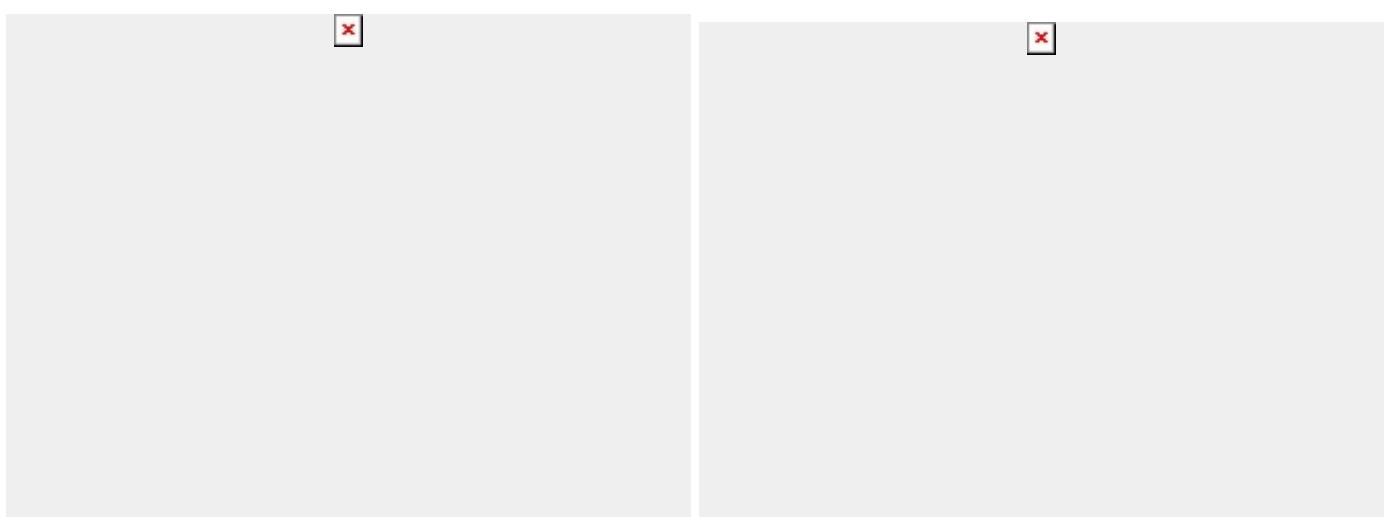
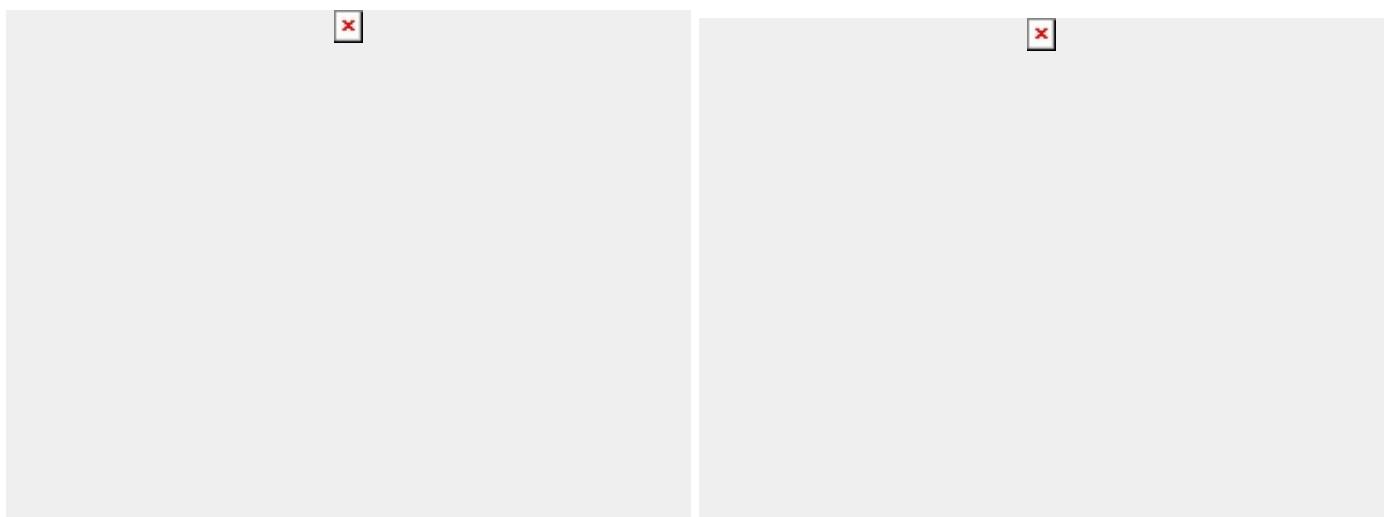
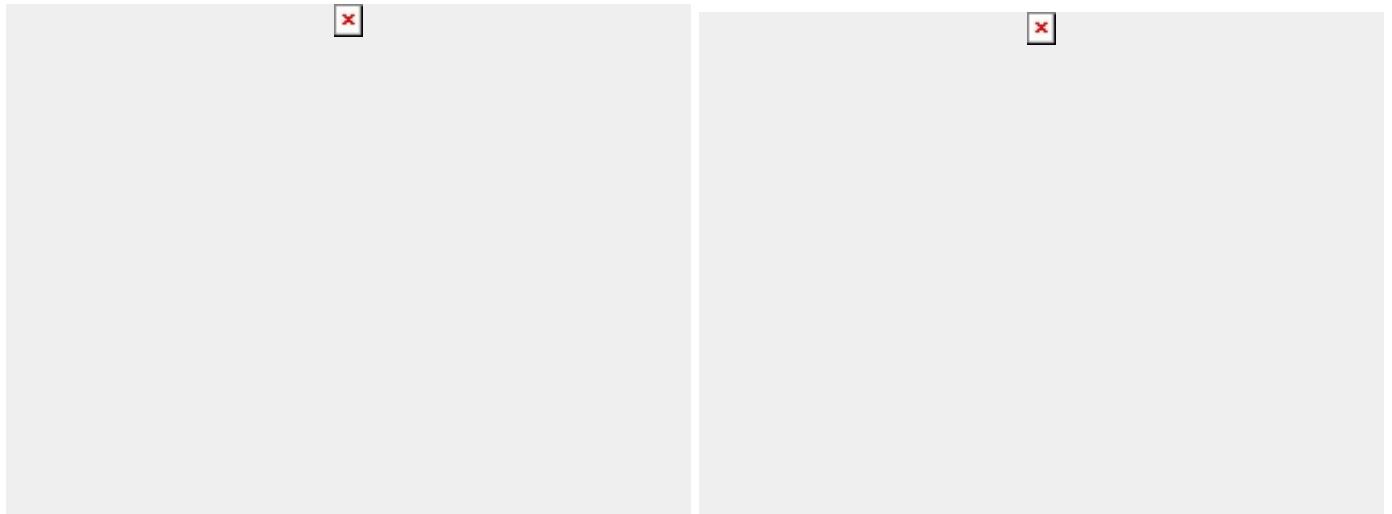
возможна ипотека, лифт

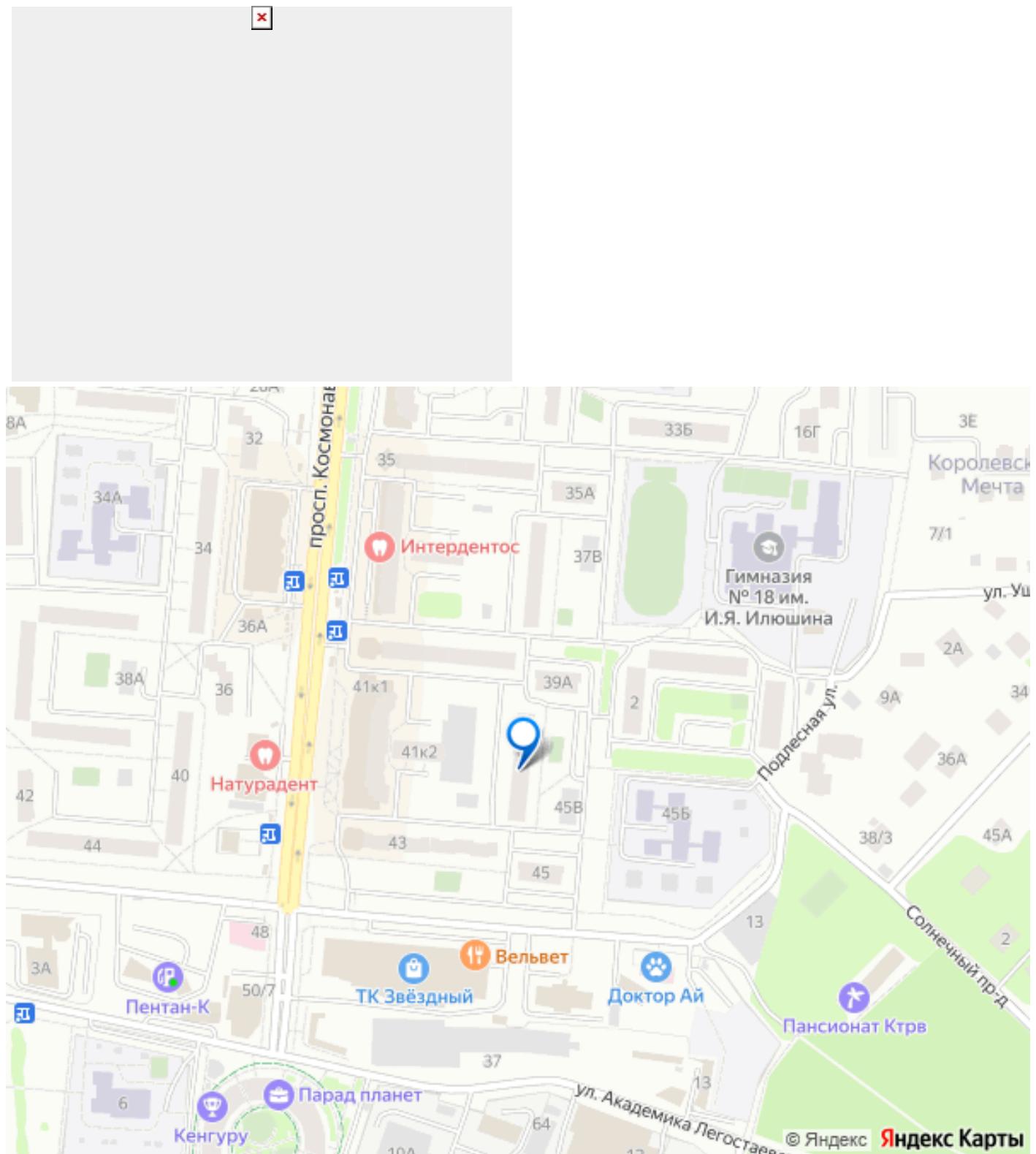
Описание

Код объекта: 1734144. Квартира - распашонка в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью! Предлагаем Вашему вниманию чудесную 2-комнатную квартиру (распашонку) в городе Королёв, проспект Космонавтов, дом 41А, расположенную на 7 этаже 14-этажного дома, 1988 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 50,3 метров (без учета застекленной лоджии). Просторная светлая гостиная 17 метров и функциональная кухня 8 метров с видом из окон на тихий зеленый двор, а уютная спальня площадью 13 метров продолжается выходом на застекленную лоджию с видом на зеленый сквер. В квартире сделан свежий капитальный ремонт самых важных помещений: кухни, ванной комнаты и санузла. Здесь предусмотрено все до мелочей для комфорта и безопасности. Кухонный гарнитур укомплектован всей необходимой техникой: варочной панелью и духовым шкафом, объединенными в современной электроплите с конвекцией, вытяжкой и посудомоечной машиной. В общую концепцию идеально вписывается вместительный холодильник. Установлен фильтр для воды и мультифункциональный

смеситель. Ванная комната в плитке, грамотно выполнено освещение, установлена ванна со стеклянными дверцами, предусмотрено место под стопы (под ванной), легкий доступ к коммуникациям, установлена стиральная машина, для хранения предусмотрены зеркальные полки и тумба под раковиной. Сердцем ванной является «тропический душ», широкая душевая лейка со скрытым подпотолочным монтажом располагается в центре ванны. Для комфорта и безопасности установлен терmostатический смеситель скрытого монтажа с автоматической регулировкой температуры потока до заданной, независимо от перепадов давления в коммуникациях. В санузле установлены инсталляция, раковина для мытья рук, предусмотрен гигиенический душ и место для хранения бытовой химии. Все коммуникации в ванной и санузле новые. В гостиной и спальне выполнен косметический ремонт, в спальной зоне установлен кондиционер. Подъезд чистый, после ремонта, два пассажирских лифта, установлен домофон, приятные соседи. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Гимназия 18 им. И.Я. Илюшина, Детский сад 16 Забава, Детский сад 36 Звёздный, ТЦ «Звездный», ТЦ «Юпитер», круглосуточные медицинский центр и ветеринарная клиника, аптеки, банки, сетевые магазины, стоматология, спортивная школа. Дом находится в 10 минутах ходьбы от Национального парка Лосинный остров, идеальный вариант для любителей прогулок на свежем воздухе. Остановка общественного транспорта до Москвы (метро ВДНХ) и по городу в 2 минутах от дома спокойным шагом. До ж/д станции «Большево» транспортом 10 минут, откуда 25 минут с

комфортом и без пробок можно добраться на экспрессе до Ярославского вокзала (метро Комсомольская). Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, без долгов и обременений. Поможем одобрить ипотеку с дополнительными скидками и преференциями от банков-партнеров. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области (ГРМО).





Move.ru - вся недвижимость России