

**Елена Полухина, Елена Полухина**  
**79850659808**

Создано: 21.03.2022 в 10:37

Обновлено: 08.01.2026 в 17:56

**Москва, 1-й Монетчиковский переулок, 8**  
**27 700 000 ₽**

Москва, 1-й Монетчиковский переулок, 8

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

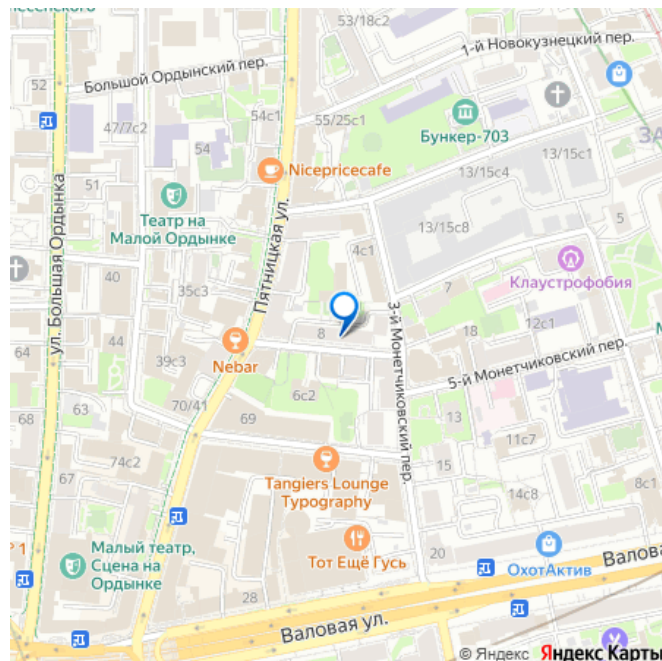
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

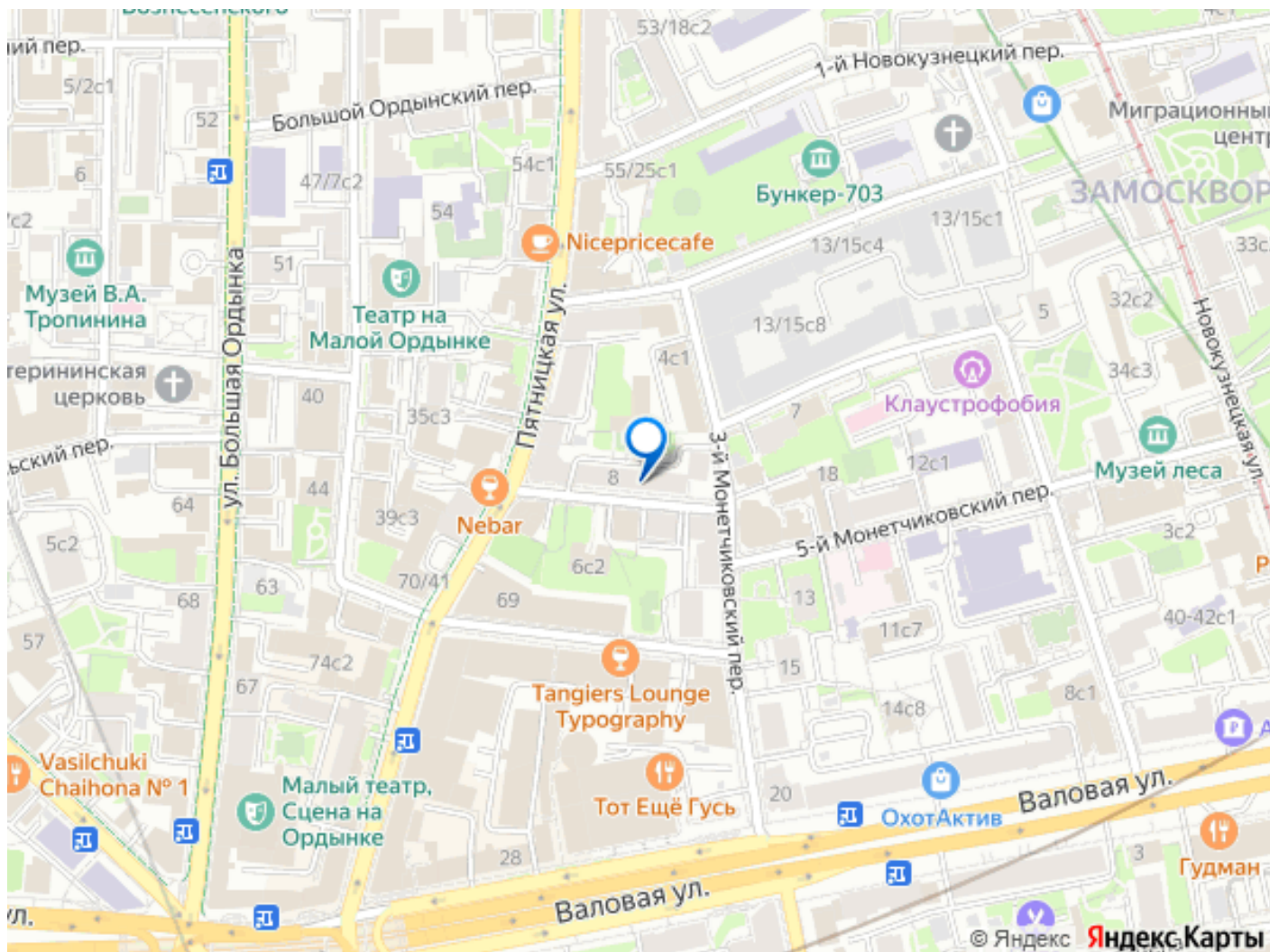
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Свободная продажа квартиры в одном из интереснейших центральных районов Москвы, в малонаселенном доме. Квартира распашонка, есть небольшая кладовая, окна в тихие закрытые дворики, въезд во двор под шлагбаум, что решает проблему парковки в центре Москвы. 15 минут пешком до Кремля. Дом с лифтом. Солидные соседи, тишина и чистота в подъезде. В пределах 5-8 минут пешком доступность до трех станций метро Добрынинская, Серпуховская, Павелецкая. Пятницкая улица, Валовая, исторический район Замоскворечья. Во дворе детская площадка. Места для отдыха, развлечений и занятий спортом в шаговой доступности. В квартире можно сделать удачную перепланировку под свои желания и возможности. Правая стена квартиры имеет арочные выступы. Перекрытия ж/б. Оперативные показы, полная стоимость в ДКП. Один взрослый собственник. Квартира не в залоге. Собственник не банкрот. Ипотека возможна, другие способы расчетов обсуждаются. ТОРГ в пределах разумного.





Move.ru - вся недвижимость России