

Создано: 06.04.2026 в 23:07

Обновлено: 07.04.2026 в 15:26

Москва, Мансуровский переулок, 10С1а

85 000 000 ₺

Москва, Мансуровский переулок, 10С1а

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Мансуровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

50.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

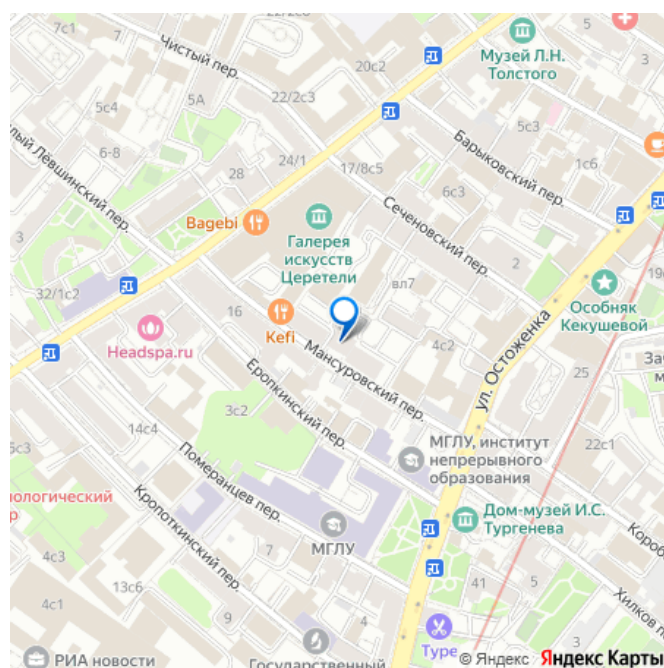
<https://move.ru/objects/9293462933>

МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,

МИЭЛЬ

79151639583

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 2107286. «Квартиры в таких местах не продаются. Они передаются» Но иногда появляется шанс. Адрес, который говорит за вас: Мансуровский переулок - это не просто локация. Это одна из самых тихих и аутентичных улиц Золотой мили. Здесь нет случайных людей. Здесь живут те, кто понимает ценность места. История, которую нельзя купить в новостройке Этот дом - часть культурного кода Москвы: - рядом бывал Михаил Булгаков - по соседству жил генерал Брусиллов - во дворе снимал сцены Эльдар Рязанов Здесь не нужно создавать атмосферу - она уже встроена в стены. Квартира с характером 50,3 м² - идеальный баланс пространства - отдельная спальня - гостиная с кухонной зоной - окна в тихий зелёный двор И главное: потолки 4,2 метра Это тот самый объём, который даёт ощущение воздуха, статуса и свободы. Такое невозможно повторить ни в одном современном ЖК. Тишина в центре Москвы - роскошь Пока город живёт в ритме шума, здесь - другая реальность: - зелёный двор - отсутствие трафика под окнами - приватность Это формат жизни, который выбирают осознанно. Всё лучшее - в пешей доступности - Кропоткинская и Парк Культуры - набережная для прогулок - Храм Христа

Спасителя - лучшие рестораны и культурные точки центра Вы живёте там, куда другие приезжают. Не просто покупка - актив Такие объекты: не теряют в цене всегда ликвидны интересны арендаторам высокого уровня Это недвижимость, которая работает на ваш статус и капитал. Почему важно не откладывать Можно долго искать «что-то похожее». Но правда в том, что похожего - нет. Есть только один вопрос: вы хотите владеть этим адресом или потом услышать, что его уже купили?



