

Создано: 13.08.2025 в 23:02

Обновлено: 30.11.2025 в 14:27

<https://move.ru/objects/9284163632>

Игорь Киселев, Игорь Киселев

79160739890

**Москва, Новочеремушкинская улица,
21К1**

18 500 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 21К1

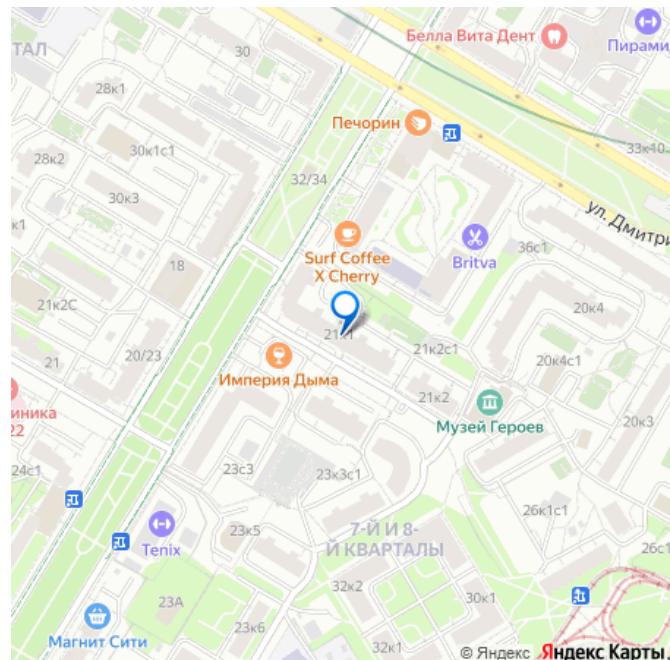
Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

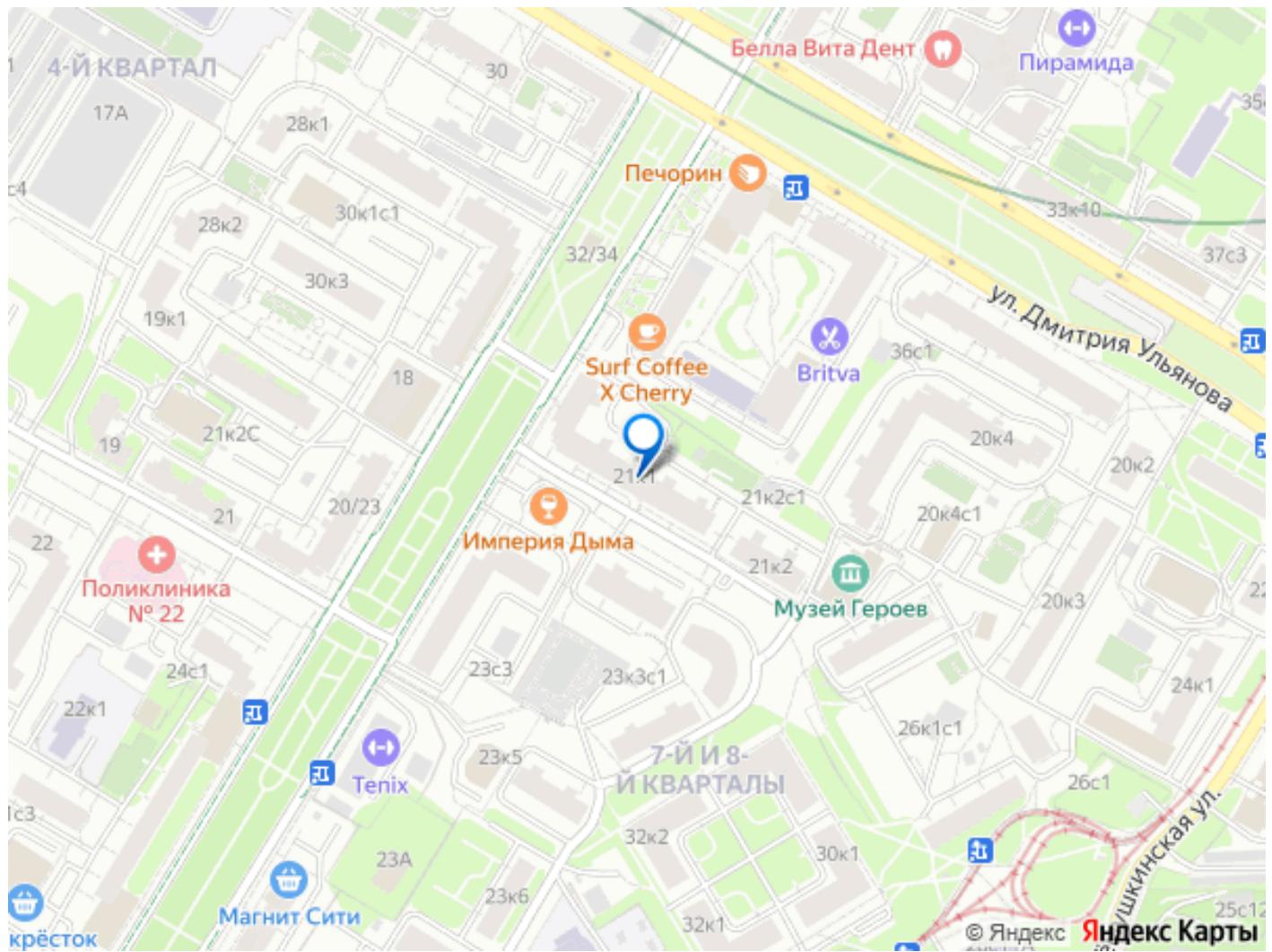
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в одном из самых зеленых и спокойных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 50.4 кв. м, жилая площадь — 30.5 кв. м, а кухня — 8.4 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1998 году. Высокие потолки 2.75 метра добавляют ощущение простора. До станции метро «Академическая» можно дойти пешком всего за 13 минут. Просторные комнаты и кухня, позволяют создать уютное пространство для жизни. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Санузел раздельный, что удобно для семьи с детьми. Вход в подъезд, контролируется консьержем. Наземная парковка за шлагбаумом, позволяет удобно оставить автомобиль рядом с домом. Документы более 10 лет, один собственник, никто не зарегистрирован. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Прекрасный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в московском районе с развитой инфраструктурой. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время. Ждем Вас!





Move.ru - вся недвижимость России