

Создано: 26.09.2025 в 17:57

Обновлено: 25.11.2025 в 16:59

<https://move.ru/objects/9285261609>

Булат Мавлютов, Булат Мавлютов

79327172182

Москва, улица Маросейка, 6-8С1

28 990 000 ₽

Москва, улица Маросейка, 6-8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Маросейка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

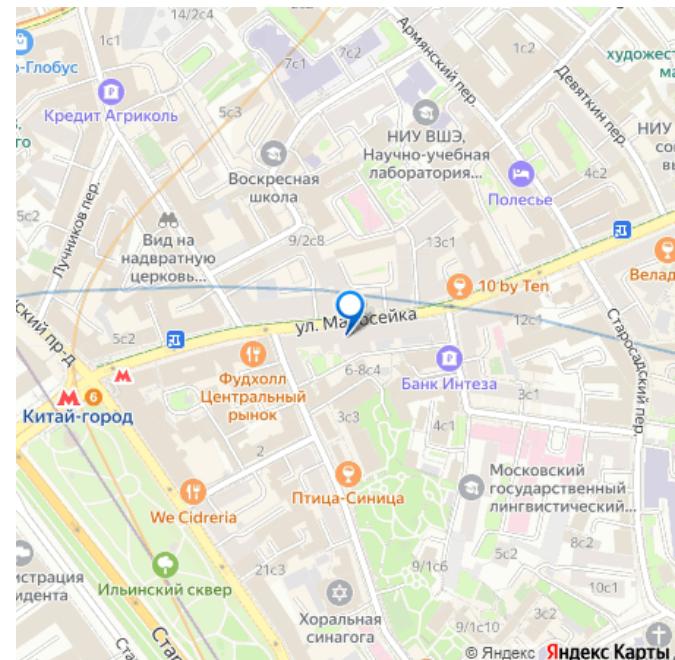
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

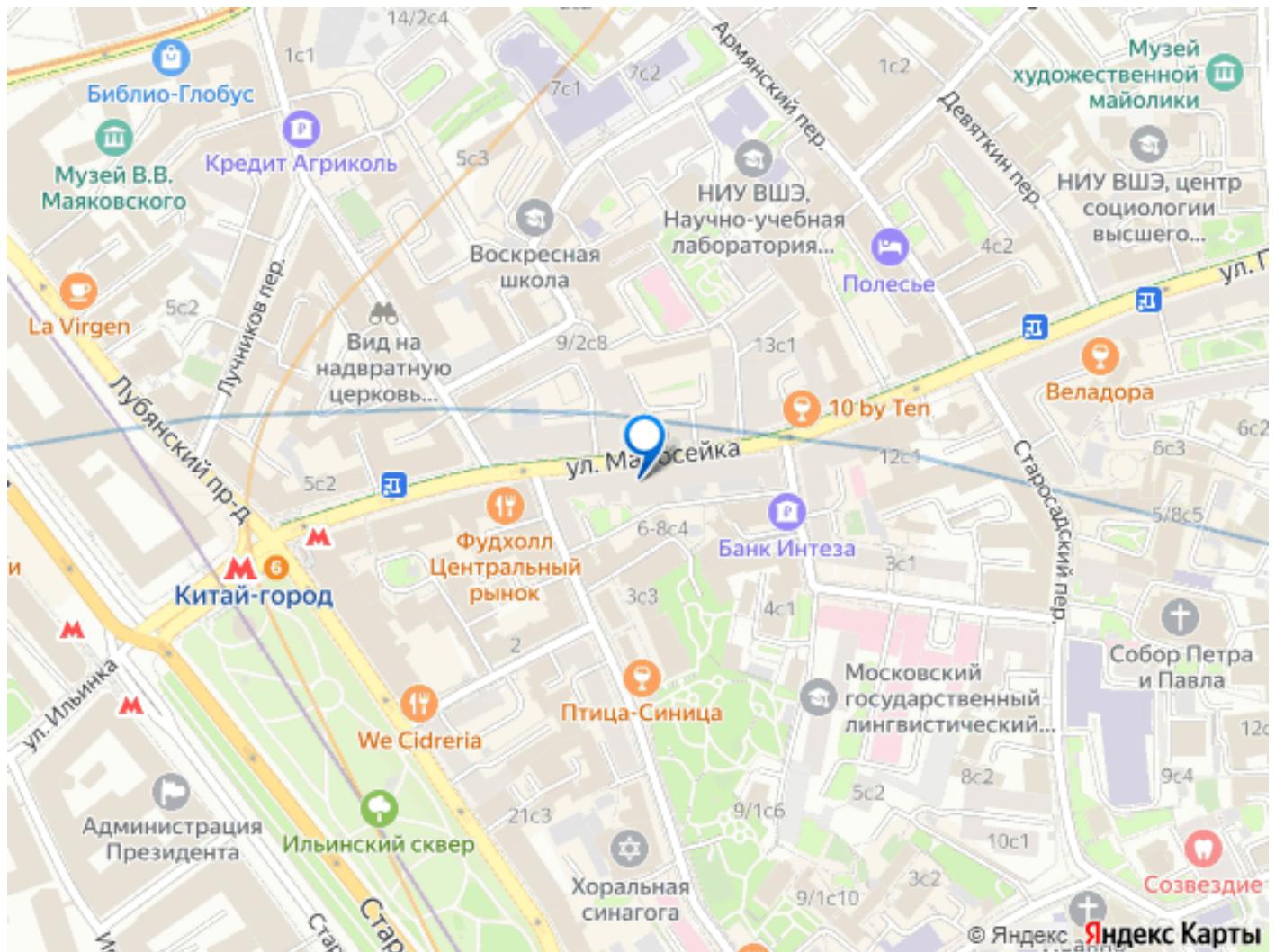
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 2-м этаже в историческом центре в Китай-городе. Площадь квартиры: 50,4 кв. метра. Площадь кухни - 5,2 кв. метра; первая комната - 16,5 кв. метра; вторая комната - 11,1 кв. метра; коридор - 14,6 кв. метра. Раздельный санузел: ванная 2 кв. м и туалет 1 кв. м. Потолки 4 метра. В квартире 7 окон, виды во двор и на Б. Спасоглинищевский переулок, на запад и на восток. Квартира без перепланировок; все стены ненесущие, можно сделать свой проект и узаконить. В квартире два кондиционера. Коммуникации в доме в хорошем состоянии. Подъезд чистый, без посторонних запахов. В нескольких минутах от дома самый центр Москвы, пешком до Красной площади 15 минут. До парка Зарядье 8-10 минут. Рядом с домом парк Горка с детской и спортивной площадками, магазины, кафе, рестораны, бары, бытовые услуги, пункты выдачи и доставки, фотоуслуги, парикмахерские. До метро Китай-город 3-5 минут пешком. На авто - удобный выезд на Тверскую и Садовую улицу. Документы: Готовы к сделке. Один взрослый собственник, без обременений. Подходит под ипотеку. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России