

Создано: 01.10.2025 в 18:21

Обновлено: 22.01.2026 в 03:09

<https://move.ru/objects/9288164165>

Кристине Саркисова, CENTURY 21

Christie's Realty

79856207701

Москва, Нежинская улица, 5к2

40 500 000 ₽

Москва, Нежинская улица, 5к2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

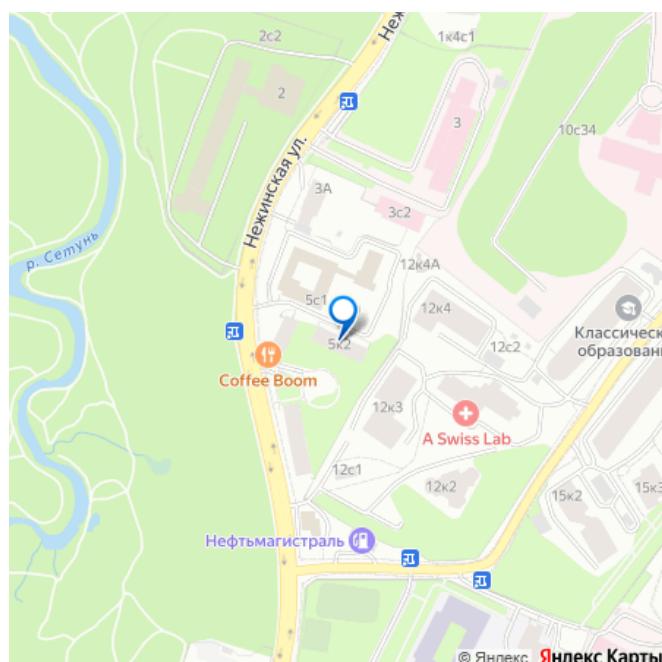
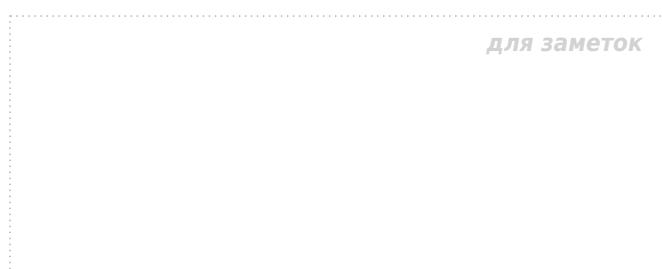
20 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Вашему вниманию предлагаем евродушку с потрясающим видом на заказник «Долина реки Сетунь» SPIRES — воплощает лучшие качества современного дома премиум-класса. Всё здесь продумано до мелочей и создано с любовью для комфортной жизни! Уникальное расположение на западе Москвы

Превосходная транспортная доступность Близость к заповедным лесам природного заказника и центра Москвы Оригинальная архитектурная концепция в стиле ар-деко и неоклассики Богатство отделочных материалов Современные инженерные системы Благоустроенные охраняемые дворы Комплекс расположен в уютном жилом квартале в окружении лесопарка. На машине путь от ЖК Spires до Третьего транспортного кольца (ТТК) займет около 12-15 мин. В пределах 2,5 км от комплекса расположены выезды на Рублевское шоссе, Кутузовский проспект и Аминьевскому шоссе. Арт.

118549185

☒

☒

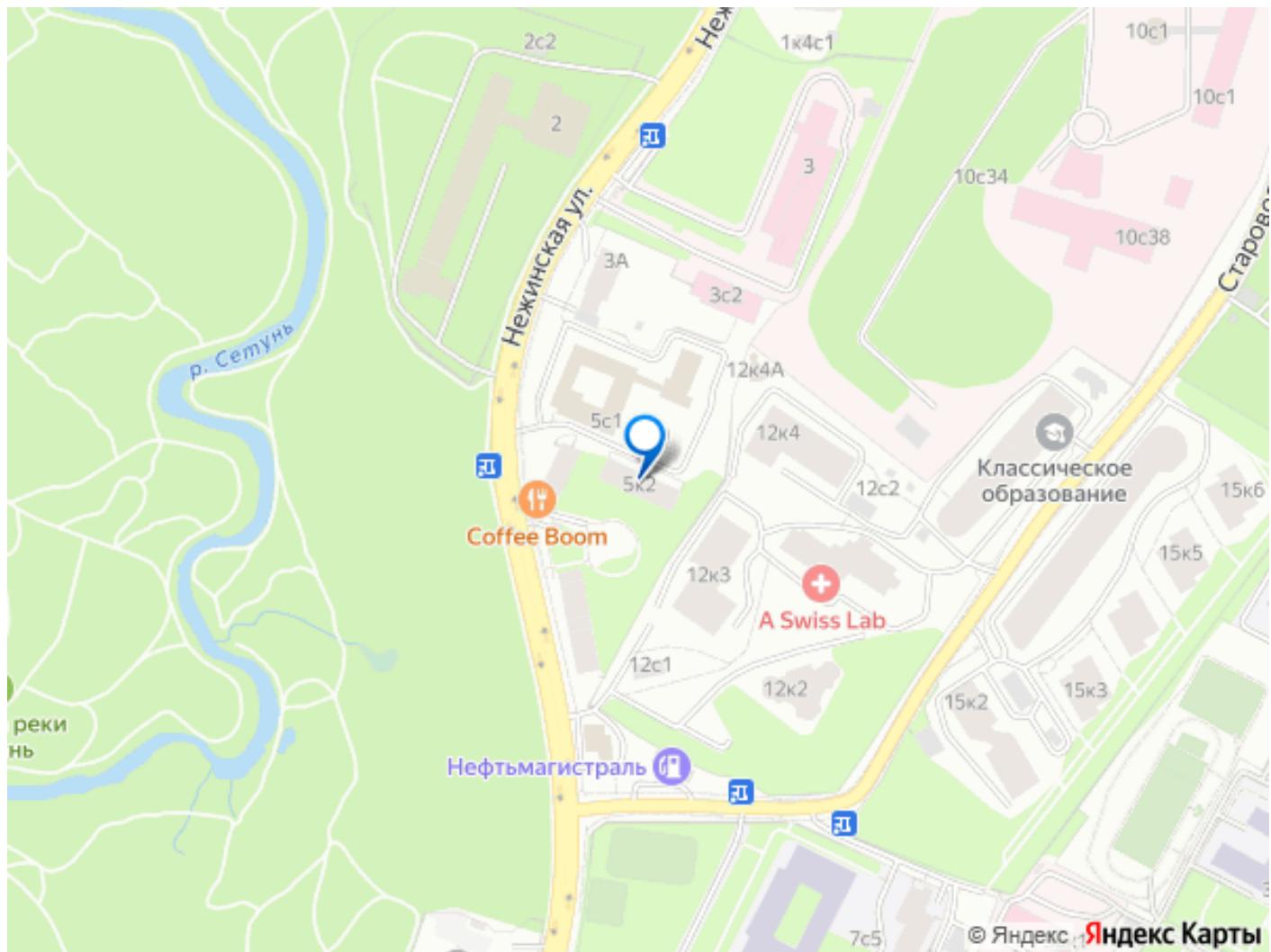
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России