

Создано: 22.01.2026 в 21:10

Обновлено: 22.01.2026 в 22:08

<https://move.ru/objects/9288279756>

Ирина Попова, Кремлёвские Ключи

**79846696423**

Москва, Малая Сухаревская площадь, 3

**26 900 000 ₽**

Москва, Малая Сухаревская площадь, 3

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

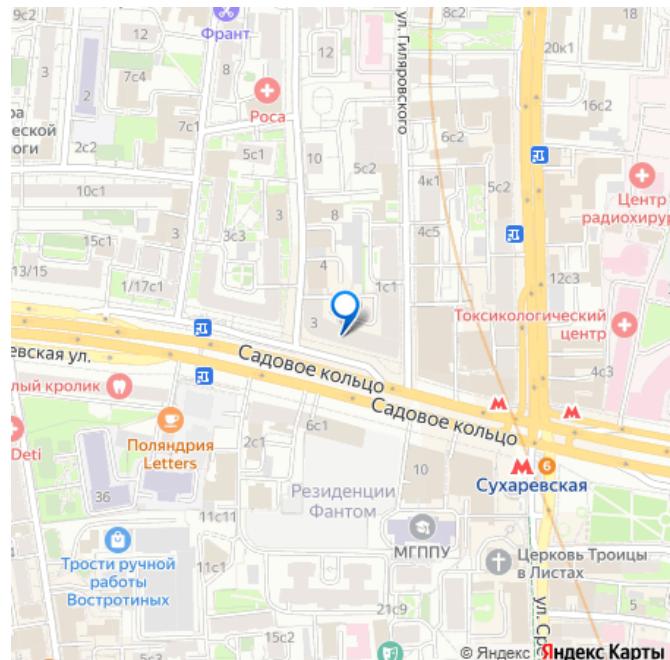
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

К покупке предлагается просторная 2к

квартира общей площадью 50.4 м<sup>2</sup>, 6 минут пешком от станции метро Сухаревская.

Смежные комнаты 21.6 м<sup>2</sup> + 13.5 м<sup>2</sup>. Кухня 6 м<sup>2</sup>, с/у совмещенный. Косметический ремонт, без перепланировок. Тёплый, сталинский дом постройки 1951 г, толстые стены, широкие подоконники. Потолки 3.0 м. Прекрасная шумоизоляция. Закрытый двор, где всегда есть парковочные места. Добросовестная управляющая компания. Документы: договор дарения 2003 г., 1 взрослый собственник, свободная продажа.



