

Создано: 26.09.2025 в 22:40

Обновлено: 23.01.2026 в 16:38

Собственник

**79153055176**

Москва, Болотниковская улица, 33К2

**21 900 000 ₽**

Москва, Болотниковская улица, 33К2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

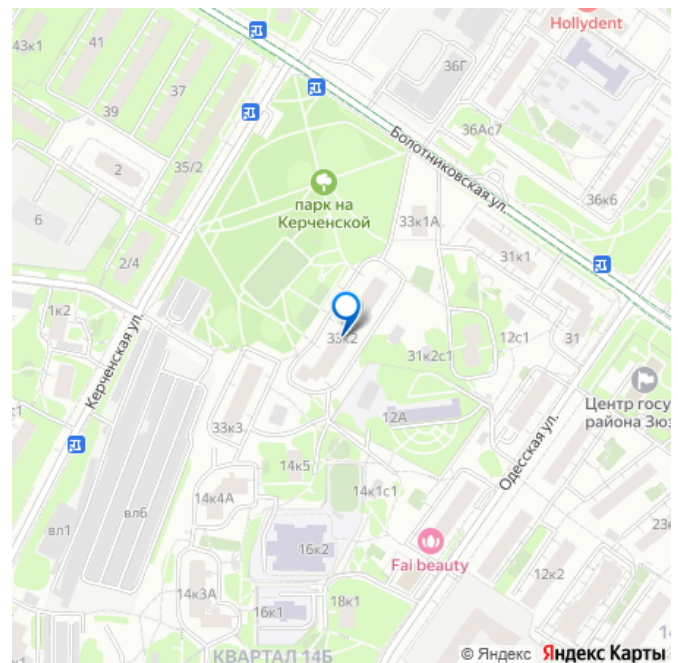
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира, расположенная по адресу: Болотниковская улица, 33к2. Общая площадь составляет 50,4 кв. м, жилая — 30,3 кв. м, кухня — 8,3 кв. м. Квартира находится на 6-м этаже 17-этажного дома, построенного в 1999 году. Потолки высотой 2,7 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан в 2024 году косметический ремонт. Просторная кухня оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Планировка удобная и функциональная, санузел раздельный. Дом находится в отличном состоянии, в подъезде работает пассажирский и грузовой лифты, замена которых производилась в 2024 году, также есть мусоропровод. На территории дома предусмотрена наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Каховская» можно дойти за 11 минут, что делает транспортное

сообщение удобным и быстрым. Два взрослых собственника, более 3-х лет в собственности, без обременений, полная стоимость в договоре. В стоимость квартиры входит следующее: 3 кондиционера, укомплектованная кухня (кухонный гарнитур, холодильник, посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф Bosch) шкаф-колонка, мойдодыр с зеркалом, водонагреватель проточный, встроенный шкаф в коридоре, в большой комнате шкаф вдоль стены, шкафы на балконе.



