

Создано: 04.02.2026 в 21:11

Обновлено: 06.02.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9288767074>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, пр-кт Рязанский, 26

18 000 000 ₽

Москва, пр-кт Рязанский, 26

Квартира

Количество комнат



2

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

2/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

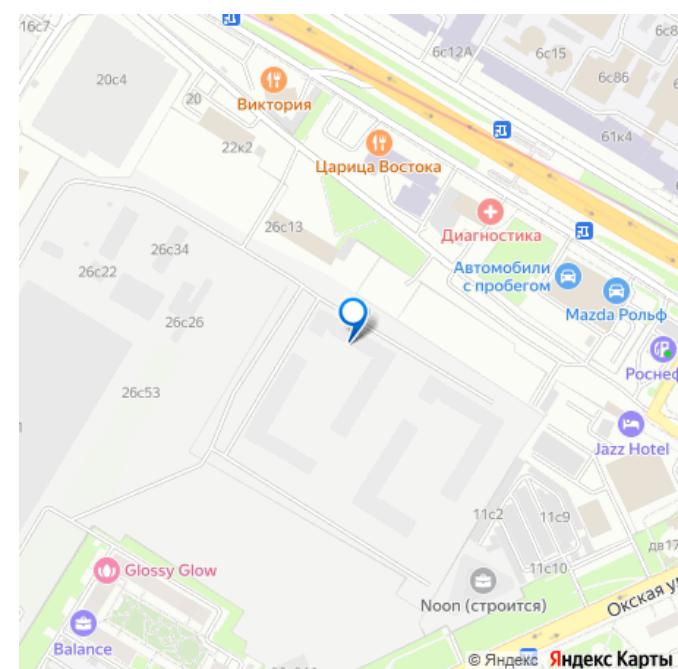
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

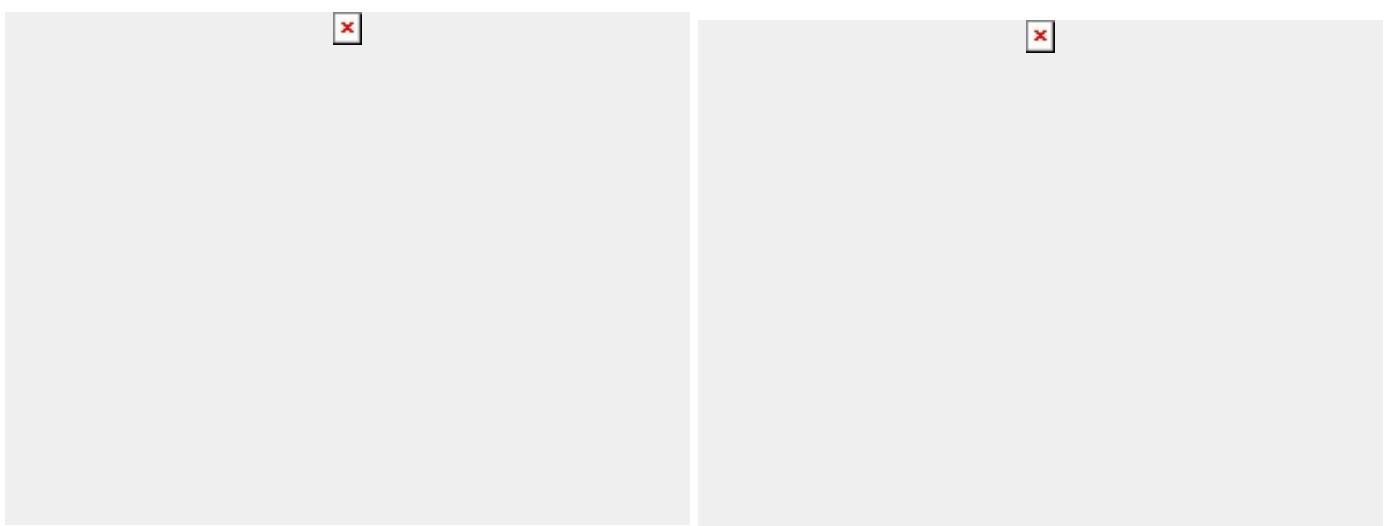
да



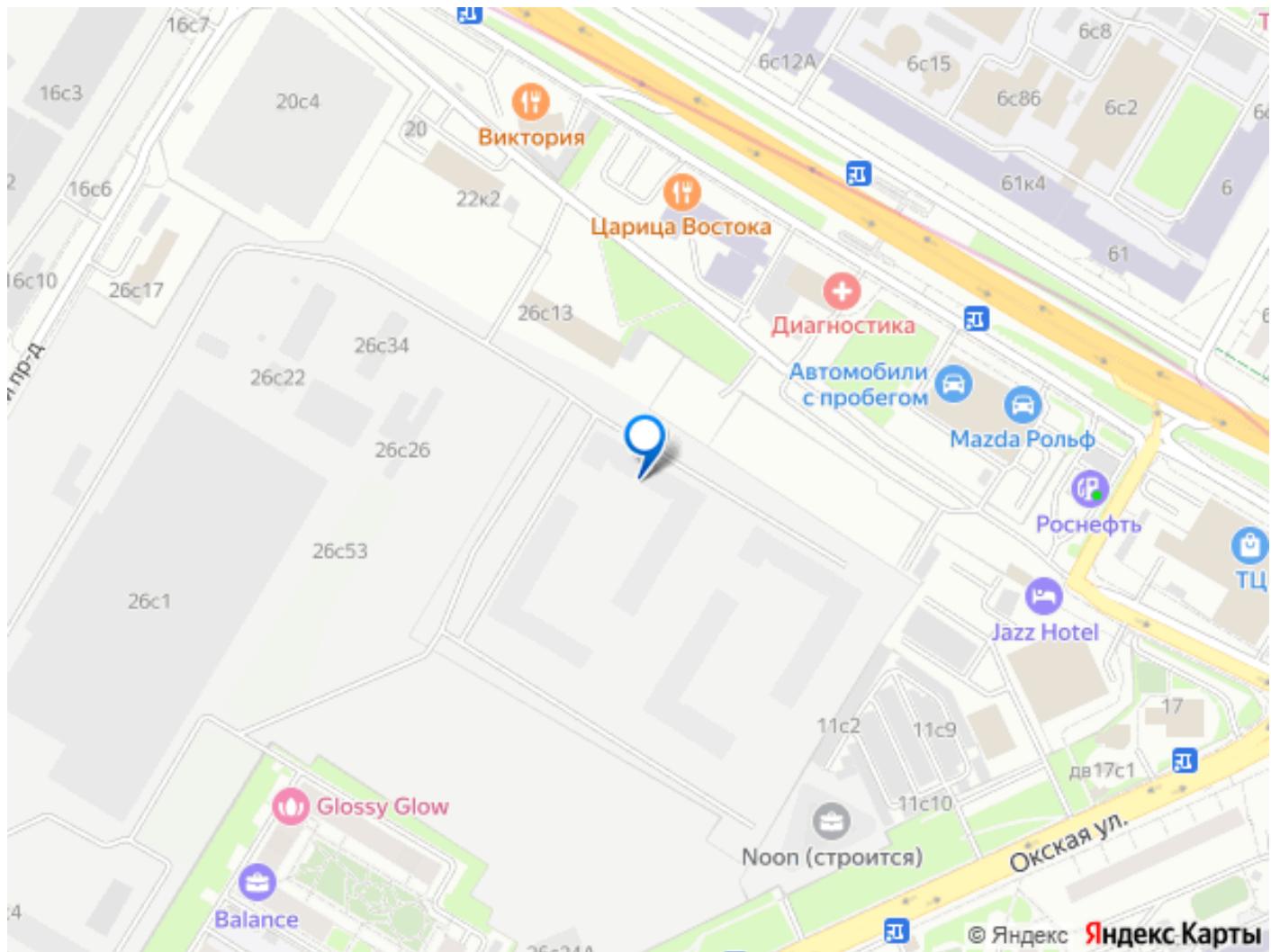
Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в современном ЖК Balance (метро Окская) Расположение и транспорт · ЖК «Баланс», метро Окская (пешком 3 минуты). · 20 мин на автобусе до м. Таганская · 17 минут пешком до метро Рязанский проспект Объект продажи · окна во двор · двор без машин ·

Высокие потолки, большие окна, французский балкон. · Эргономичная планировка, подходящая для семьи или пары. Жизнь в «Баланс»: технологии и комфорт · Центральное кондиционирование для постоянного свежего воздуха. · Умный дом: управление домофоном, коммуналкой и другими сервисами через мобильное приложение. · Бесплатный Wi-Fi на всей территории комплекса. · Умные почтовые ящики с уведомлениями о письмах. · Пет-френдли среда со всем необходимым для питомцев. · Подземные паркинги и кладовые (доступен выбор места на интерактивной карте). · Инфраструктура и территория · рядом школы и сады, планируется строительство собственного детского сада и школы на территории ЖК · Собственный парк 5 га с фонтаном, амфитеатром и зонами отдыха. · Современные детские и спортивные площадки для всех возрастов. · Фитнес-центр, тренажёры и спортивные корты. · Архитектура из кирпича и алюминия с панорамным остеклением. · Гостевой паркинг, места для хранения колясок и велосипедов.







Move.ru - вся недвижимость России