

Создано: 10.10.2025 в 12:33

Обновлено: 03.12.2025 в 14:48

<https://move.ru/objects/9285699485>

**Елена Владимировна Ляпун, Этажи  
Москва**

**79230727680**

**Москва, Флотская улица, 9к1**

**18 200 000 ₽**

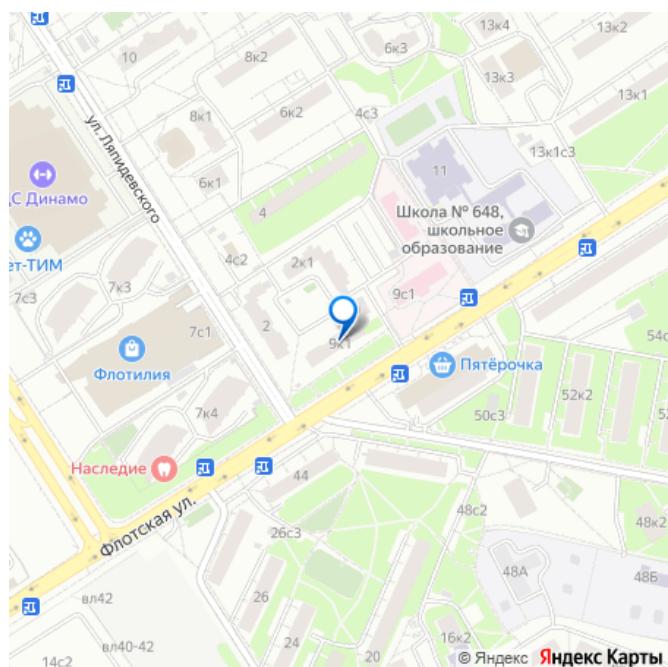
Москва, Флотская улица, 9к1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Флотская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

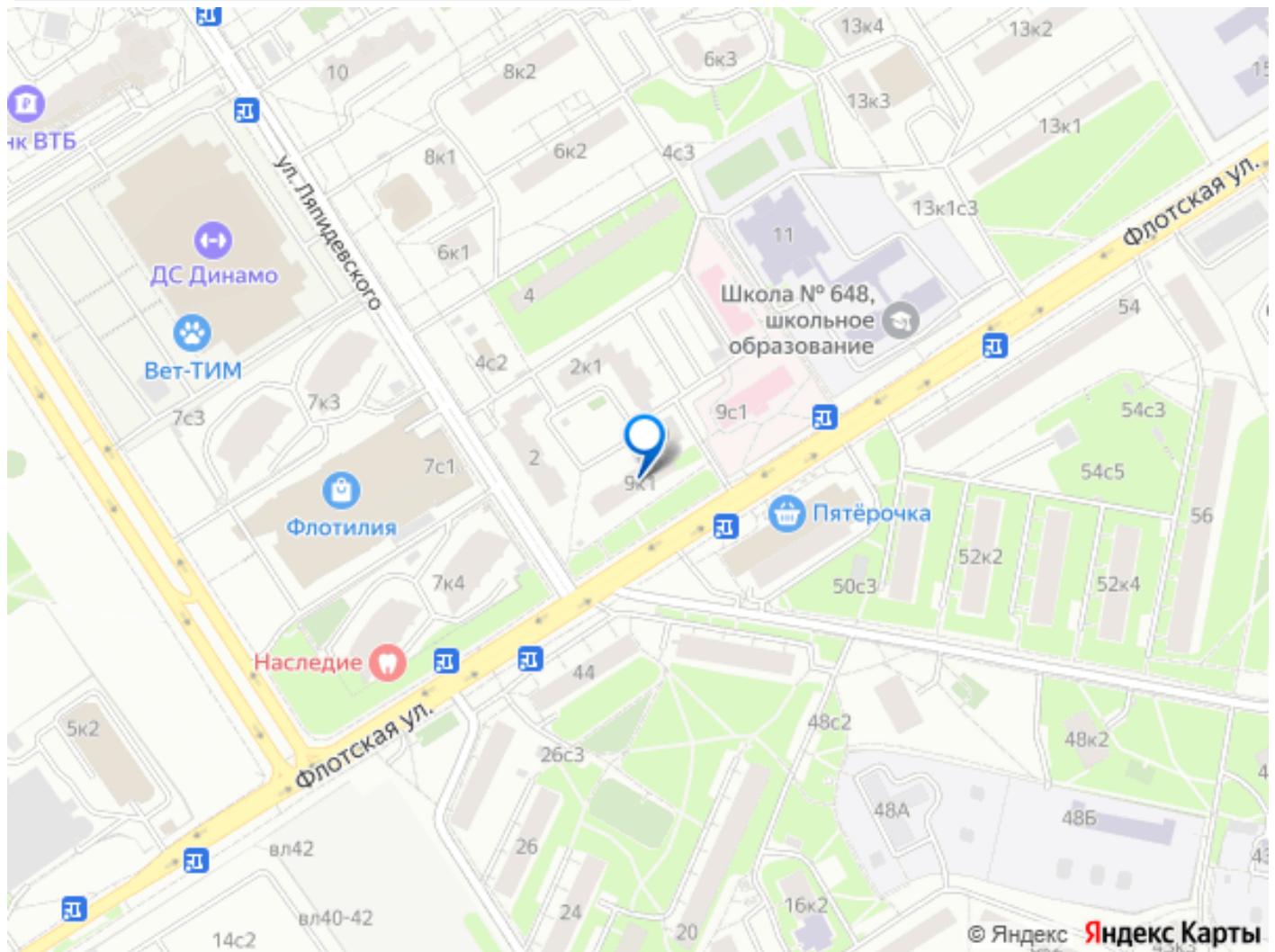
Номер в базе: 10056155. Вашему вниманию квартира общей площадью 50,5кв. м, Планировка линейная отличается рациональностью: две изолированные комнаты правильной формы площадью 19/11,3 кв. м и просторная кухня 8,7 кв. м, что создает комфортные условия для проживания. Окна выходят на улицу, без активного движения. На площадке 4 квартиры. Объект находится в отличном состоянии, готов к заселению. Прекрасные соседи Домодержание обеспечивает высокий уровень комфорта: в подъезде поддерживается чистота, функционируют пассажирский и грузопассажирский лифты, что упрощает перемещение мебели и крупногабаритных предметов. На придомовой территории обустроена гостевая парковка, для маломобильных жителей предусмотрен пандус. Район обладает развитой социальной и торговой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и зоны для отдыха. Станции метро «Речной вокзал» и «Водный стадион» расположены в 20 минутах пешей прогулки, обеспечивая удобный выезд в любую часть города.

Документы: Один взрослый собственник, договор купли-продажи, заключенный более

20 лет назад. Квартира не имеет обременений, арестов, все необходимые документы подготовлены для проведения быстрой и безопасной сделки, рассматриваются различные варианты расчетов, включая ипотечные программы.

Код пользователя: 144270





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России