

Создано: 13.11.2025 в 16:04

Обновлено: 20.11.2025 в 10:46

<https://move.ru/objects/9286579684>

**High - Terra, High - Terra**

**79853176018**

**Москва, набережная Марка Шагала, 11к3**

**21 000 000 ₽**

Москва, набережная Марка Шагала, 11к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

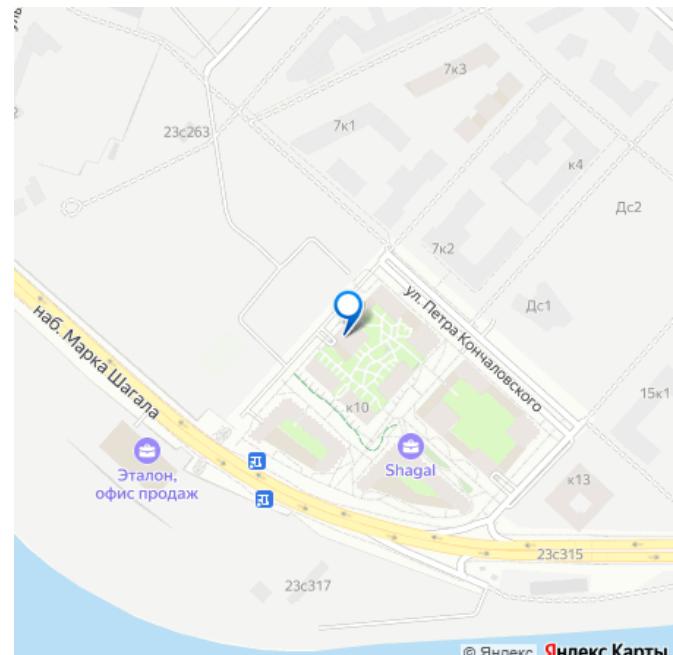
на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже светлая и просторная квартира в современном ЖК Шагал (ГК Эталон). О квартире Площадь: 50.5 м?. Преимущества: Угловое расположение и панорамные окна на две стороны, что наполняет пространство естественным светом весь день. Потолки: 3.2 м, создающие ощущение простора и свободы. Планировка: Супер планировка! Отличается от других подобного метражи! Рациональная геометрия комнат без лишних изгибов — это идеальная основа для ремонта и реализации любого дизайн-проекта. О комплексе и локации ЖК Шагал — это новый район с развитой инфраструктурой (школы, детсады, паркинг) на территории бывшего ЗИЛа. Рядом будущая благоустроенная набережная Марка Шагала с парком и зонами для отдыха. Отличная транспортная доступность, всего 9 минут на авто до ТТК. Этот вариант — прекрасная возможность для жизни в динамично развивающемся районе с продуманной средой.

