

Создано: 08.01.2026 в 16:07

Обновлено: 08.01.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9287868992>

**Василий Морарь, Этажи Москва**

**79855427979**

**Москва, Дубнинская улица, 32К1**

**18 000 000 ₽**

Москва, Дубнинская улица, 32К1

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

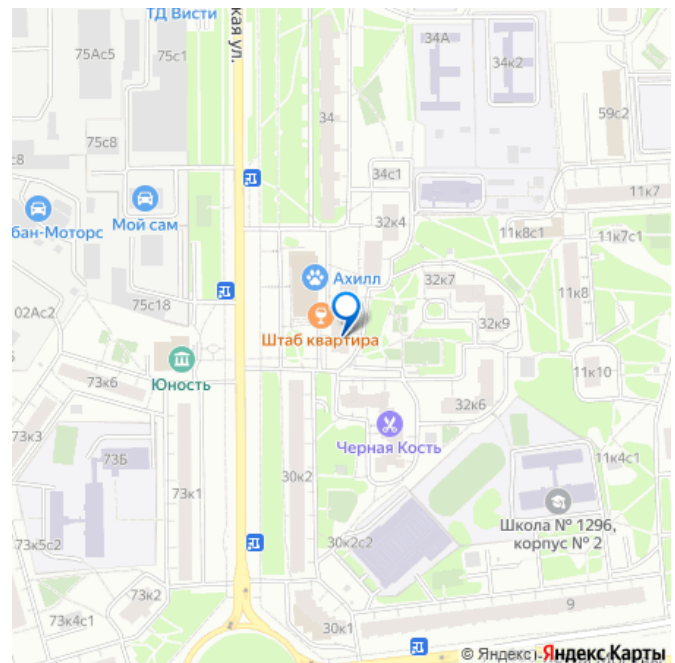
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

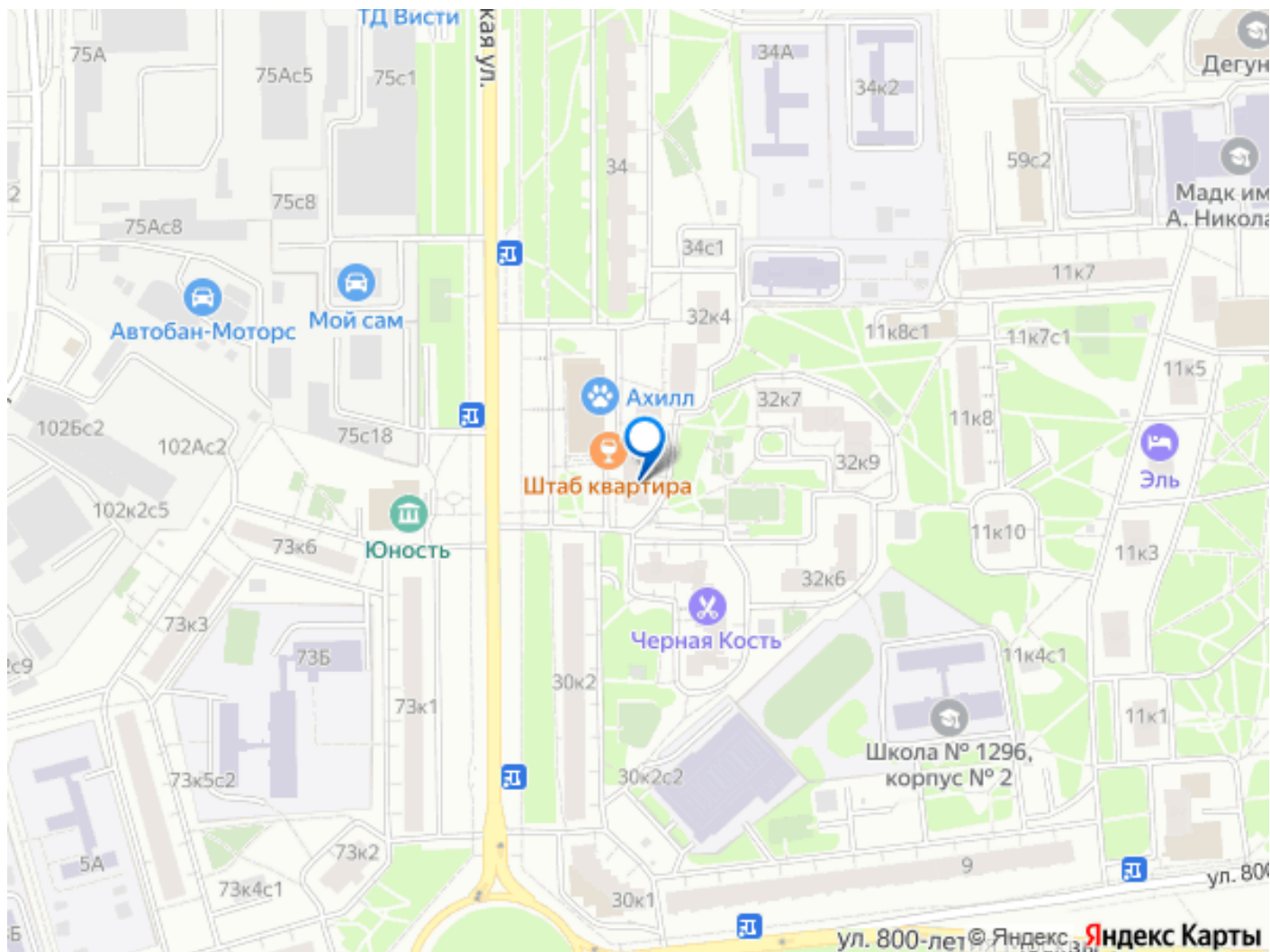
да

возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Номер в базе: 10755885. Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 50.5 кв. м на 6 этаже в районе Бескудниково. Объект предлагается в исключительно чистом юридическом состоянии: собственность оформлена более 15 лет назад, обременения и долги отсутствуют, прописан только один из собственников. Процесс продажи свободный и прозрачный, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Планировка практичная и комфортная для жизни: две изолированные комнаты с окнами на юг и запад, обеспечивающие хорошую инсоляцию в течение дня, и просторная кухня 12.2 кв. м с качественной отделкой и системой теплого пола. Дополнительным преимуществом является большая лоджия, которую можно функционально использовать. Расположение объекта характеризуется отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Всего в пяти минутах ходьбы находится станция МЦД-1 «Бескудниково», обеспечивающая удобную связь с центром города и другими районами. Для автомобилистов предусмотрен удобный выезд на МКАД, СВХ и в центр, а также доступная открытая парковка вокруг дома. В шаговой доступности расположены сетевые магазины, торговые центры, пункты выдачи Ozon и Wildberries, поликлиники, МФЦ, детские сады и школы. Район отличается озелененностью, в непосредственной близости есть парк и современные детские площадки. Дом содержится в порядке: подъезд чистый, работает консьерж, имеется общий тамбур для хранения, а соседское сообщество сложилось спокойное и доброжелательное. Рассматриваются серьезные предложения от прямых покупателей. Код пользователя: 183998





Move.ru - вся недвижимость России