

Создано: 08.01.2026 в 16:07

Обновлено: 08.01.2026 в 19:16

<https://move.ru/objects/9287868992>

Василий Морарь, Этажи Москва

79855427979

Москва, Дубнинская улица, 32К1

18 000 000 ₽

Москва, Дубнинская улица, 32К1

Округ

[CAO, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

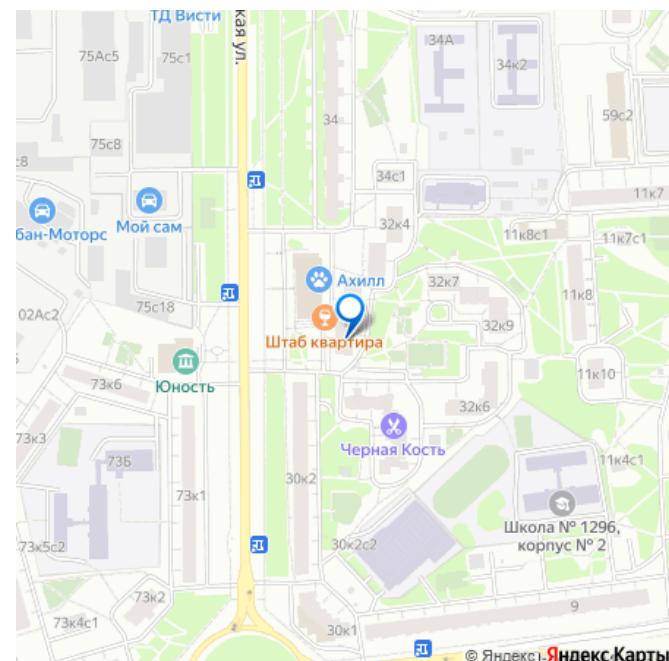
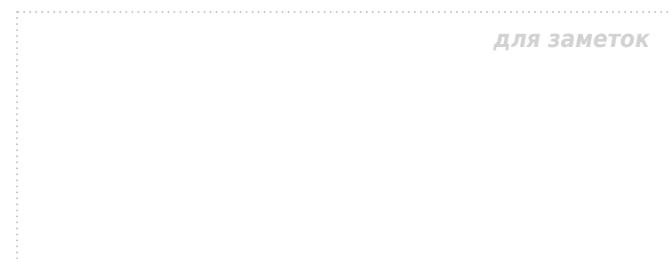
12.2 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10755885. Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 50.5 кв. м на 6 этаже в районе Бескудниково.

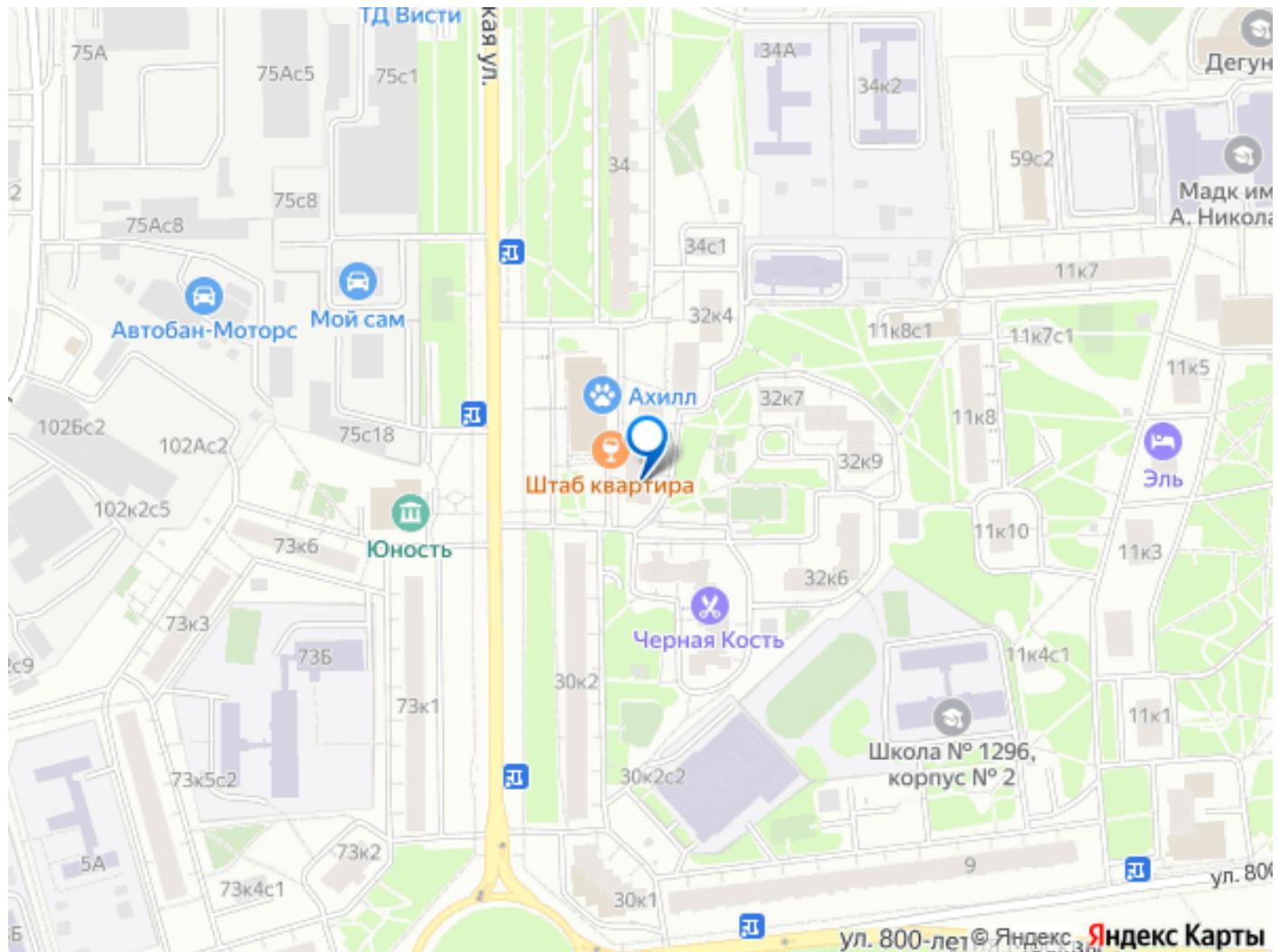
Объект предлагается в исключительно чистом юридическом состоянии:

собственность оформлена более 15 лет назад, обременения и долги отсутствуют, прописан только один из собственников.

Процесс продажи свободный и прозрачный, что гарантирует быструю и безопасную сделку. Планировка практичная и комфортная для жизни: две изолированные комнаты с окнами на юг и запад, обеспечивающие хорошую инсоляцию в течение дня, и просторная кухня 12.2 кв. м с качественной отделкой и системой теплого пола. Дополнительным преимуществом является большая лоджия, которую можно функционально использовать. Расположение объекта характеризуется отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Всего в пяти минутах ходьбы находится станция МЦД-1 «Бескудниково», обеспечивающая удобную связь с центром города и другими районами.

Для автомобилистов предусмотрен удобный выезд на МКАД, СВХ и в центр, а также доступная открытая парковка вокруг дома. В шаговой доступности расположены сетевые магазины, торговые центры, пункты выдачи Ozon и Wildberries, поликлиники, МФЦ, детские сады и школы. Район отличается озелененностью, в непосредственной близости есть парк и современные детские площадки. Дом содержится в порядке: подъезд чистый, работает консьерж, имеется общий тамбур для хранения, а соседское сообщество сложилось спокойное и доброжелательное. Рассматриваются серьезные предложения от прямых покупателей. Код пользователя: 183998





Move.ru - вся недвижимость России