

Создано: 05.02.2026 в 18:00

Обновлено: 06.02.2026 в 14:11

Москва, Олимпийский пр-т, 12

50 500 000 ₽

Москва, Олимпийский пр-т, 12

Улица

[проспект Олимпийский](#)

Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Продам

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

От собственника. Двухкомнатные апартаменты с новым премиальным ремонтом в стиле современной классики. Сантехника Villeroy & Boch и Laufen. В отделке использован натуральный мрамор и дерево. Паркет французская елка. Пространство разделено на гостиную с

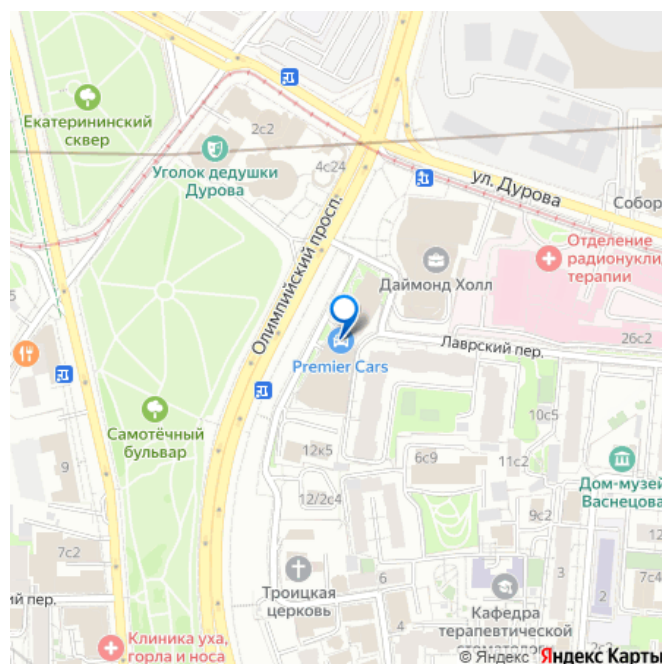
<https://move.ru/objects/9288874249>

Optima, Управляющая компания

Optima

89251234567

для заметок



кухней-столовой, спальню, кабинет/гардеробную, 1 с/у с душевой кабиной. В стоимость входит: встроенная кухня с бытовой техникой Asco. Идеально для сдачи в аренду и собственного использования. Sole Hills - это клубный комплекс, расположенный напротив Екатерининского парка, в 5 минутах от Цветного бульвара и в 30 минутах ходьбы от Кремля. Всего 4 этажа, 108 апартаментов, с подземным паркингом, собственной территорией и панорамными окнами. Проект Sole Hills - финалист премии Рекорды рынка недвижимости в номинации «Лучшая концепция 2023 года». Объект 214-ФЗ введен в эксплуатацию в апреле 2024 года. Оформлена собственность. Клубный дом Sole Hills - это сочетание красоты, комфорта и безопасности. Фасады отделаны натуральным камнем, из окон открываются панорамные виды на парки и исторические особняки. В Sole Hills роскошные лобби. В отделке использованы мрамор, оникс, гранит и латунь. В комплексе высокий уровень инженерии: система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, очистка воды и воздуха, система умный дом. Для удобства жителей: подземный паркинг и кладовые помещения. Sole Hills - красота в деталях! Проект великого архитектора Рикардо Бофилла, автора торговых домов Cartier и Christian Dior в Париже, здания Национального театра в Каталонии, аэропорта в Барселоне. По задумке архитектора фасад здания украшают оригинальные эркеры и панно из натурального камня, пяти оттенков травертина, которые символизируют фасады старинных испанских улочек. В Sole Hills просторные и функциональные планировки, разработанные российско-французским

архитектором, лауреатом премии города Москвы - Натальей Солоповой, а дизайн входных групп и холлов разработан ведущей российской студией «NПonomareva architects». Sole Hills расположен в одном из самых живописных районов столицы. Здесь сформирована высокого уровня образовательная, медицинская, спортивная и развлекательная инфраструктура. Объект аккредитован в российских банках: ВТБ, Райффайзенбанк, Сбербанк, Росбанк, Совкомбанк. Бюджет строительства проекта составил более 5 млрд. рублей.



