

**Светлана Щеникова, Светлана
Щеникова**

79230779829

Создано: 22.10.2025 в 10:44

Обновлено: 29.01.2026 в 15:40

Москва, улица Плющиха, 42

33 500 000 ₽

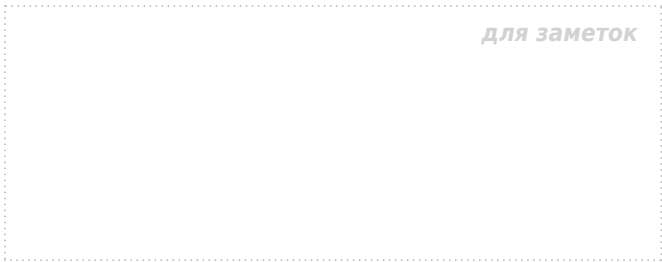
Москва, улица Плющиха, 42

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Плющиха](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

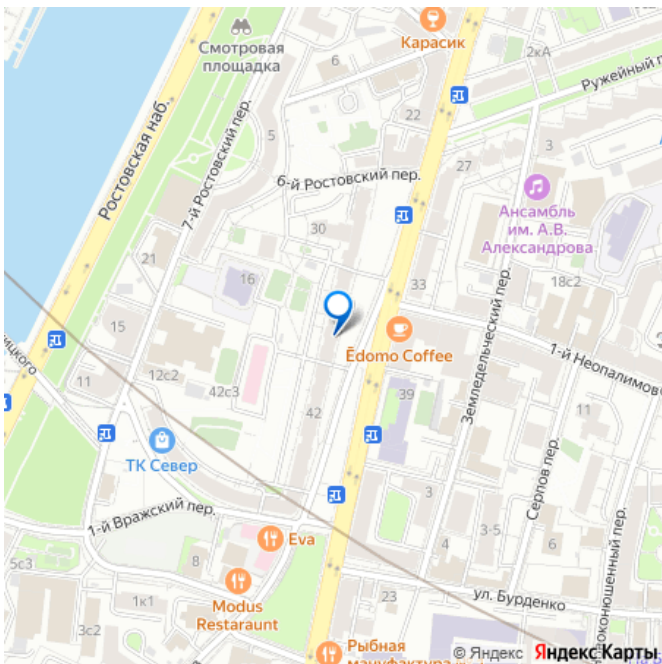
9.3 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

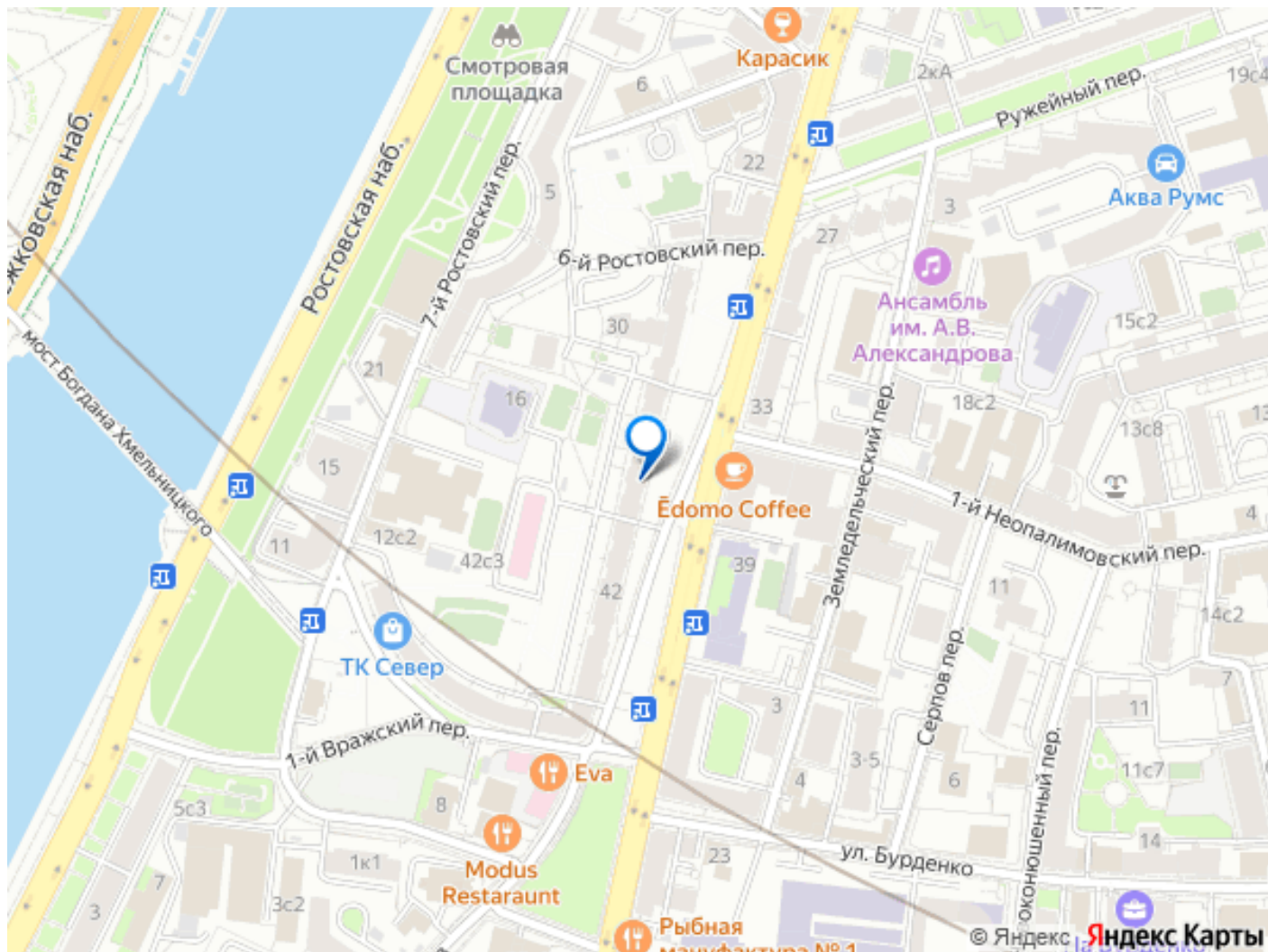
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АВАНС до 25.02. Отличная двухкомнатная квартира в историческом центре столицы. ЦАО, район Хамовники . Окна спальни с лоджией и гостиной выходят во двор , кухня на улицу, во дворе сквер. Дом расположен таким образом, что суета и шум не слышны. Очень зеленый двор с детскими и спортивными площадками, въезд на территорию под шлагбаумом. Во дворе поликлиника , 2-3 минуты детский сад, школа в шаговой доступности. В 5 минутах ходьбы от дома: спортивный комплекс: бассейн, теннисные корты и стадион. По части культуры - Театральный центр на Плющихе и большой сквер с фонтаном - Девичье поле и Храм Архангела Михаила. Вы находитесь в центре Москвы и в тоже время в тихом дворе. Дом кирпичный теплый , на площадке только 3 квартиры. Один взрослый собственник , более 5- ти лет. Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы .Торг уместен .





Move.ru - вся недвижимость России