

Создано: 26.09.2025 в 14:19

Обновлено: 04.12.2025 в 19:42

Москва, улица Теплый Стан, 9К7

**16 200 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 9К7

Улица

[улица Теплый Стан](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

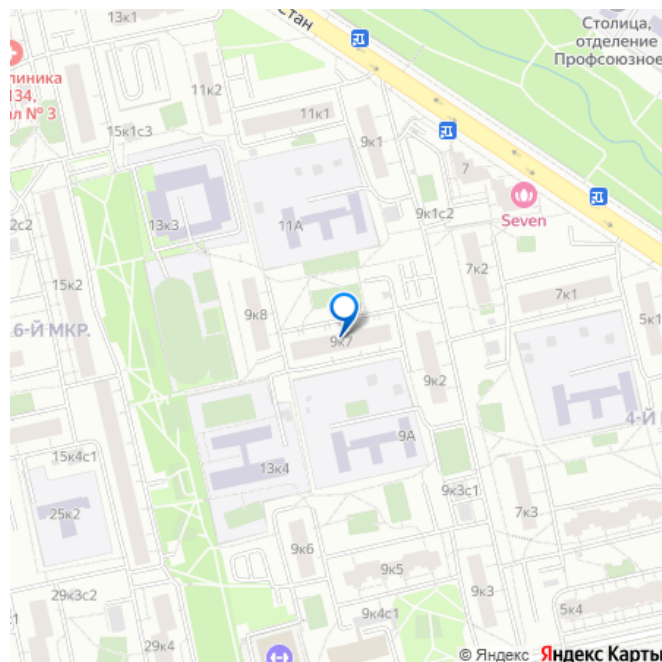
раздельный

<https://move.ru/objects/9287196127>

Агент

**79858117380,7915223  
1245**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

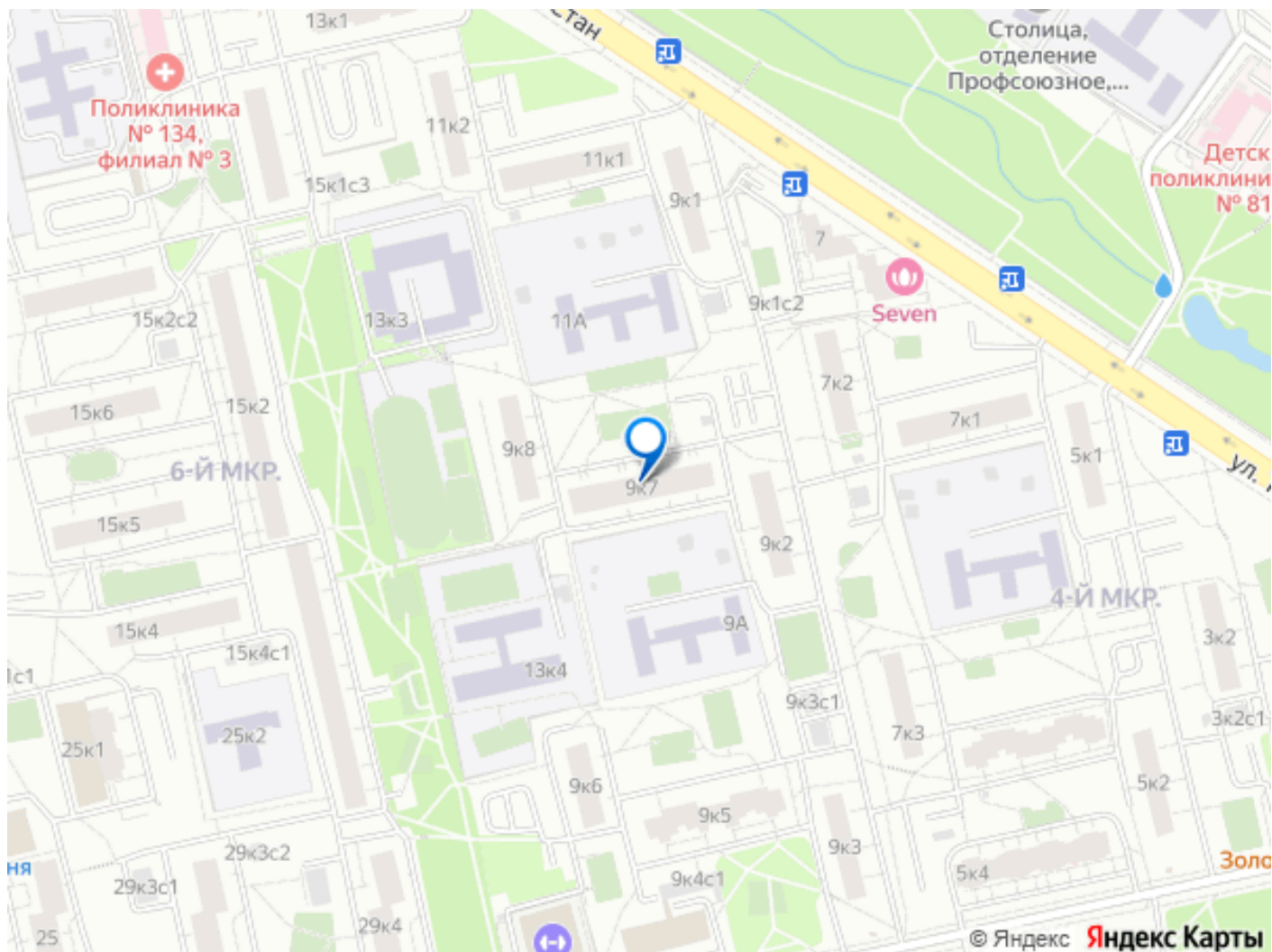
## Описание

Альтернатива! Агент и юридическое сопровождение есть. Продается ПРЕКРАСНАЯ 2-х комнатная квартира, в 9-ти минутах ходьбы от метро, по адресу: Москва, улица Тёплый Стан дом 9 корпус 7. Квартира в панельном доме. Общая площадь 50,6 м2. Большая кухня - 10 м2, где может собираться вся семья. Комнаты изолированы. 16/16 этаж дома кирпичного дома. - евроремонт, дорогая качественная мебель. - надежная электропроводка, - санузел раздельный, - в ванной кафель/плитка, - окна/пластиковые стеклопакеты, -2 светлые большие застекленные лоджии с местами для хранения. - в квартире всегда комфортная температура : светло, тепло, уютно Чистый подъезд без посторонних запахов, хорошие соседи. Из окон 16 этажа открывается прекрасный вид. Вид на озелененные дворы, школу. Во дворе оборудована детская и спортивная площадки, посажены клумбы. Дома расположены на большом расстоянии друг от друга. Всегда есть парковочные места вокруг дома. Позади 2е парковки. Месторасположение: Один из самых «зеленых» районов столицы! До станций метро «Теплый Стан» 800 метров, 9 минут пешком или 2 минуты на автобусе. До станции метро «Генерала Тюленева» 650

метров, 7 минут пешком или 2 минуты на автобусе. - удобная транспортная развязка, 700 метров до Профсоюзной улицы, 2 км до МКАД. - 35 минут до центра, -Остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Для любителей торговых центров рядом- Мега, рядом с метро ТЦ ПРИНЦ ПЛАЗА , продуктовый рынок Теплый стан. Для любителей природы, пеших прогулок, велосипедов , в 5 минутах ходьбы - парк с прудами,пляжными зонами, зоной отдыха Тропарёво, оборудованными дорожками, лавками. Один из самых больших парков в столице, естественный лес в черте города. Инфраструктура: - поликлиники, - МФЦ, - крупные ТРЦ - школы и детские сады, - огромный спортивный комплекс ГБОУ ЦСиО Самбо-70 Москомспорта, Спортивный комплекс Союз с бассейном и многое другое. - Один взрослый собственник, - более 5ти лет в собственности. - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - быстрый выход на сделку - Показ в удобное для вас время Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.







Move.ru - вся недвижимость России