

Создано: 11.01.2026 в 12:48

Обновлено: 14.01.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9287910367>

Агент

**79862743208**

**Москва, улица Теплый Стан, 9К7**

**15 600 000 ₽**

Москва, улица Теплый Стан, 9К7

Улица

[улица Теплый Стан](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

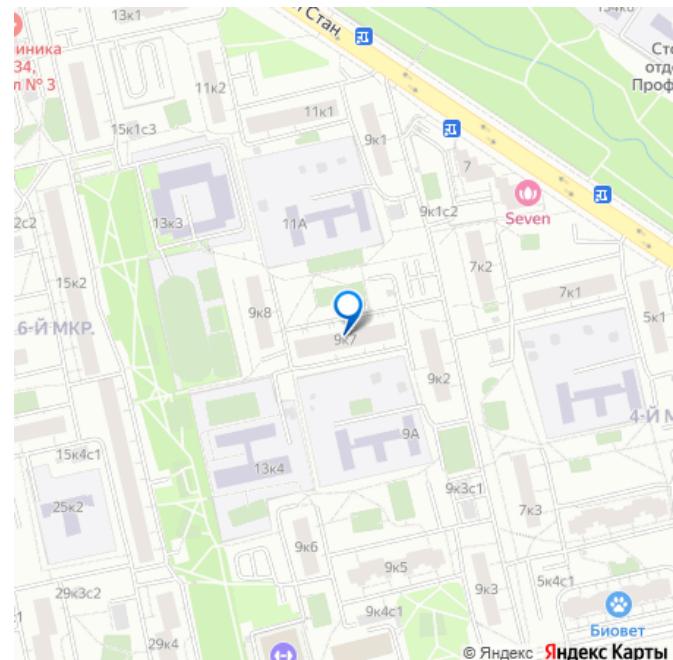
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира, в 9-ти минутах ходьбы от метро, по адресу: Москва, улица Тёплый Стан дом 9 корпус 7.

Альтернатива! Агент и юридическое сопровождение есть! Квартира в панельном доме. Общая площадь 50,6 м2. Большая кухня - 10 м2, где может собираться вся семья. Комнаты изолированы. 16/16 этаж

дома кирпичного дома. - евроремонт, дорогая качественная мебель. - надежная электропроводка, - санузел раздельный, - в ванной кафель/плитка, - окна/пластиковые стеклопакеты, -2 светлые большие

застекленные лоджии с местами для хранения. - в квартире всегда комфортная температура : светло, тепло, уютно Чистый подъезд без посторонних запахов, хорошие соседи. Из окон 16 этажа открывается

прекрасный вид. Вид на озелененные дворы, школу. Во дворе оборудована детская и спортивная площадки, посажены клумбы.

Дома расположены на большом расстоянии друг от друга. Всегда есть парковочные места вокруг дома. Позади 2е парковки.

Месторасположение: Один из самых «зеленых» районов столицы! До станций метро «Теплый Стан» 800 метров, 9 минут пешком или 2 минуты на автобусе. До станции метро «Генерала Тюленева» 650 метров, 7 минут пешком или 2 минуты на автобусе. - удобная транспортная развязка, 700 метров до Профсоюзной улицы, 2 км до

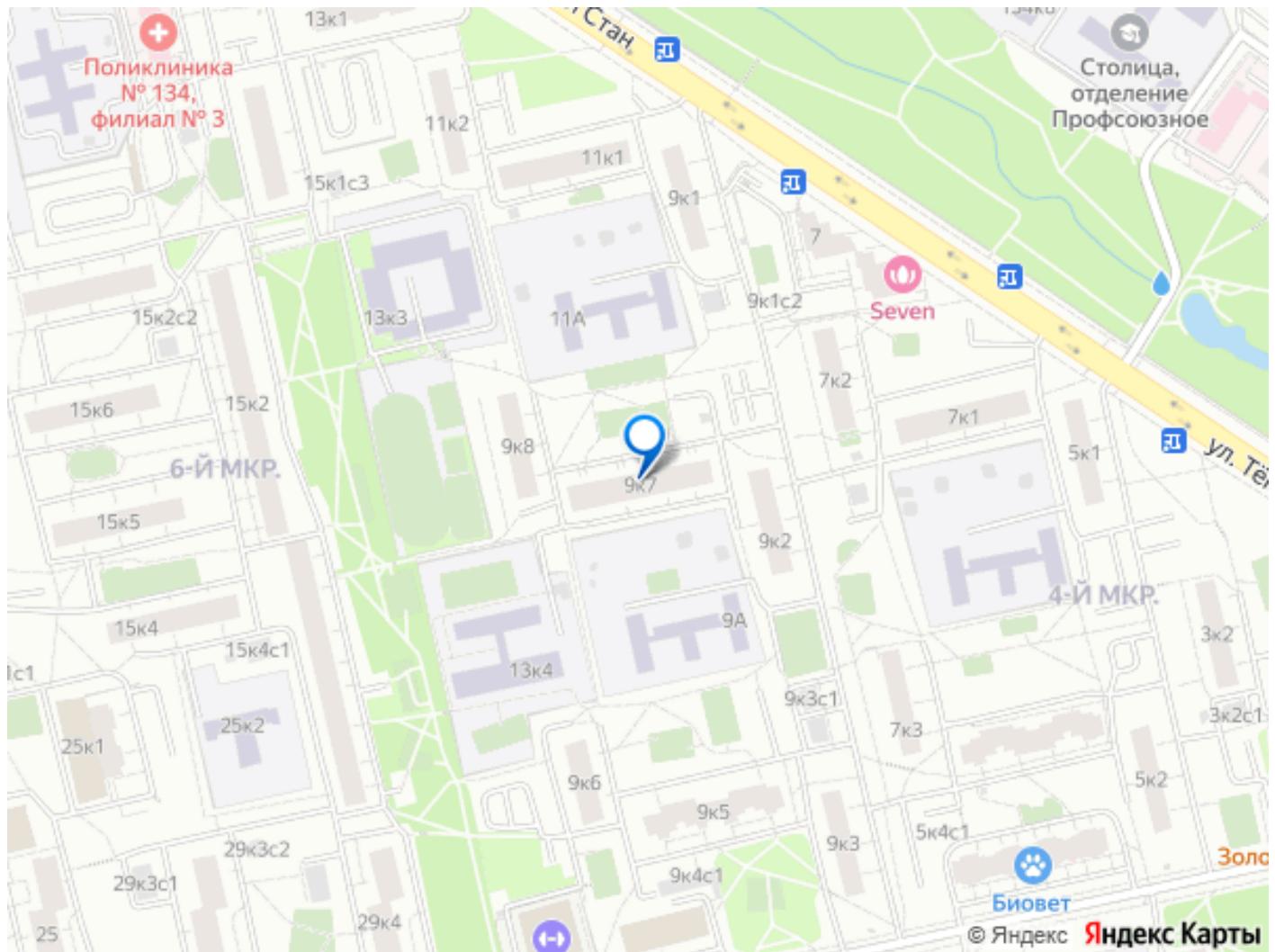
МКАД. - 35 минут до центра, -Остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Для любителей торговых центров рядом- Мега, рядом с метро ТЦ ПРИНЦ ПЛАЗА , продуктовый рынок Теплый стан. Для любителей природы, пеших прогулок, велосипедов , в 5 минутах ходьбы - парк с прудами,пляжными зонами, зоной отдыха Тропарёво, оборудованными дорожками, лавками. Один из самых больших парков в столице, естественный лес в черте города.

Инфраструктура: - поликлиники, - МФЦ, - крупные ТРЦ - школы и детские сады, - огромный спортивный комплекс ГБОУ ЦСиО Самбо-70 Москомспорта, Спортивный комплекс Союз с бассейном и многое другое.

- Один взрослый собственник, - более 5ти лет в собственности. - без долгов и обременений, - подходит под ипотеку, - быстрый выход на сделку, квартира свободная, - Показ в удобное для вас время Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то другой.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты