

Создано: 28.01.2026 в 10:32

Обновлено: 30.01.2026 в 17:38

Москва, Саянская улица, 6

14 500 000 ₽

Москва, Саянская улица, 6

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Саянская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

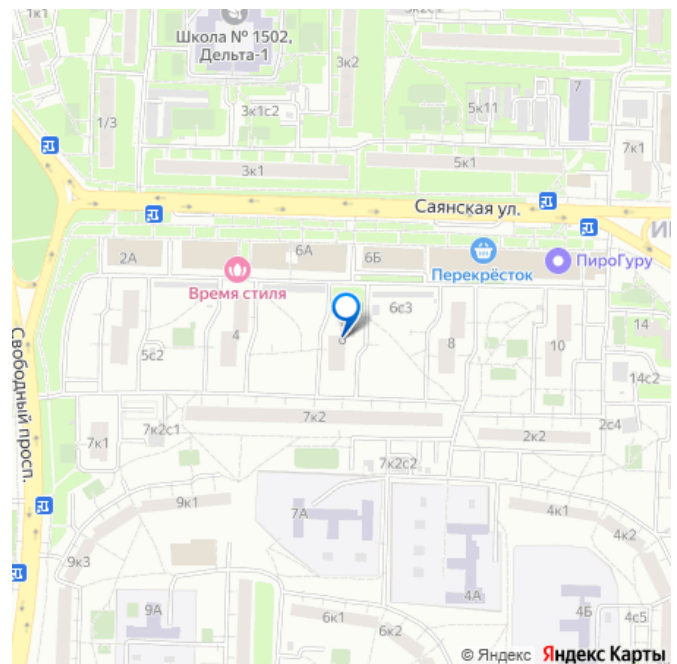
<https://move.ru/objects/9288563067>

Денис Беломестнов, ИП Беломестнов

Д. В.

79230753358

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

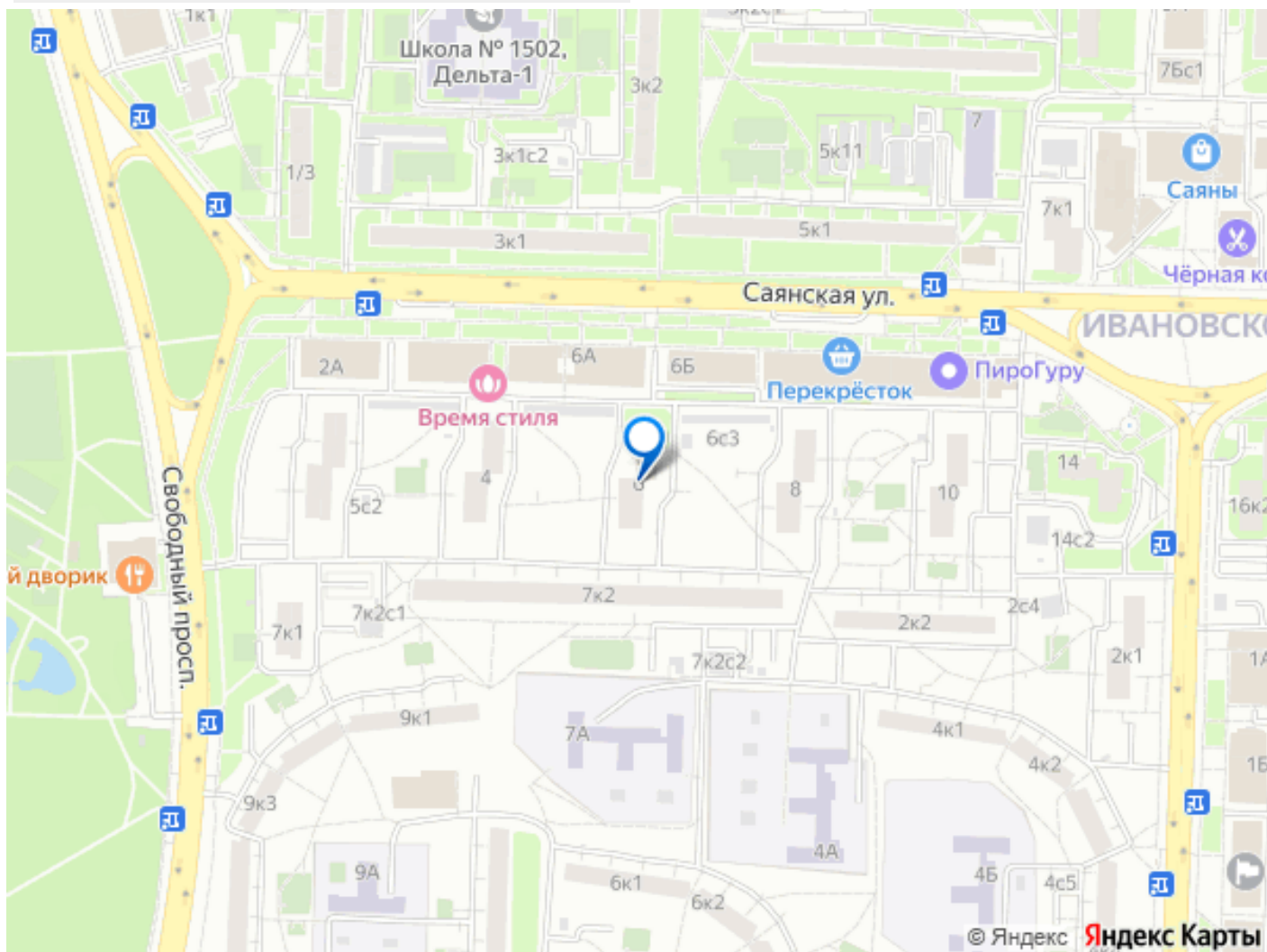
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двушка с огромной лоджией! О СДЕЛКЕ -
Основание приватизация от 2015 года -
Отказников не было - Владение более 5 лет,
налога нет - Полная стоимость в договоре -
Свободная продажа - Собственник молодой -
Расчет через аккредитив, нотариуса, СБР -
Под ипотеку и страховку титула подходит -
На сделку готовы выйти оперативно О
КВАРТИРЕ - Лоджия 6 квадратных метров -
Высота потолков 2,5 метра - Санузел
раздельный - Комнаты и кухня
изолированные - На кухне варочная панель,
НЕ газ - Окно кухни на Север, комнат - на
Восток - Вид из комнат во двор -
Теплоизоляция хорошая - Шумоизоляция
средняя - Окна на лоджии на кухне поменяны
- Ремонт косметический - Мебель и технику
оставляем О ДОМЕ - Серия II-68 - Просторный
подъезд - Два лифта, один из них грузовой -
Мусоропровод есть, функционирует - Нет
несущих стен в квартире - Легко делать
перепланировку - Незадымляемые отдельные
лестницы - Дом стоит во дворе, шума нет О
РАЙОНЕ - Рядом Терлецкий парк и пруды -
Идеально для собачников и прогулок - Школа
и детский сад в пяти минутах - Дети не будут
уставать ходить - Абсолютно всё в пешей
доступности О ТРАНСПОРТЕ - Мгновенный
выезд на МКАД - Такой же на Шоссе
Энтузиастов - До СВХ на машине 5-7 минут -
Парковка у дома стихийная - Места есть,
достаются в честной битве - Много авотусов

рядом с домом - Едут до Новогиреево,
Перово, Выхино - До метро и D3 ходят
автобусы О ПОКАЗАХ - По предварительной
записи - Раз в неделю - Подробнее по
телефону





Move.ru - вся недвижимость России