

Владимир Ломанов, Частный маклер
79154260820

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:02
Обновлено: 06.03.2026 в 10:48

Москва, Харьковский проезд, 1К2

13 500 000 ₺

Москва, Харьковский проезд, 1К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[проезд Харьковский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

28.1 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

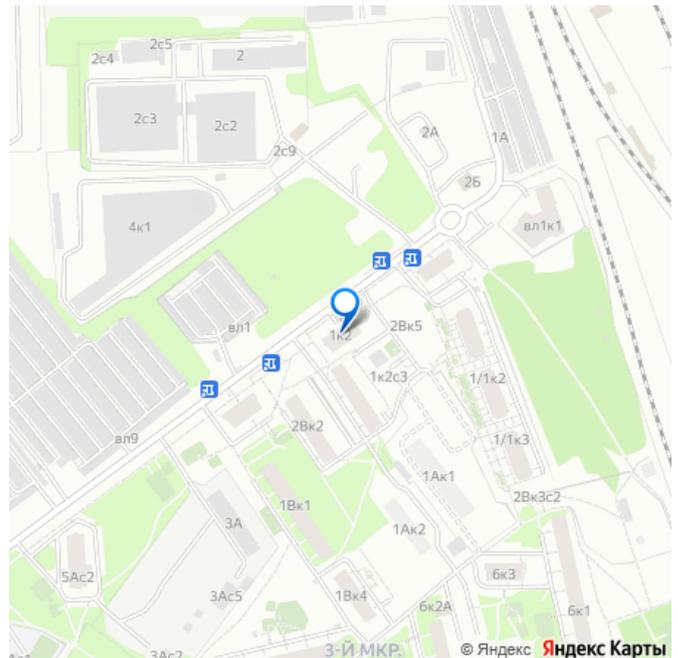
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

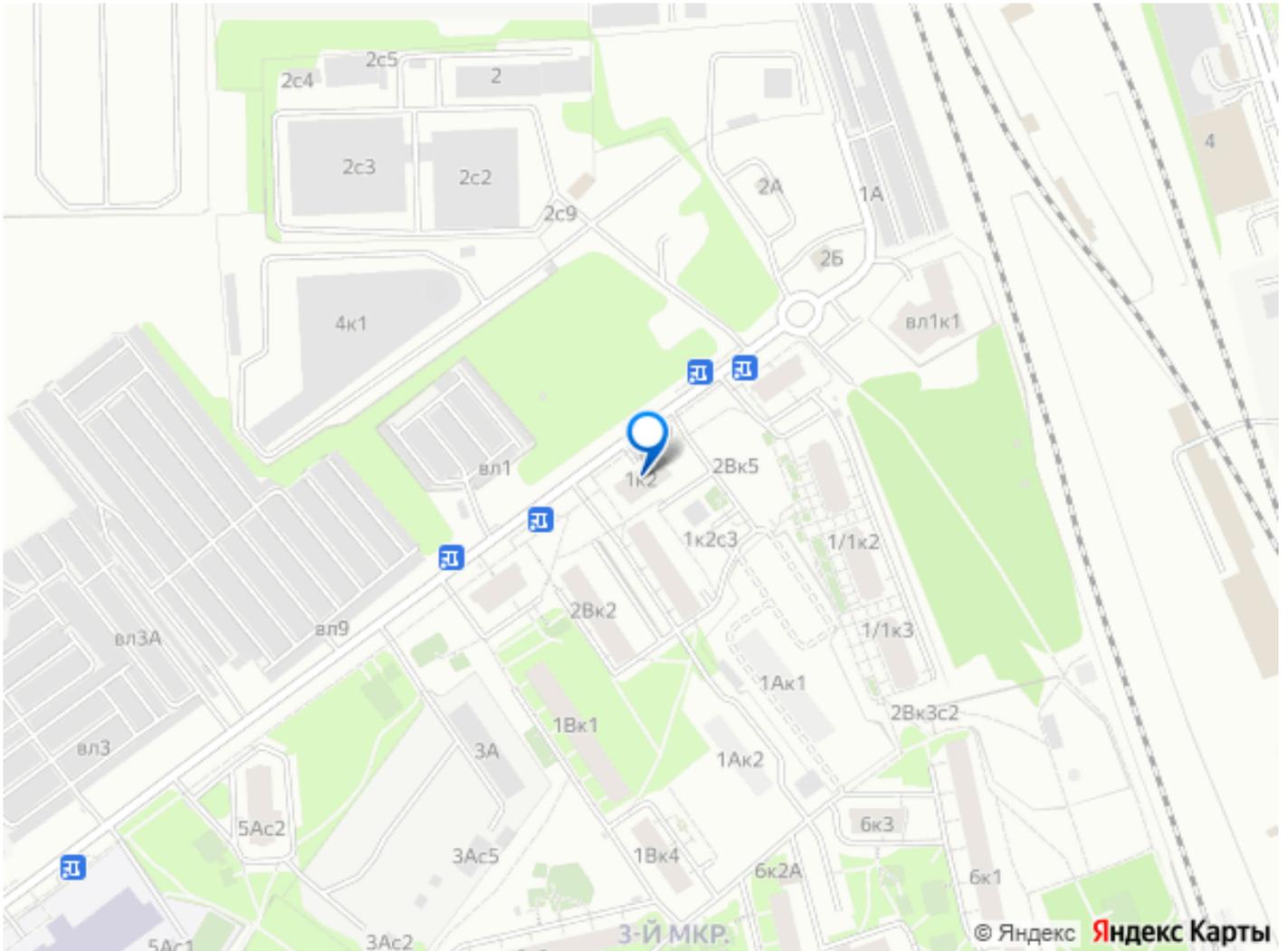
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

-Продаю уютную, функциональную, двухкомнатную квартиру в хорошо развитом районе Москвы. Квартира расположена на 8 этаже 16 этажного панельного дома 1974 года постройки. Дом после кап ремонта, два лифта грузовой и пассажирский. -Общая площадь квартиры 50,6кв.м., жилая площадь комнат 28.1кв.м., комнаты изолированные, правильной квадратной формы 16.6-11.5кв.м., с большой комнаты выходит большая застекленная лоджия вдоль двух комнат. Полноценная кухня 11.3кв.м., хороший вместительный коридор 7.2кв.м., санузел раздельный. В квартире возможно проживать но под себя ремонт нужен. - Хорошо развитый район: рядом школа, детский сад, детская взрослая поликлиника, МФЦ, в шаговой доступности сетевые магазины, кафе. -До жд. платформы Бирюлево-Товарная: 9 мин. пешком (25 мин. до метро Павелецкой). До м. Пражская или Царицыно 25 мин. на общественном транспорте. -Два взрослых собственника. В квартире никто не прописан. Договор передачи (приватизация 2018 года). Оперативный показ. Полная стоимость в

договоре. Ипотека приветствуется, помощь в ее получении. Реальному покупателю торг.





Move.ru - вся недвижимость России