

Создано: 20.11.2025 в 19:03

Обновлено: 12.02.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9286773193>

Елена Пожидаева, Самолет Плюс

79339384263

Москва, улица Академика Янгеля, 14К3

15 500 000 ₽

Москва, улица Академика Янгеля, 14К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

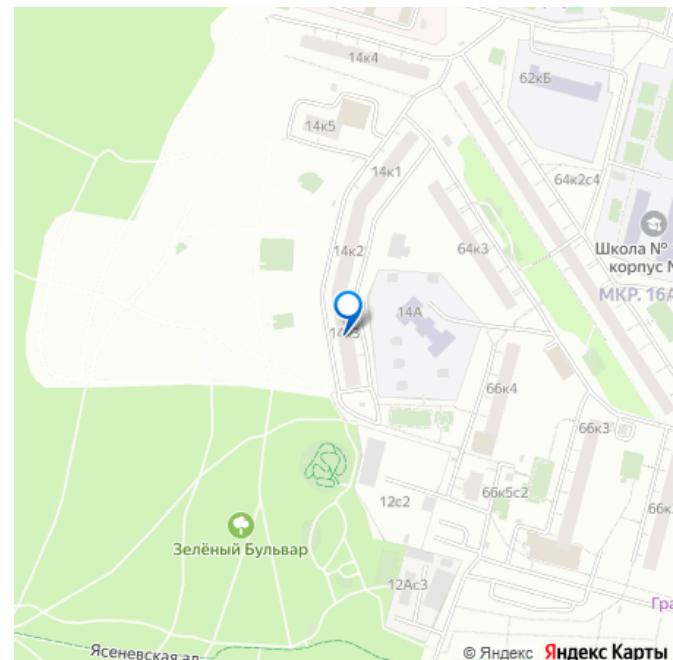
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126280334 ШИКАРНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ДО КОНЦА ГОДА ПО ЦЕНЕ !!! Основные
характеристики квартиры: Общая площадь:
50,7 м² (без учета лоджии) Две
изолированные комнаты обеспечивают
комфортное пространство для семьи или
пары Зафиксированная кухня размером 8,8
м², достаточная для обустройства кухни и
столовой зоны Раздельный санузел
добавляет удобства в повседневную жизнь.
Застекленная лоджия увеличивает полезное
пространство и улучшает внешний вид
помещения. Преимущества расположения:
Расположение на десятом этаже с видом на
живописный Битцевский парк создает
уникальную атмосферу и эстетическое
удовольствие. Вход прямо из подъезда в парк
упрощает прогулки и занятия спортом.
Благоустроенные прогулочные дорожки в
парке делают его идеальным местом для
семейного отдыха. Близость
образовательных учреждений, магазинов и
остановок общественного транспорта
повышает уровень комфорта и доступности
инфраструктуры. Легкий доступ к
ближайшему метро («Улица Академика
Янгеля») сокращает время поездок и
облегчает передвижение по городу. Наличие
спортивных площадок и детского сада

поблизости способствует активному образу жизни и развитию детей. Экологические преимущества: Проживание вблизи зеленой зоны положительно влияет на здоровье и настроение жителей. Чистый воздух и тихое окружение способствуют улучшению качества жизни. Таким образом, данное предложение представляет собой отличную возможность приобрести квартиру с уникальными характеристиками и удобствами, особенно учитывая её выгодную цену до конца текущего года!



