

🕒 Создано: 23.04.2024 в 23:19

Обновлено: 19.01.2026 в 07:38

**Сергей Островский, Сергей
Островский**

79161827045

Москва, Батайский проезд, 5

13 900 000 ₽

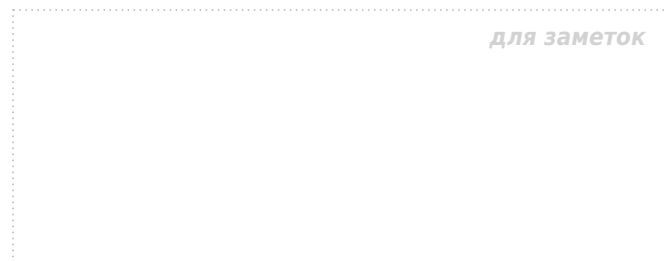
Москва, Батайский проезд, 5

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

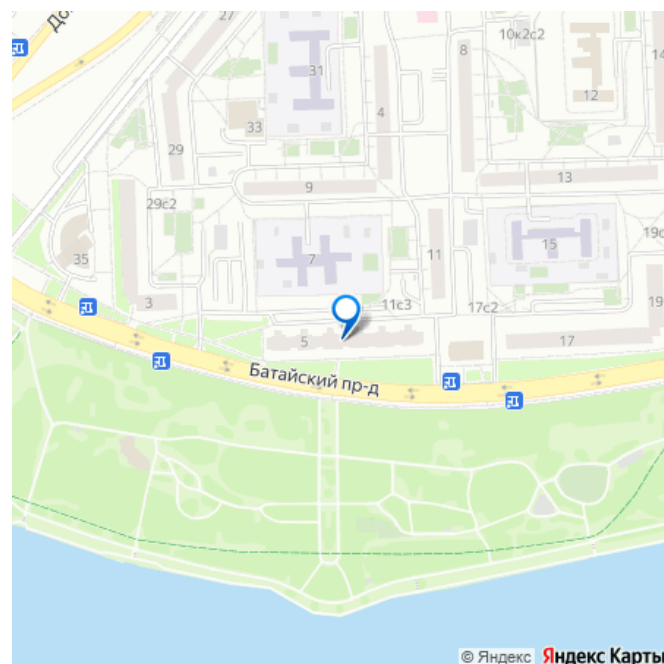
8.5 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

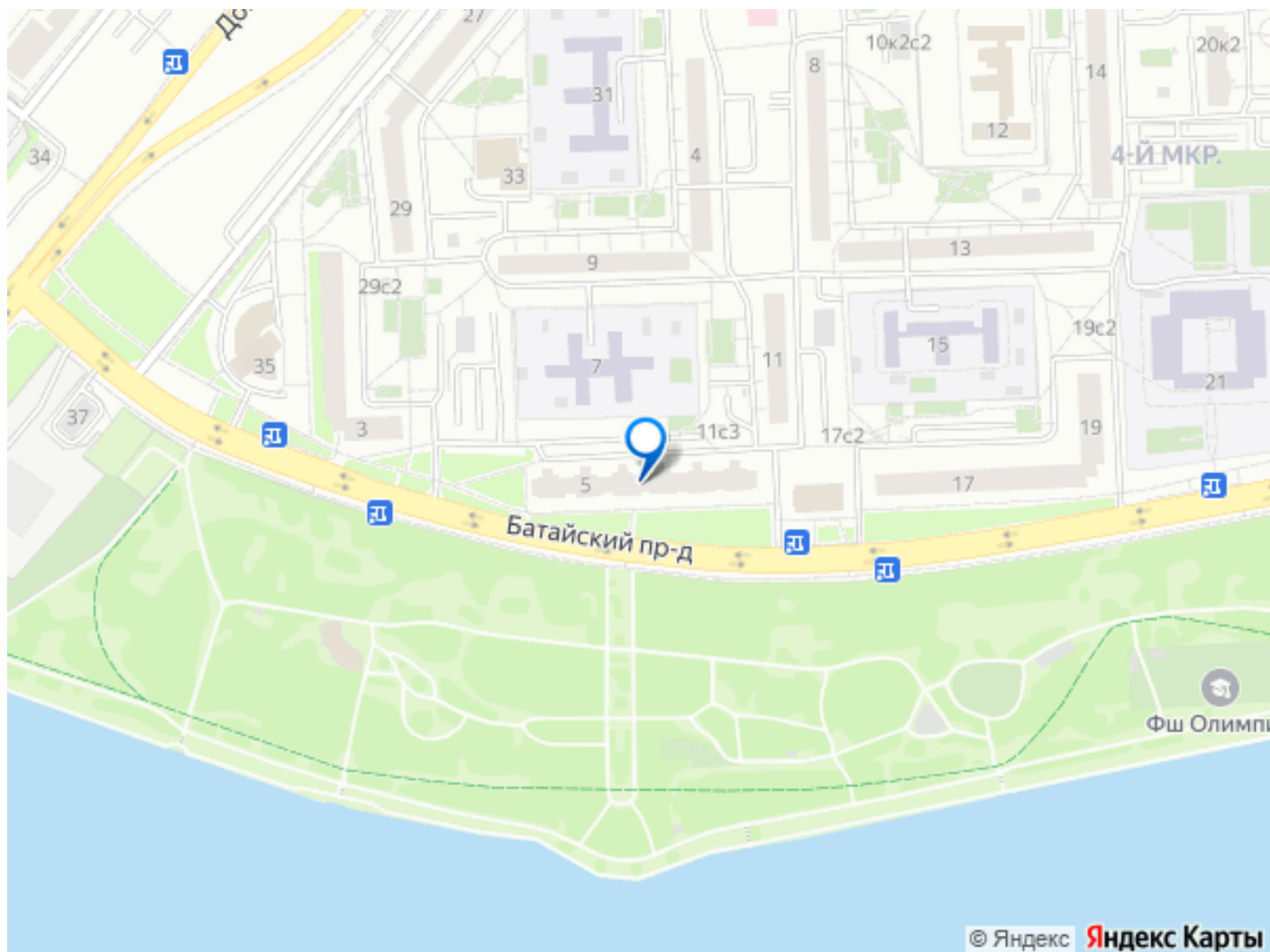
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира, в хорошем состоянии. Общая площадь 50.7м²; жилая 30.7 м², кухня 8.5 м². Серия дома П-44, все комнаты изолированные, застекленная лоджия. Комнаты 19,1 / 11,6 м². Вид из окон и лоджии на набережную. Санузел раздельный, просторная прихожая. Идеальное расположение дома. Напротив дома парковая зона благоустроенного парка 850-летия Москвы с набережной Москва-реки, прогулочными и дорожками, прудами. В пешей доступности две станции метро: Курьяново и Марьино. Развитая инфраструктура : в пешей доступности (школы, детские сады, магазины, поликлиника, ТЦ и рынки). Свободная продажа, собственность более 5 лет, два взрослых собственника. Полная стоимость в договоре. Ипотеку рассматриваем. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России