

Создано: 20.01.2026 в 21:42

Обновлено: 20.01.2026 в 20:16

Москва, Котельническая набережная,  
33К1

**27 500 000 ₽**

Москва, Котельническая набережная, 33К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

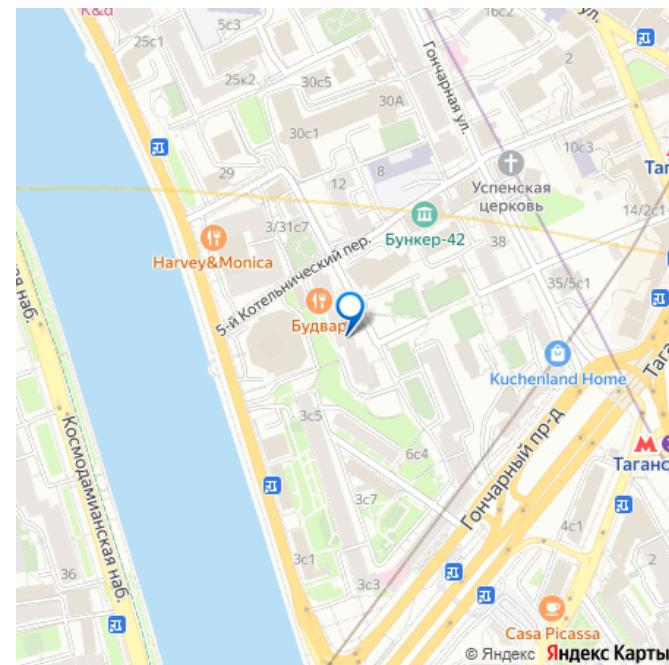
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9288229747>

Андрей Машницкий, ИП Машницкий  
А. Н.

**79813710638**

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.7 квадратных метров на шестом этаже монолитного дома, расположенного по адресу: Москва, Котельническая набережная, 33 к1. Квартира находится в самом сердце столицы, что гарантирует удобное перемещение по городу и быструю доступность до ключевых точек городской инфраструктуры. Расстояние до станций метро Таганская и Марксистская составляет всего несколько минут пешком (от 6 до 10 минут), а до станции Павелецкая можно дойти за примерно 20 минут. Это позволит вам экономить время на дорогу и наслаждаться преимуществами жизни в центре города. Внутри квартиры общей площадью 50.7 квадратных метров гармонично распределены жилая зона 24.5 квадратных метров и кухня площадью 11.3 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Из окон открывается приятный вид на двор и водоем, что создает атмосферу спокойствия и уюта. Для вашего комфорта во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, имеется парковка со шлагбаумом. Безопасность жителей обеспечивает консьерж и закрытая территория дома. Кроме того, в непосредственной близости расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых хозяев, готовых насладиться жизнью в центре динамичной Москвы.

☒

☒

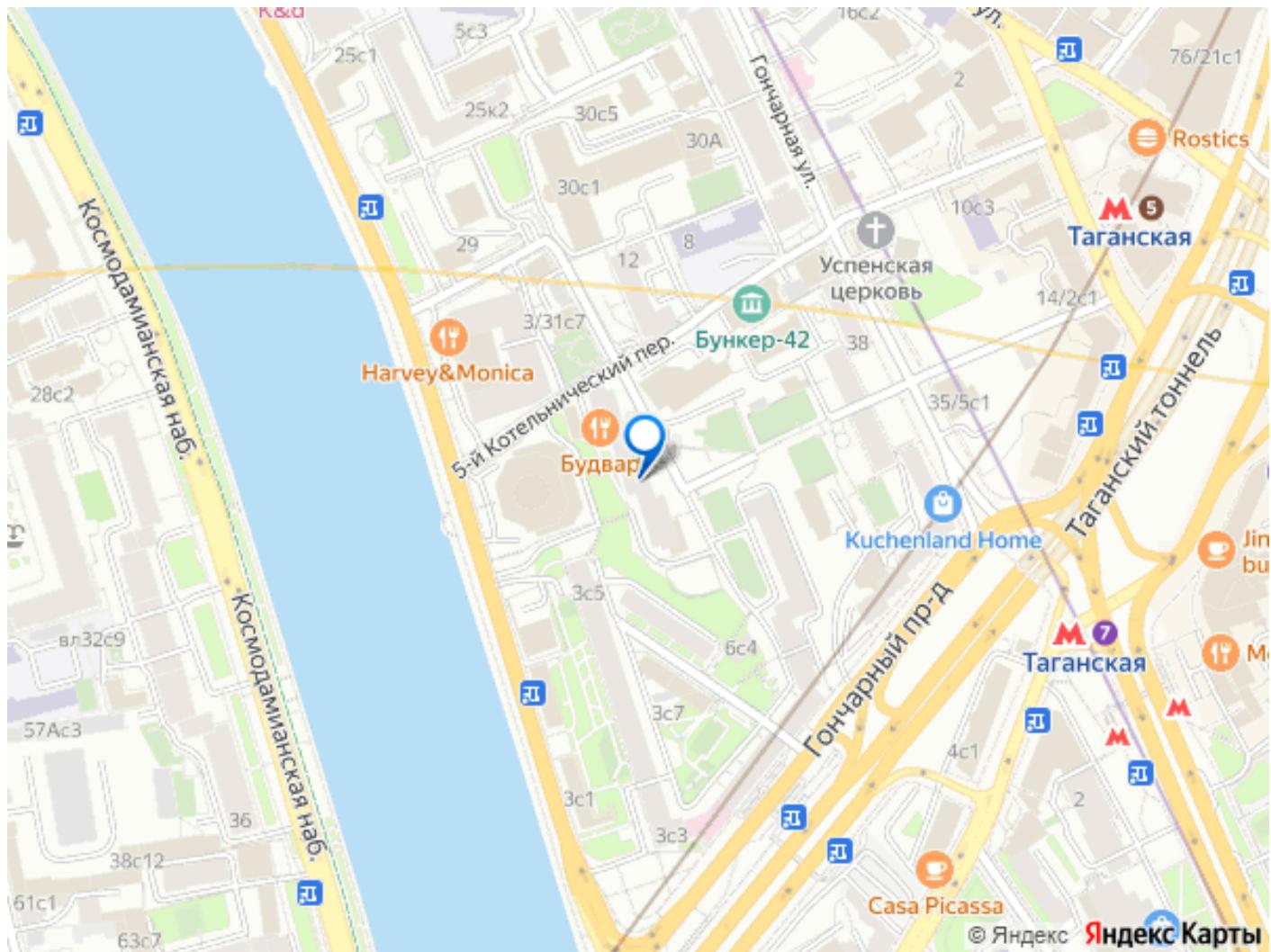
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России