

🕒 Создано: 17.03.2026 в 18:26

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:13

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

43 500 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

50.7 м²

Этаж

41/79

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

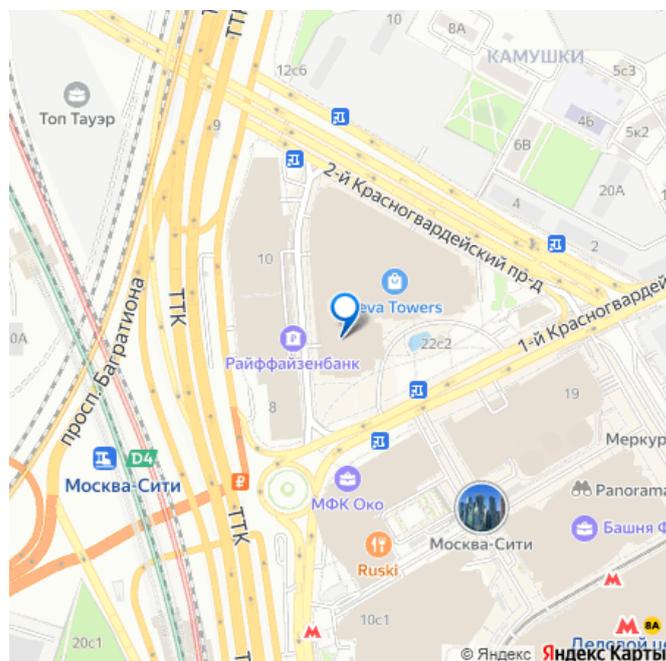
Квартира в новостройке

<https://move.ru/objects/9292253004>

**VOROBYOVA ESTATE, VOROBYOVA
ESTATE**

79851981921

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовые апартаменты с одной спальней общей площадью 51 м² в комплексе небоскрёбов премиум-класса Neva Towers. Апартаменты расположены на 41 этаже, откуда открываются захватывающие виды на столицу. Выполнена отделка в светлом стиле, на полу паркетная доска, стены выровнены и окрашены. Планировка включает кухню-гостиную, спальню, ванную комнату и прихожую. Дополнительно предусмотрено много мест для хранения вещей. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом и теплом. Главное о доме. «Нева Тауэрс» — две башни в Москва-Сити с лобби на высоте атриума и панорамами делового центра. На стилобате обустроили приватный парк для жителей: газоны, шезлонги, дорожки и воркаут-зона — удобно выйти на солнце прямо из корпуса. В галерее у основания работают кафе и рестораны, рядом — повседневные сервисы. Внутри — клубные пространства и Crocus Fitness с бассейном под открытым небом, джакузи и спа-зоной. Вечером архитектурная подсветка подчёркивает силуэт башен, и двор превращается в тихую террасу над городом. Для автомобилей предусмотрели многоуровневый паркинг с лифтовым доступом к лобби. В квартире выполнена дорогостоящая отделка из

высококачественных материалов. Главное о локации. Жизнь здесь сосредоточена в самом сердце Москва-Сити. Утро можно начать с прогулки по набережной или короткой дороги в детский сад 2112 — всего 10 минут пешком. Старшие дети учатся в «Школе будущего» 2030, школе 1726 или английской школе 1232. Днём удобно заглянуть в «Афимолл» за покупками, в супермаркет «Перекрёсток» или на тренировку в фитнес-центр World Class. Вечером жители выбирают рестораны и кафе торговой галереи или концерты и события в деловом квартале. Метро «Международная» и аэроэкспресс в аэропорт Домодедово находятся в трёх минутах ходьбы, а выезд на ТТК и Звенигородское шоссе делает передвижения быстрыми.



