

Создано: 18.02.2024 в 17:46

Обновлено: 18.01.2026 в 22:43

<https://move.ru/objects/9288115612>

Собственник

**79678445861**

**Московская область, Королев, Советская улица, 47к9**

**7 500 000 ₽**

Московская область, Королев, Советская улица, 47к9

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

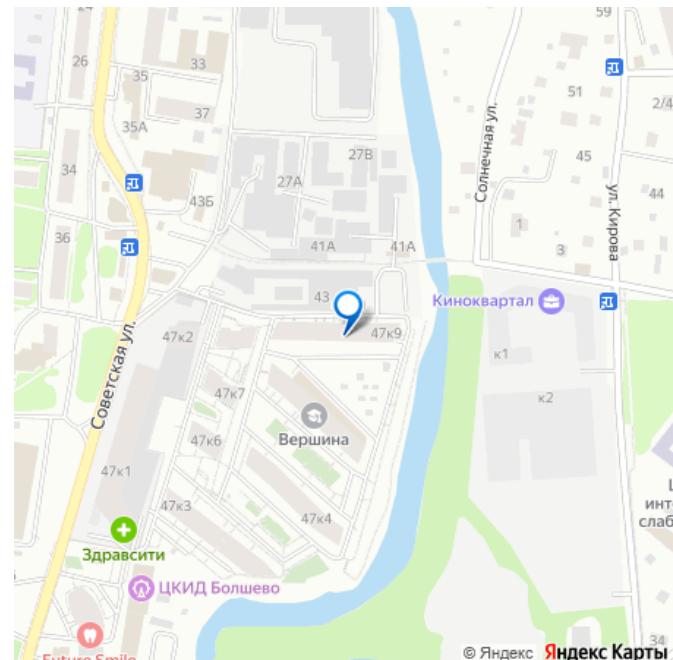
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

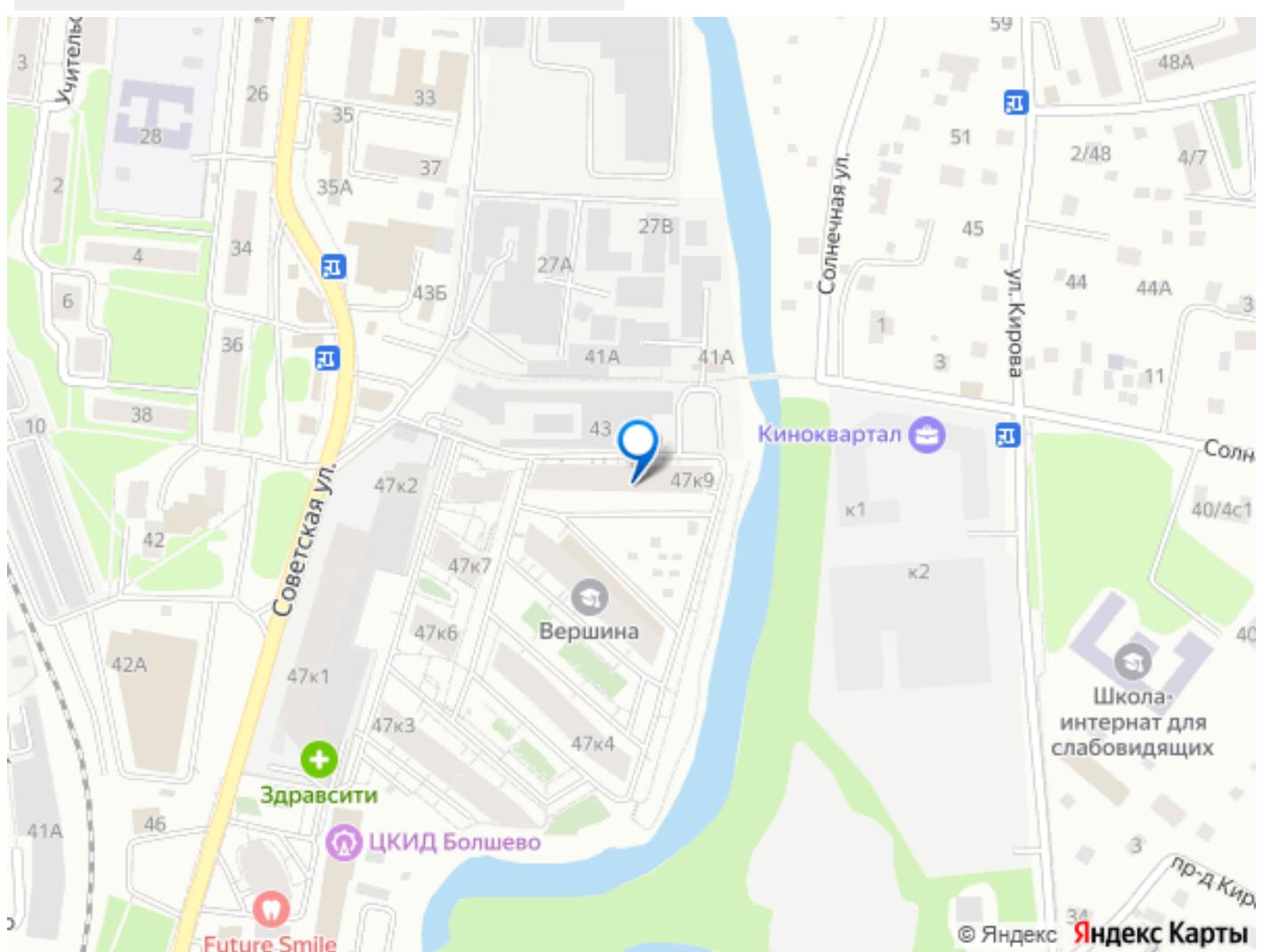
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже уютная двухкомнатная квартира общей площадью 50.8 кв.м., расположенная на 13 этаже монолитного дома нового года постройки - 2023. Дом оснащен консьержем и домофоном, что гарантирует безопасность жильцов. Из окон открывается прекрасный вид как во двор, так и на улицу, благодаря чему в квартире всегда достаточно света. Жилая площадь составляет 27.5 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. В квартире раздельный санузел и имеется балкон, который может стать отличным местом для отдыха и наслаждения видами. Для семей с детьми особенно важно отметить наличие детской площадки прямо во дворе дома, а также близость школы и детского сада. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Отличный вариант для тех, кто мечтает о собственной квартире в новом доме с удобной планировкой и перспективой обустройства под свои нужды и вкусы.

Квартира куплена по ипотеке без участия материнского капитала. Возможна переуступка по семейной ипотеке (5,3%) в ВТБ. Квартира без ремонта. Возможна перепланировка: можно убрать стену, отделяющую коридор от кухни - не несущая. До ж/д станций Большево и Фабрика 1-ого мая пешком около 10 мин., до Ярославского вокзала - 35 мин.





Move.ru - вся недвижимость России