

Создано: 12.11.2025 в 22:54

Обновлено: 30.11.2025 в 04:39

<https://move.ru/objects/9286546946>

Собственник

79168349474

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

27 590 000 ₽

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

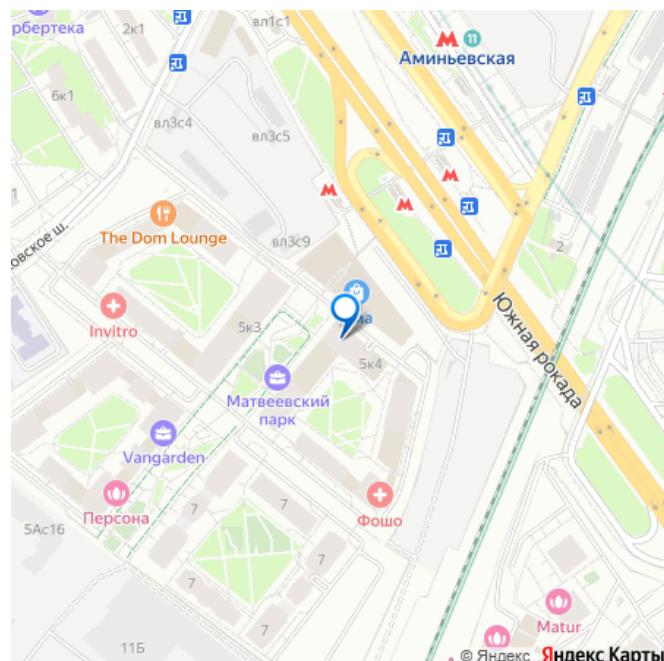
22 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

50.8 м²



Этаж

6/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

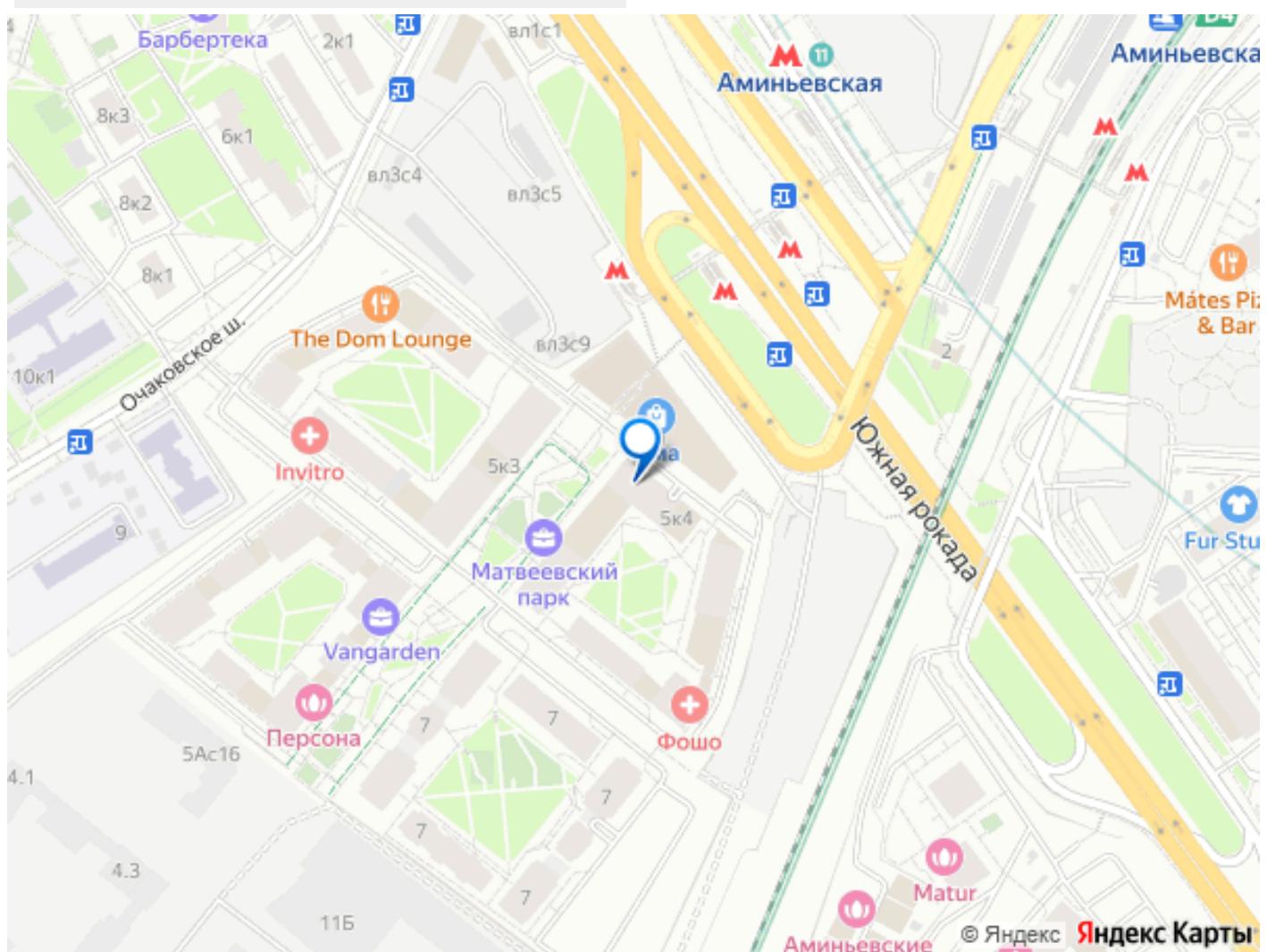
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальная евро-трешка в ЖК Матвеевский Парк! Отличный вариант как для приобретения для себя, для семьи, так и для долгосрочной инвестиции. Отличительные черты квартиры: 1. Панорамные окна в кухне-гостиной и в спальне 2. Супер планировка: 2 отдельных комнаты и отдельная кухня-гостиная, не проходная. 3. Идеальный этаж: не слишком высоко: можно по лестнице в случае неисправностей лифтов, либо в случае очередей. И не слишком низко: не слышен шум с улицы. 4. 2 Балкона с видом на пешеходный бульвар Матвеевского парка: красиво и тихо (окна не на дорогу); вид на главный фонтан комплекса 5. Не угловая планировка - тепло зимой и стабильная температура, ликвидная квартира Качественная техника Gorenje и Ariston - холодильник, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомойка, плита, телевизор 55 Samsung, стиральная машина с сушкой LG, кондиционер Electrolux. Делалось все как для себя. Просторная, продуманная кухня. Удобно для готовки. Продается напрямую собственником. Магазины, школа, садик в пешей доступности, метро Аминьевская - 3

минут пешком. В следующем году
планируется открытие школ внутри живого
комплекса. Рядом многофункциональный
комплекс ОМА По всем вопросам звоните или
пишите, с удовольствием отвечу на ваши
вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России