

Создано: 06.12.2025 в 14:53

Обновлено: 06.12.2025 в 15:01

<https://move.ru/objects/9287216993>

Людмила Кузьмина, Частный маклер

79152663798

Москва, Гурьевский проезд, 29К1

13 300 000 ₽

Москва, Гурьевский проезд, 29К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

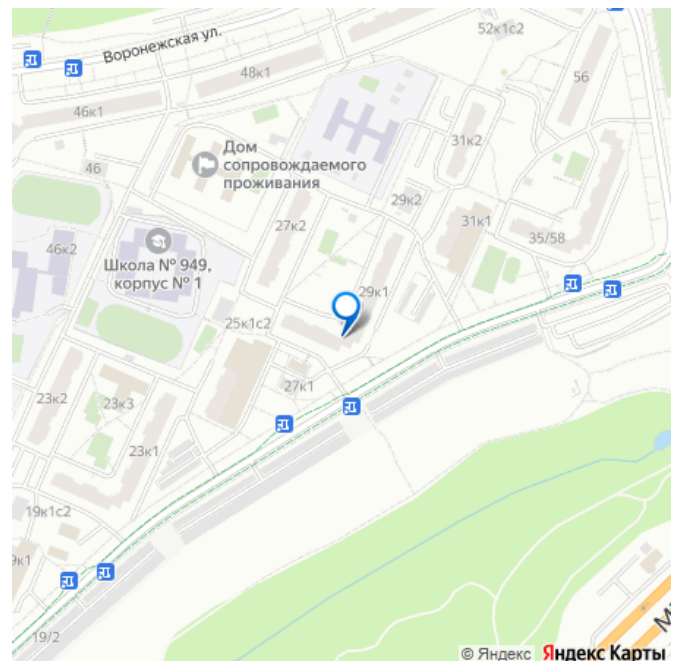
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

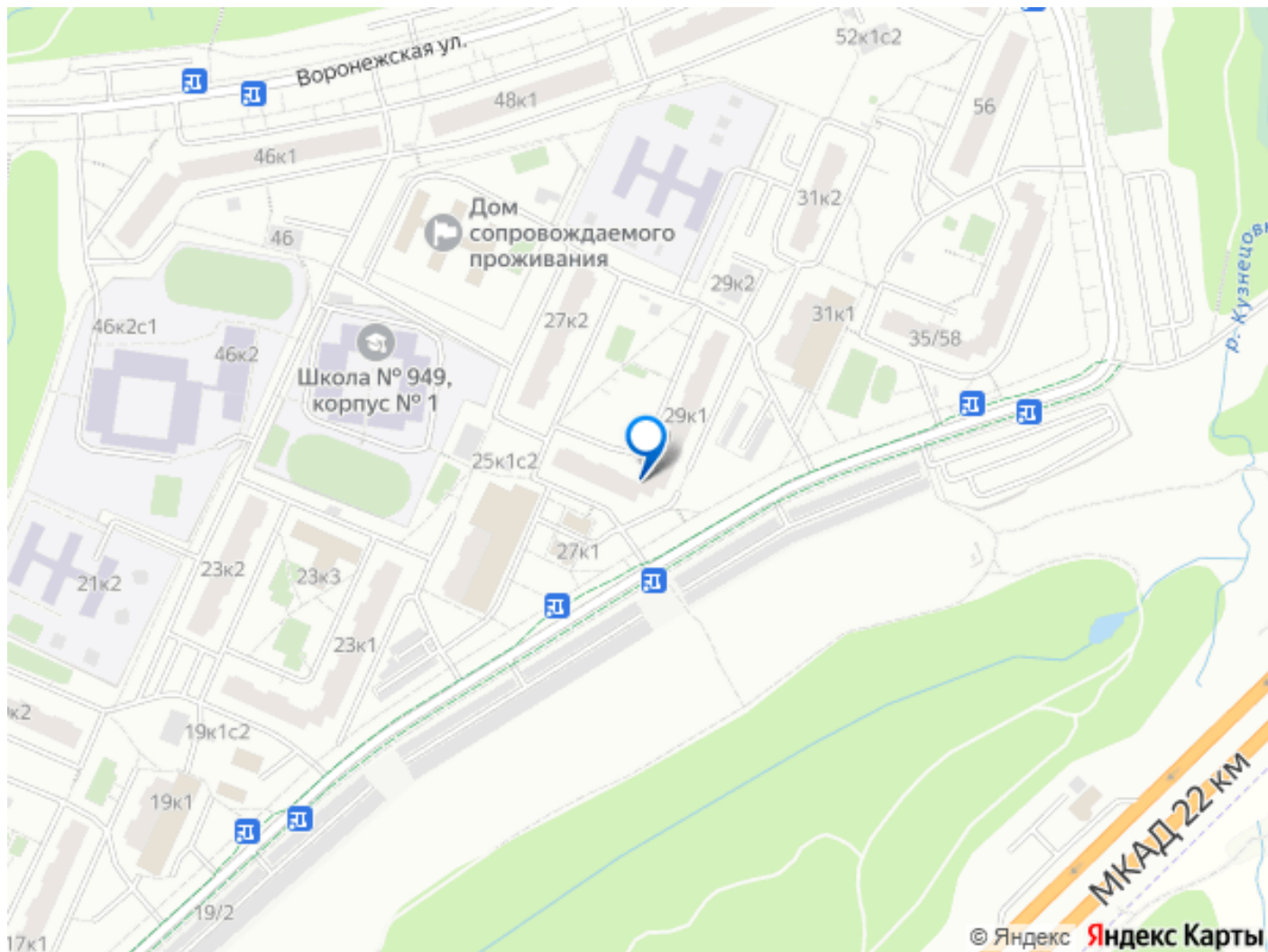
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Оптимальное соотношение цены и качества!
Продается теплая, уютная 2-х комнатная квартира в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Дом ЖСК «Орион», что гарантирует более комфортное проживание по сравнению с остальными. Рядом школа, дет. сад, сетевые магазины, аптека, детские и спортивные площадки, два парка, что делает жизнь максимально удобной. Еще один плюс - всегда есть места для парковки! Изолированные комнаты, раздельный санузел, вполне нормальная (8,3) кухня, лоджия. Ремонт нужен, но все вполне прилично и чисто, можно заехать и жить, а потом ремонтировать по своему вкусу. Документы чистые. С момента постройки и по настоящее время квартира в одной семье. Нет зарегистрированных, нет долгов. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! К Новому году можете вселиться и праздновать! Показы по предварительной договоренности, ключи на руках





Move.ru - вся недвижимость России