

Создано: 15.12.2025 в 18:19

Обновлено: 15.12.2025 в 18:46

Москва, улица Перерва, 40

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Перерва, 40

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

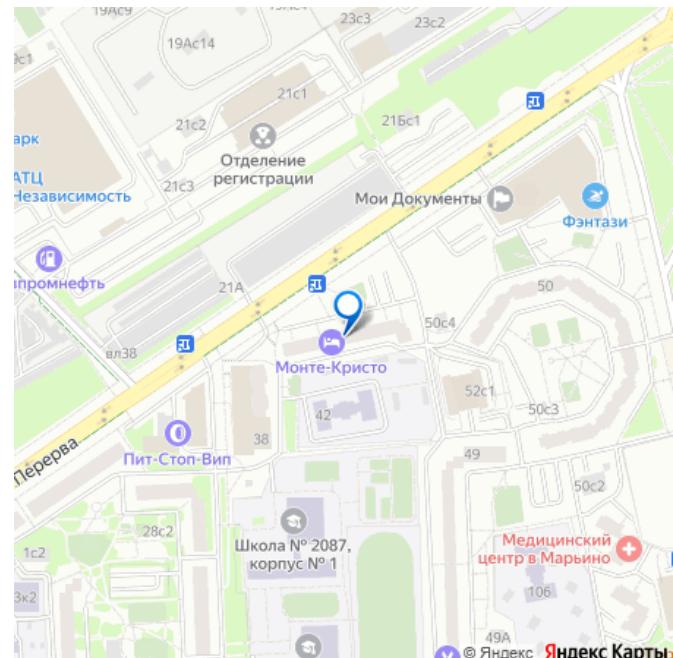
балкон

<https://move.ru/objects/9287446359>

Собственник

**79162891575, 7916299  
1597**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

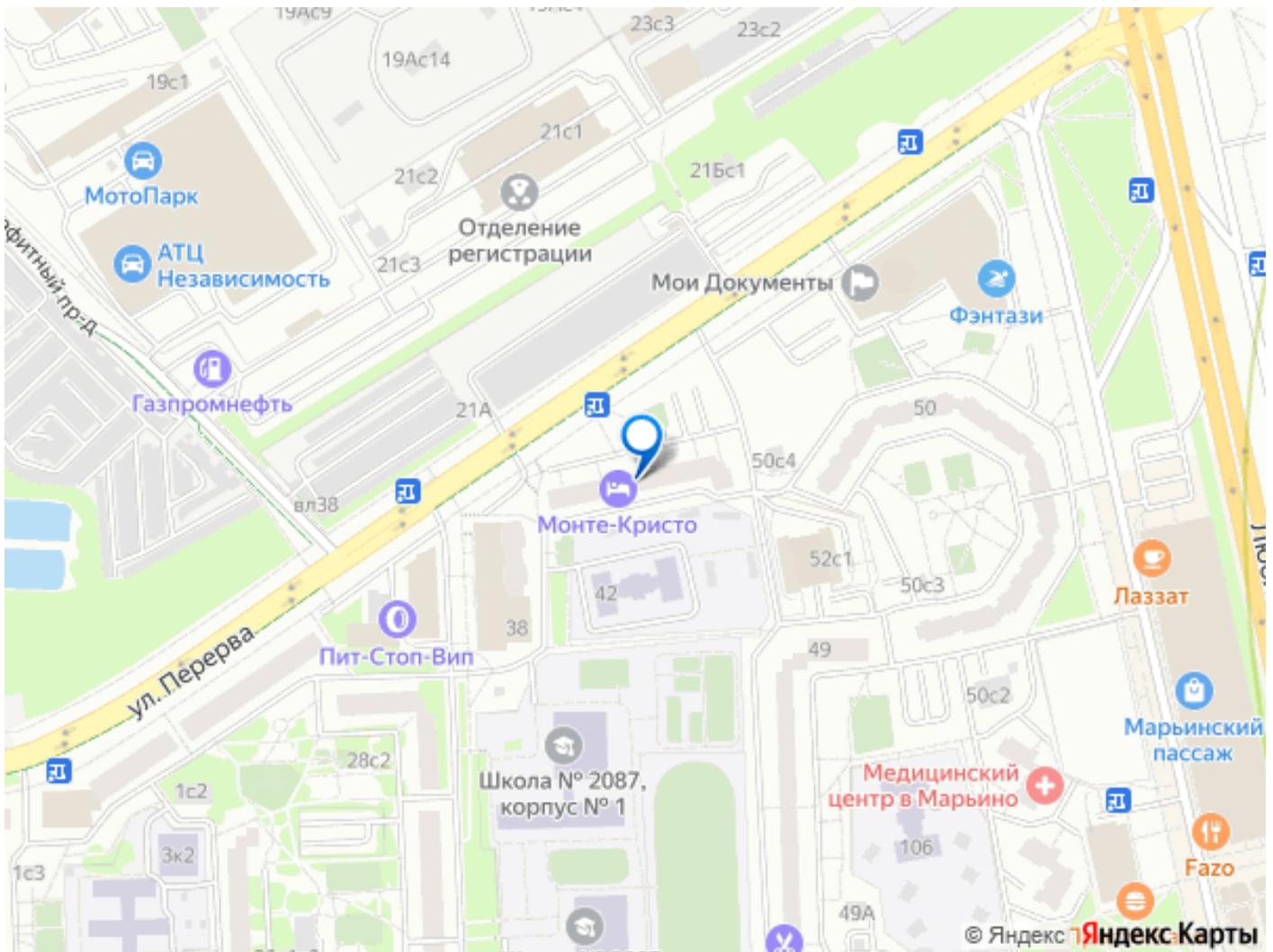
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и теплая 2-х комнатная квартира с хорошей энергетикой на 7 этаже 17-этажного дома. До метро Марьино 7 минут пешком. Окна выходят на южную сторону в тихий двор, перед окнами застройки не планируется. Доброжелательные и спокойные соседи, на этаже установлена видеокамера. Во дворе детский сад и школа. В шаговой доступности медицинский центр, торговый центр, много детских учреждений, ж/д станция Перерва. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник (не бабушка), никто не прописан. Документы на квартиру очень прозрачны, можно быстро выйти на сделку. Свободная продажа. Риелторов прошу не беспокоить, есть свой риелтор.





Move.ru - вся недвижимость России