

Создано: 02.02.2026 в 11:53

Обновлено: 02.02.2026 в 12:07

<https://move.ru/objects/9288750412>

Людмила Кузьмина, Частный маклер

79199903089

Москва, Гурьевский проезд, 29К1

13 400 000 ₽

Москва, Гурьевский проезд, 29К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

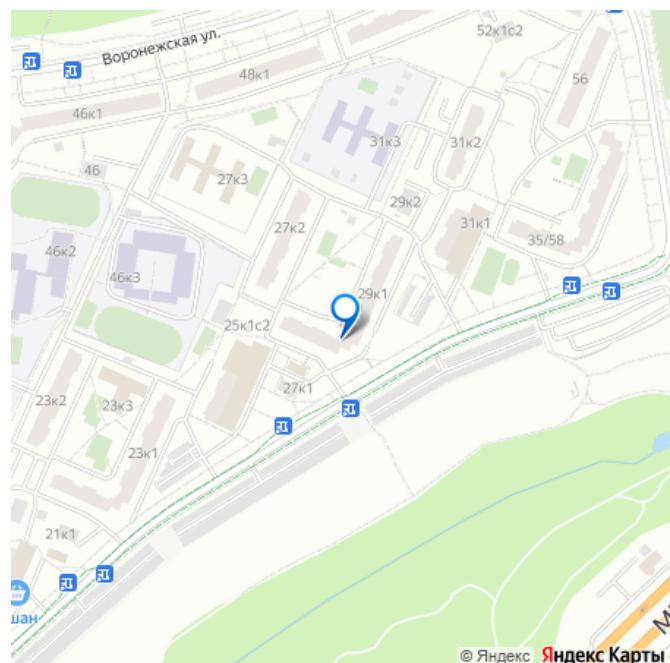
30.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

50.8 м²



Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

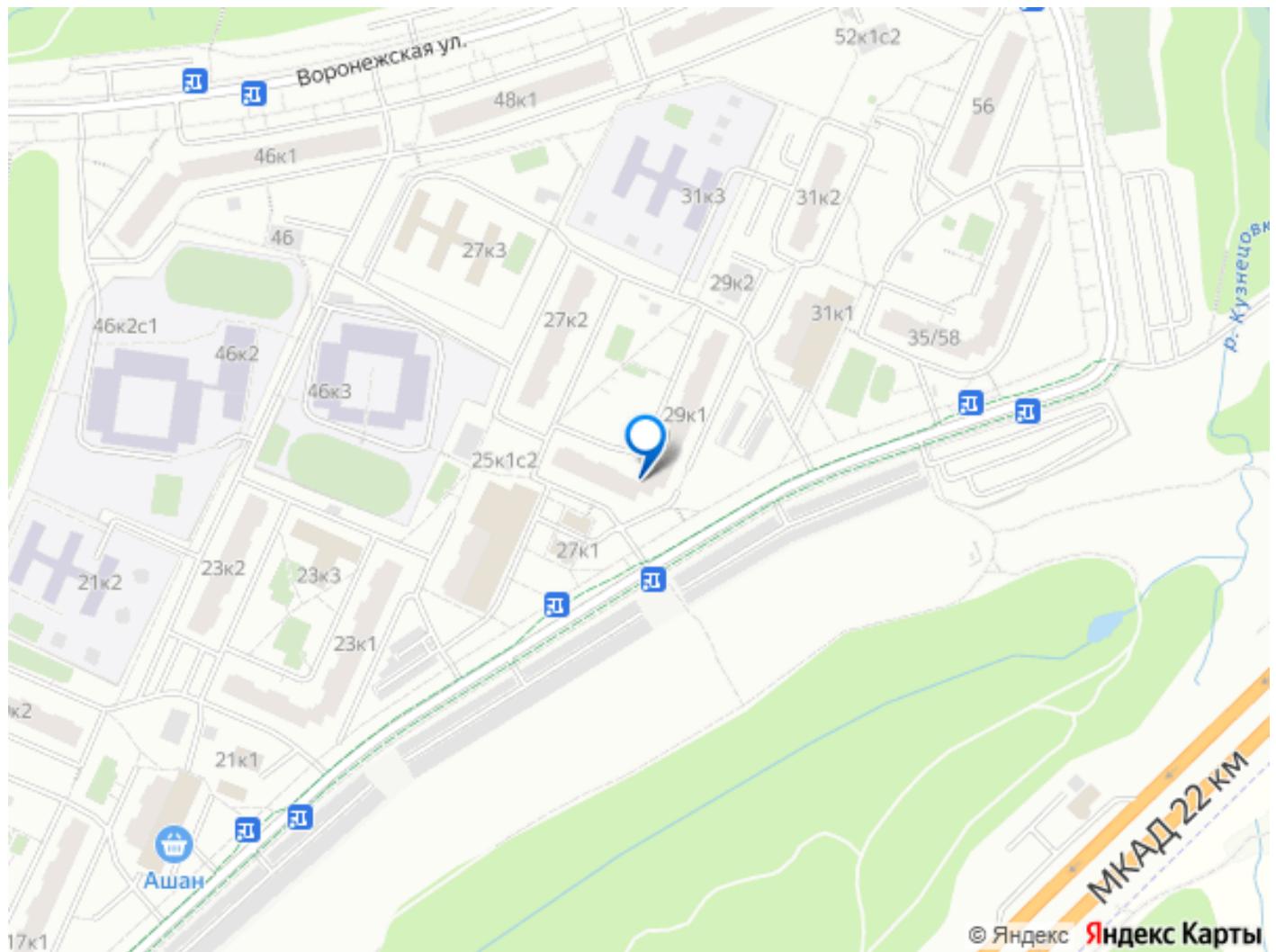
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Оптимальное соотношение цены и качества!
Продается теплая, уютная 2-х комнатная квартира в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Дом ЖСК «Орион», что гарантирует более комфортное проживание. Рядом школа, детский сад, сетевые магазины, аптека, детские и спортивные площадки, два парка, что обеспечивает максимально удобные условия для проживания. Еще один плюс - всегда есть места для парковки! Изолированные комнаты, раздельный санузел, вполне нормальная (8,3) кухня, лоджия. Ремонт нужен, но все вполне прилично и чисто, можно заехать и жить, а потом ремонтировать по своему вкусу. Документы чистые! С момента постройки дома квартира в руках одной семьи. Долгов нет, зарегистрированных нет. СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России