

Создано: 03.02.2026 в 12:06

Обновлено: 06.02.2026 в 10:13

<https://move.ru/objects/9288996315>

## Собственник

**79166232286**

**Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 16**

**20 500 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 16

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

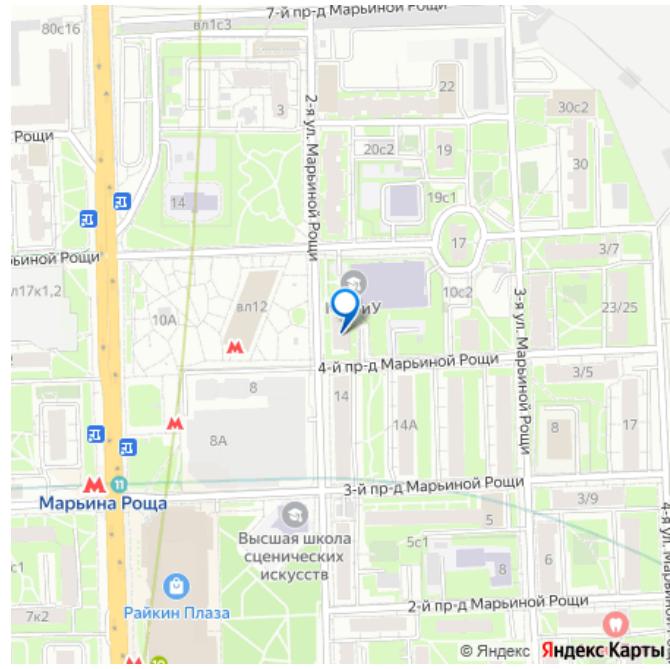
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

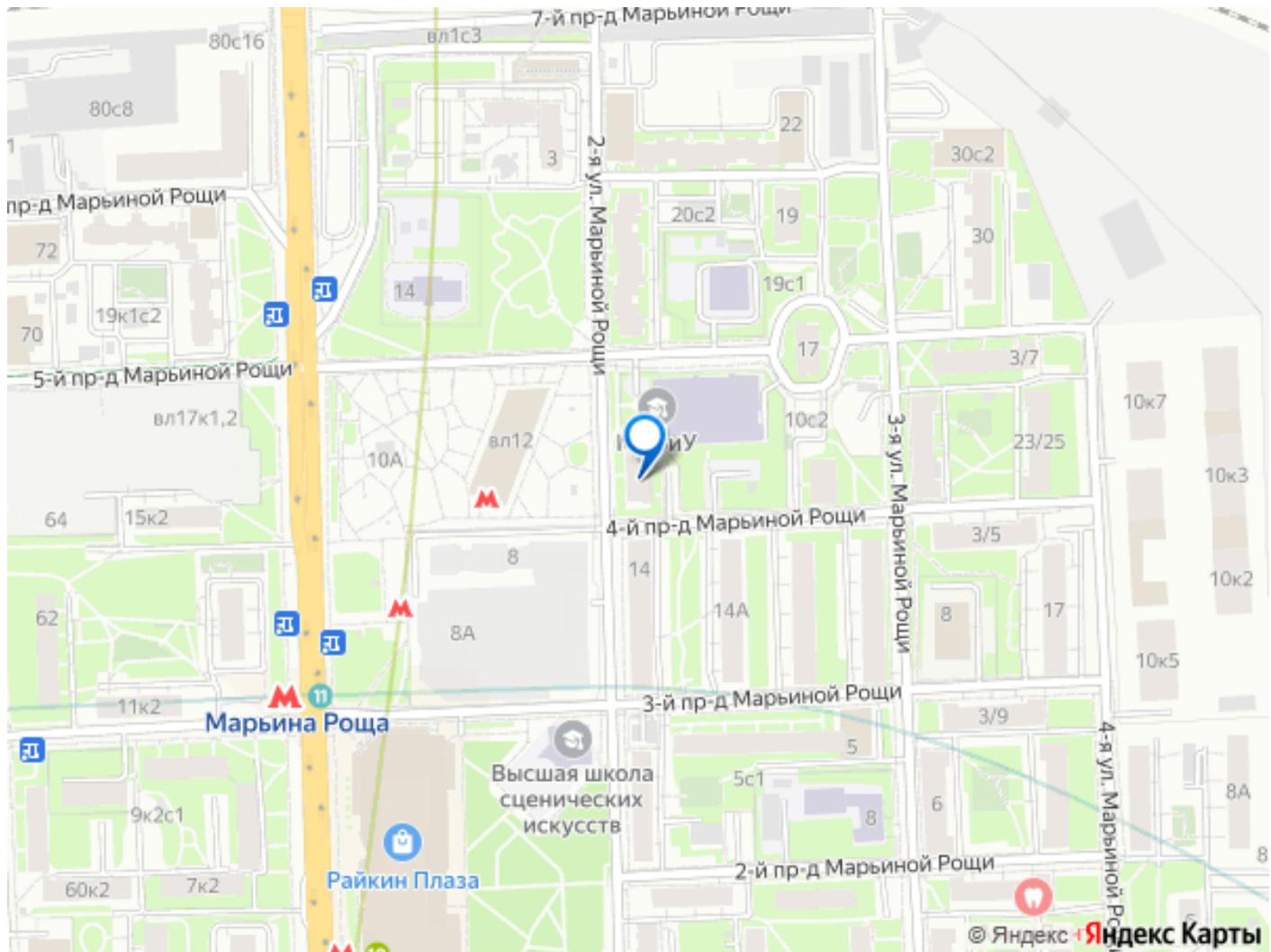
В услугах риэлторов не нуждаемся. Звонки с 08:00 до 19:00 по МСК. Продается 2-х комнатная квартира на 16 этаже с отличным видом на город. До метро метро либо МЦД Марьина роща 1 минута ходьбы. 1 взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет, полная сумма в договоре.

Подойдет для проживания или сдачи в аренду ( в данный момент проживают арендаторы, стоимость аренды 75 тыс). В квартире остается вся техника и мебель.

Установлен кондиционер. Потрясающий район для проживания, вблизи: школы, поликлиники, детские сады, торговые центры- Райкин Плаза и Капитолий, театры Сатирикон и Планета КВН, магазины Перекресток, Пятерочка, Ашан, Магнolia, ВкусВилл.







Move.ru - вся недвижимость России