

🕒 Создано: 03.02.2026 в 12:06

Обновлено: 06.02.2026 в 10:13

**Собственник**

**79166232286**

**Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 16**

**20 500 000 ₽**

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 16

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

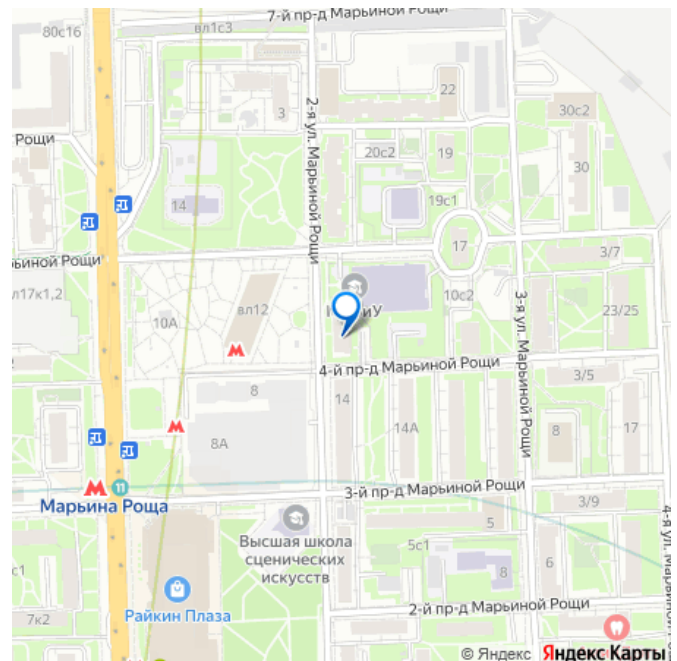
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

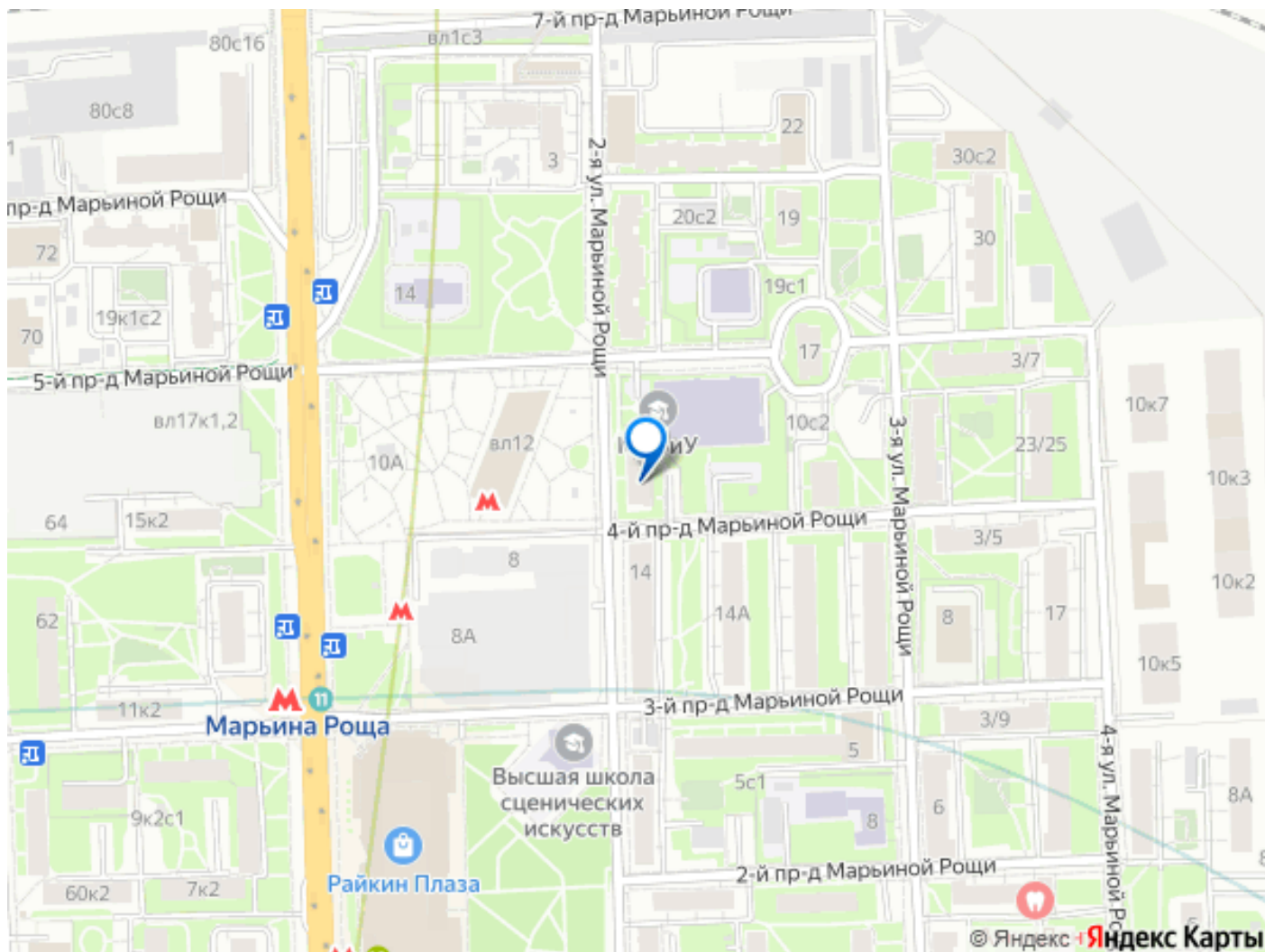
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В услугах риэлторов не нуждаемся. Звонки с 08:00 до 19:00 по МСК. Продается 2-х комнатная квартира на 16 этаже с отличным видом на город. До метро метро либо МЦД Марьино роща 1 минута ходьбы. 1 взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет, полная сумма в договоре. Подойдет для проживания или сдачи в аренду ( в данный момент проживают арендаторы, стоимость аренды 75 тыс). В квартире остается вся техника и мебель. Установлен кондиционер. Потрясающий район для проживания, вблизи: школы, поликлиники, детские сады, торговые центры- Райкин Плаза и Капитолий, театры Сатирикон и Планета КВН, магазины Перекресток, Пятерочка, Ашан, Магнолия, ВкусВилл.







Move.ru - вся недвижимость России