

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 17.02.2026 в 02:54

<https://move.ru/objects/9290168874>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

18 902 477 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

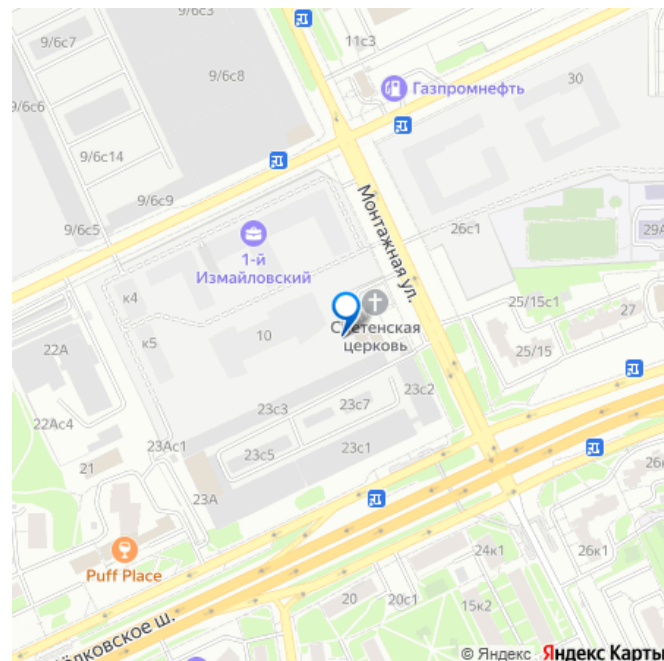
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

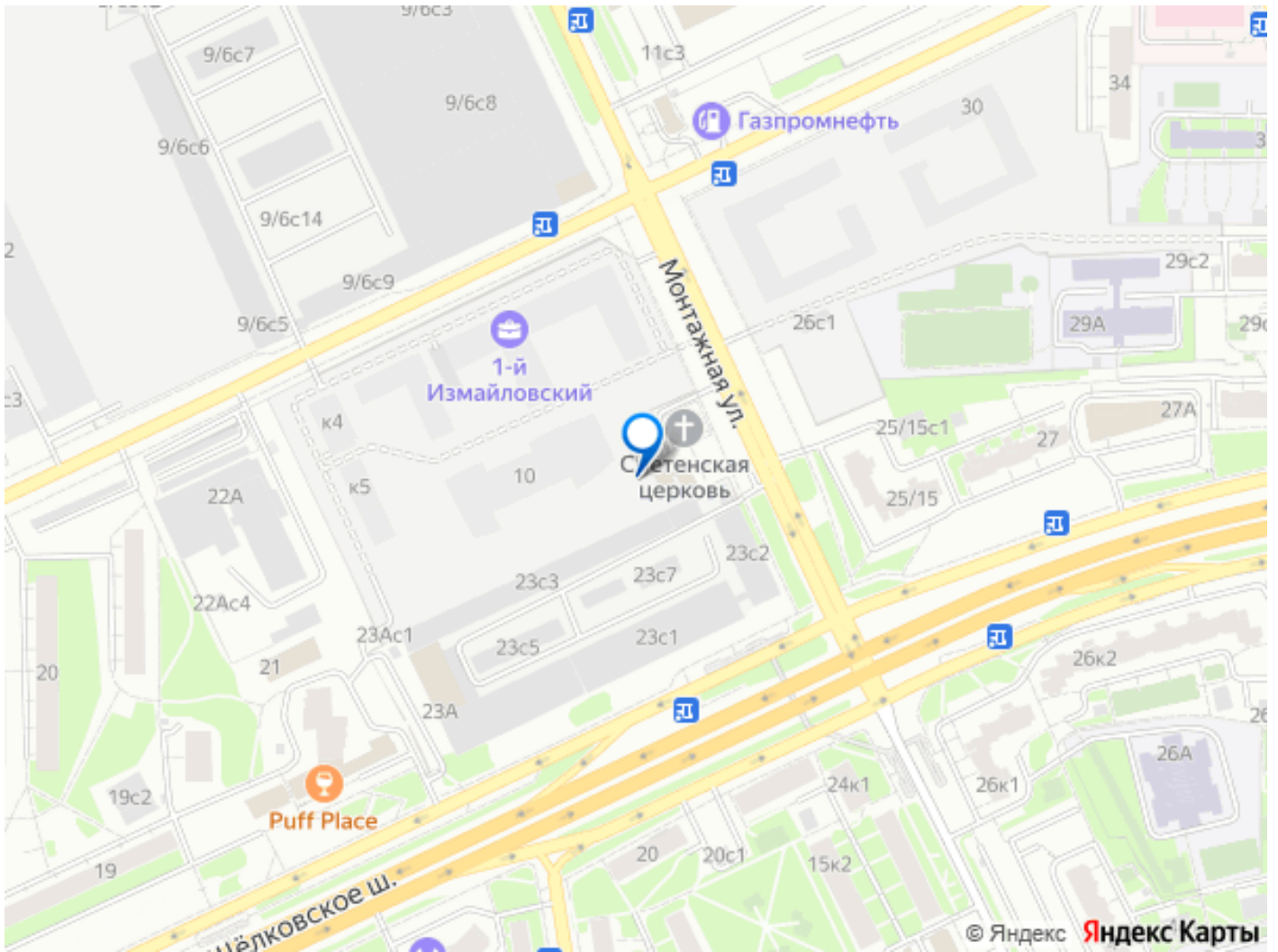
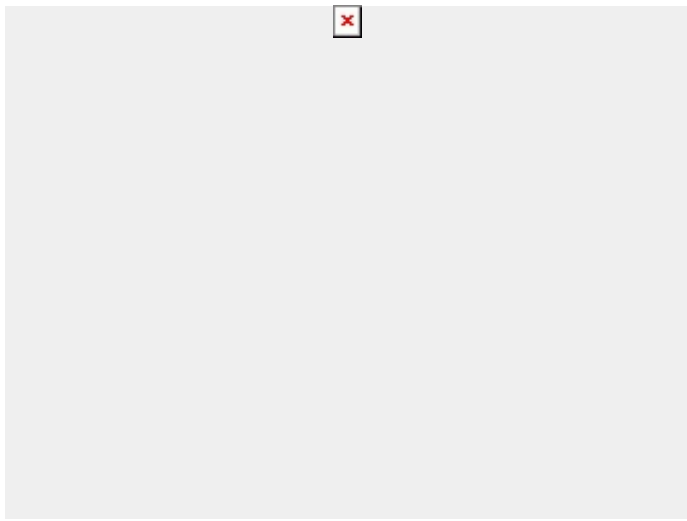


• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся 2-к квартира
номер 1122 общей площадью 50.8 кв.м. на 24-
м этаже 25 этажного здания. Без отделки.

Цена с учётом скидки. Особенности
квартиры: - Просторная спальня, в которой
можно разместить большую кровать. -
Линейная планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Раздельный
санузел - больше удобства для всех членов
семьи. - Место для игры/занятия спортом -
идеальное пространство для активных детей.
- Можно оборудовать рабочее место -
комфорт для работы и учёбы. - Просторная
кухня - место для семейных ужинов и
кулинарных экспериментов. - Гардеробная -
удобство для хранения и организации вещей.
- Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. - Панорамное остекление лоджии -
открывает вид на окружающий мир.

Информация о комплексе: Современный
архитектурный проект «1-й Измайловский» -
идеальное место для проживания,
расположенное в восточной части Москвы в
окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс
пронизан атмосферой здорового образа
жизни и благополучия. Сиреневый сад и
близлежащие лесопарки - это места, где
можно насладиться лыжными прогулками
зимой и тонизирующими пробежками летом.
Расположенный между Щелковским шоссе и
Амурской улицей, «1-й Измайловский»
осмысляет себя не столько через близость к
городским точкам притяжения, сколько через
соседство с зелеными пространствами и
спортивными объектами. Он отгорожен от
шоссе застройкой первой линии и
собственными садами здоровья. В его окнах -
изумрудное море парка «Лосиный остров» и

густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.



Move.ru - вся недвижимость России