

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:41

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 16

20 500 000 ₺

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 16

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)

<https://move.ru/objects/9290911447>

Максим Щедринов, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

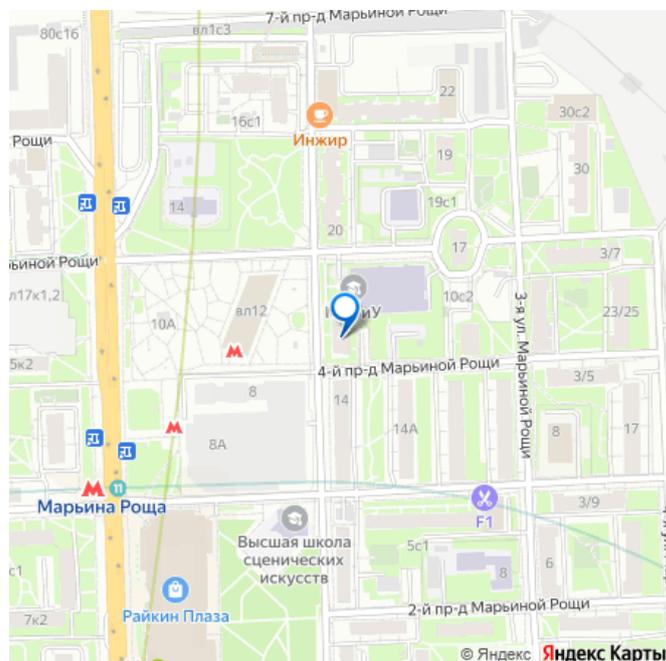
11.1 м²

Общая площадь

50.8 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132206986 Видовая 2-комнатная квартира 50,8 м² в отличной локации — 1 минута до метро. Продаётся 2-комнатная квартира площадью 50,8 м² на 16 этаже с потрясающим видом на город. Главное преимущество — локация: всего 1 минута пешком до метро и МЦД «Марьино Роцца». Это действительно редкое сочетание — тишина, комфорт и мгновенный доступ к транспорту.

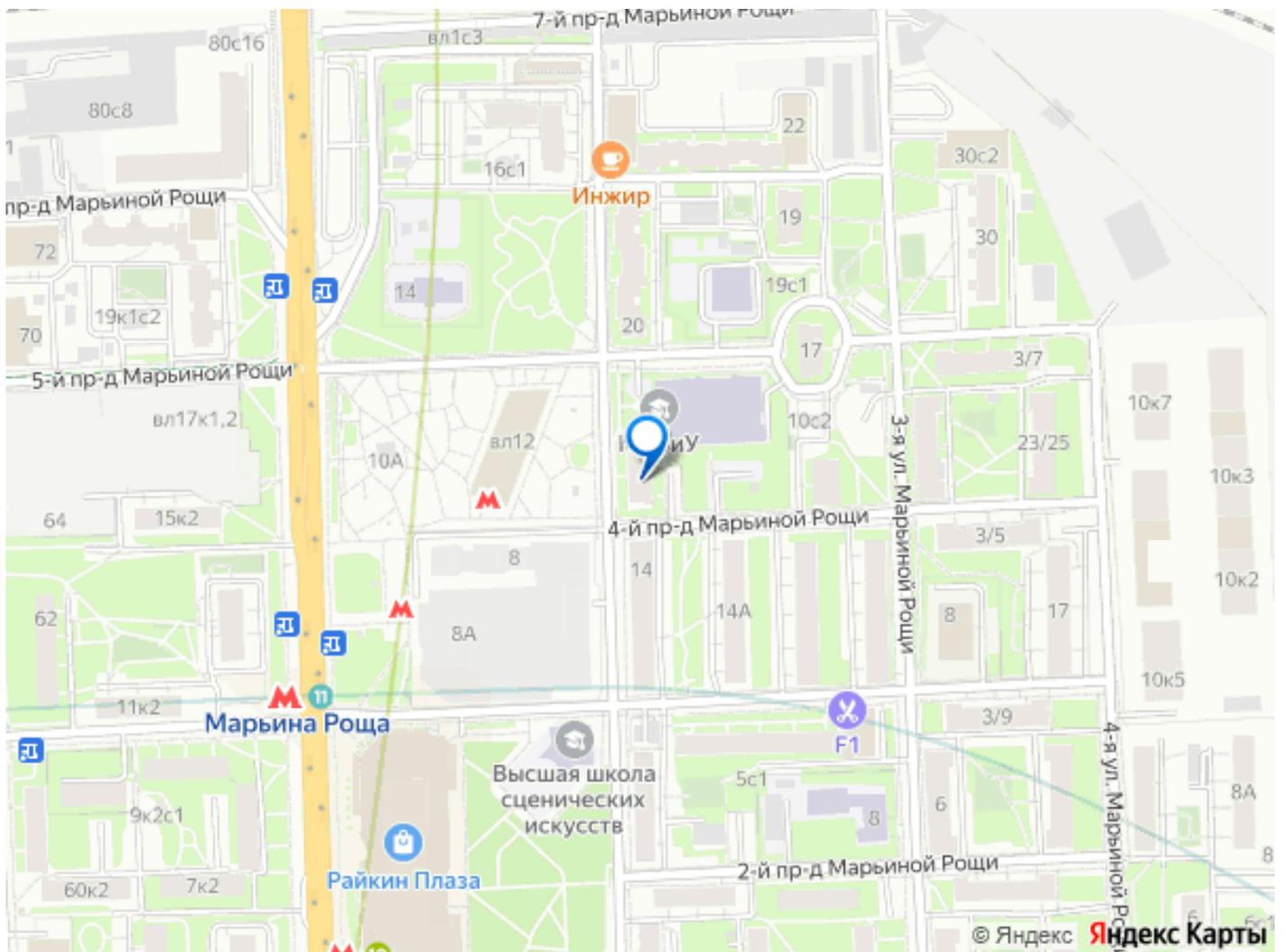
О квартире: Общая площадь — 50,8 м². Есть лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. Квартира полностью укомплектована — вся мебель и техника остаются. Установлен кондиционер. Удобная планировка, много света и воздуха.

Юридически чистый объект: 1 взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Полная сумма в договоре.

Развитая инфраструктура: Всё необходимое — буквально в шаговой доступности: ТЦ «Райкин Плаза» и «Капитолий», Театры «Сатириконт» и «Планета КВН», Супермаркеты: Перекрёсток, Пятёрочка, Ашан, Магнолия, ВкусВилл, Школы, детские сады и поликлиники. Идеальный вариант для комфортной жизни в городе или выгодной инвестиции с доходом с первого дня.







Move.ru - вся недвижимость России