

Создано: 05.11.2025 в 21:38

Обновлено: 25.12.2025 в 21:14

<https://move.ru/objects/9286352023>

Собственник

79858234851

**Москва, Большая Черемушкинская
улица, 20К4**

27 000 000 ₽

Москва, Большая Черемушкинская улица, 20К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

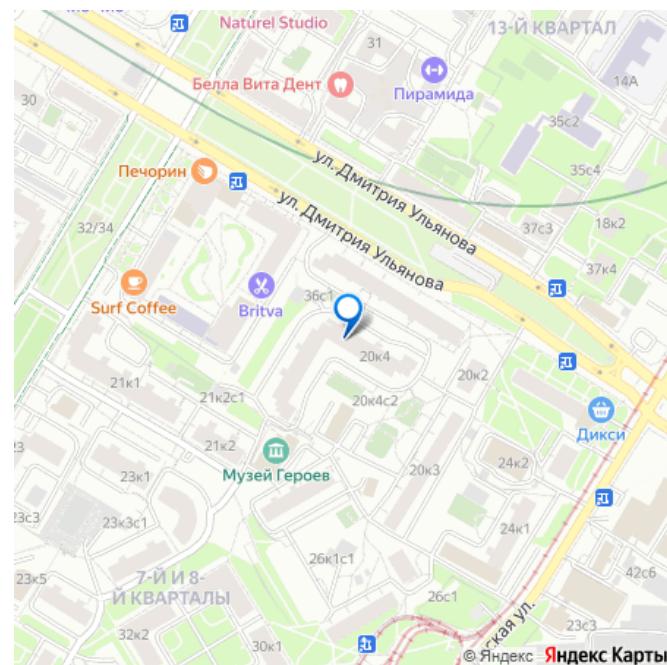
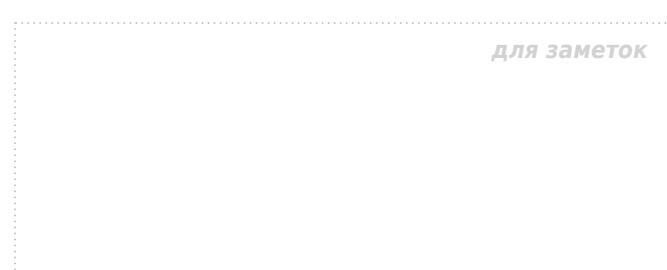
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

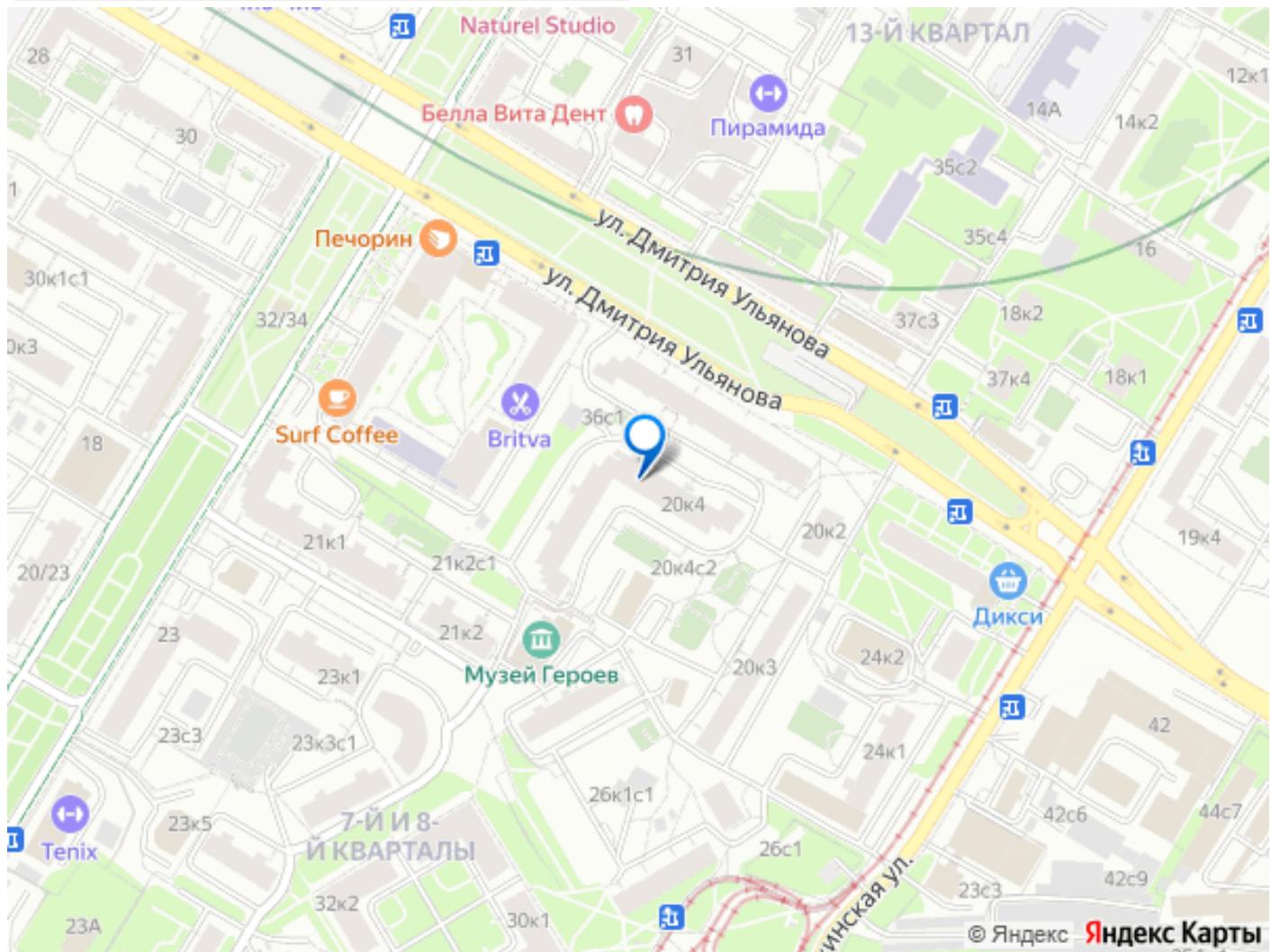
Описание

Продается уютная, чистая, обновленная 2-х комнатная квартира от собственника.

Квартира расположена на 3 этаже 14-этажного панельного дома 1999 года постройки, серии п-44. Общая площадь квартиры 50,9 КВ.м., жилая - 30,7 КВ м, кухня 8,4 КВ м, санузел совмещённый, высота потолков 2,65 см. Квартира линейная, окна выходят в тихий двор, который оборудован шлагбаумами для въезда только проживающих в доме. Порядок и чистота в подъезде контролируется консьержем. В каждом подъезде грузовой и пассажирский лифт. В квартире выполнен качественный, современный ремонт. В комнатах на полу дубовый паркет, стены - под покраску, все остекление, текстиль - новое. Кухня новая, оборудована встроенной бытовой техникой Weissgauff (варочная панель, вытяжка, духовка, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина с сушкой), столешница из искусственного камня. В совмещённой санузле установлена чугунная ванна Roca, тумба с раковиной, зеркало, унитаз с инсталляцией, полотенцесушитель, водонагреватель на 50 литров. В меньшей по размеру комнате размещен спальный гарнитур (кровать с подъемным механизмом,

тумба, комод, шкаф). Большая комната - свободна. Дом расположен в пешей доступности от метро Академическая. В квартире никто не проживает и не зарегистрирован. Один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России