

Создано: 19.09.2025 в 00:59

Обновлено: 26.01.2026 в 15:56

<https://move.ru/objects/9287131114>

Собственник

**79169416165**

Москва, улица Академика Капицы, 26К3

**17 800 000 ₽**

Москва, улица Академика Капицы, 26К3

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Капицы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

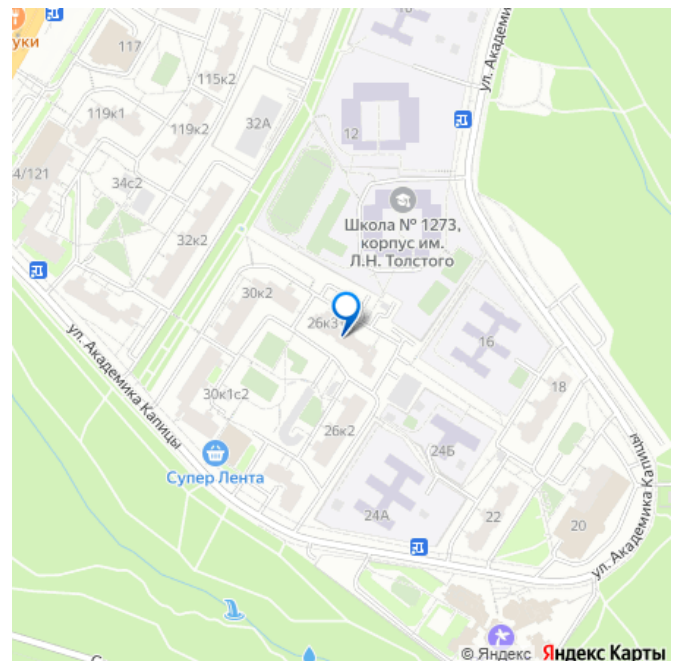
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

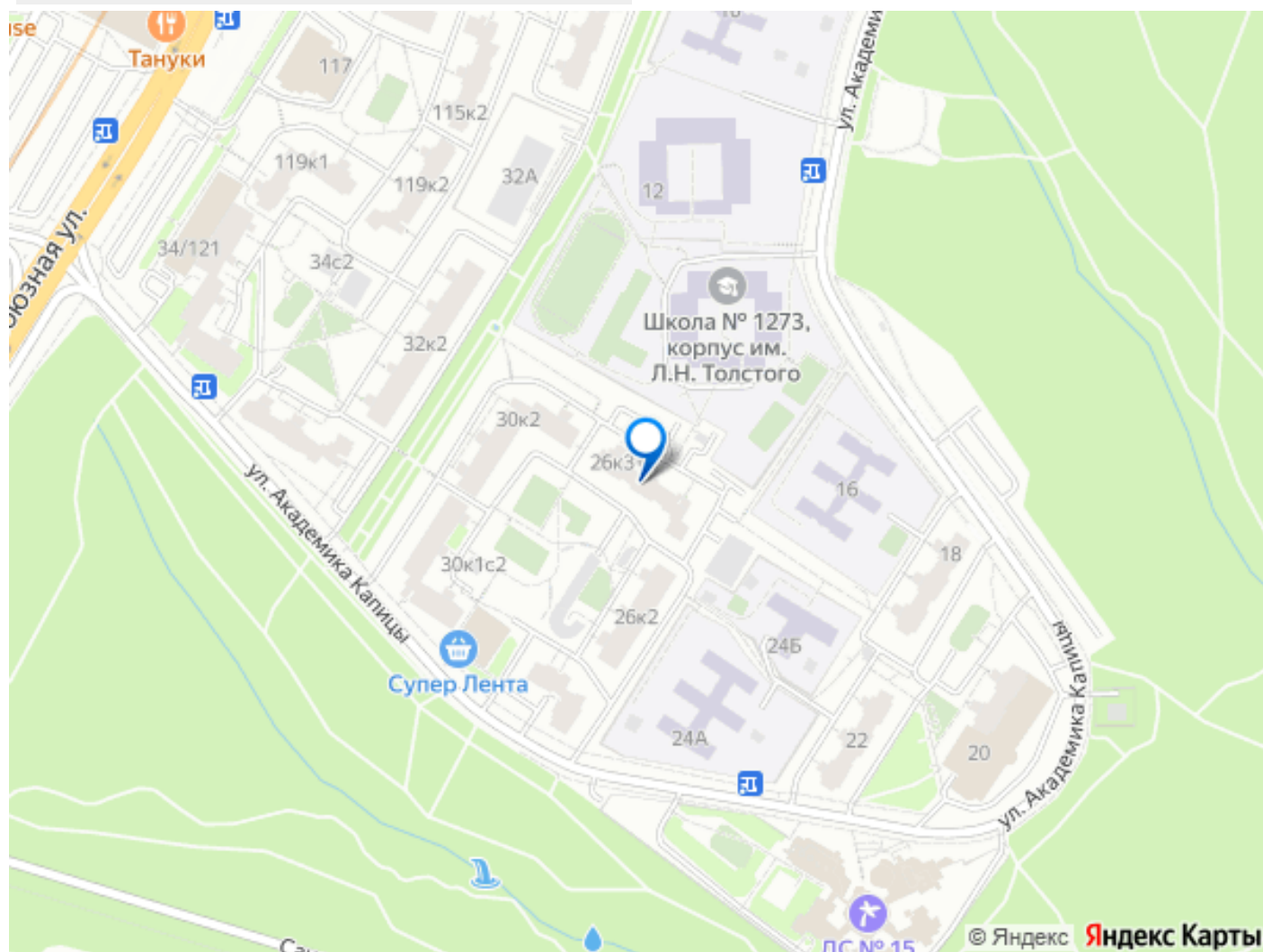
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Услуги риэлтора не интересуют. Если вы видите это объявление , это значит, что объявление актуально и вся предоставленная информация изложенная тут достоверна. Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: улица Академика Капицы, 26к3. Общая площадь квартиры составляет 50.9 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 17-этажного панельного дома ( высокий первый этаж ), построенного в 1989 году. До станции метро Коньково всего 9 минут пешком, что делает это место очень удобным для проживания. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу же въехать и жить . Планировка квартиры включает в себя две светлые комнаты и отдельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Высота потолков составляет 2.64 метра, что создает ощущение простора. Дом в хорошем состоянии . Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех частей города. Квартира продается без посредников, так как это объявление от собственника. Возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира больше 5 лет в собственности ( дкп) , один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Мебель остается частично , обсуждается непосредственно с покупателем после осмотра. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России