

Создано: 05.12.2025 в 21:24

Обновлено: 08.01.2026 в 16:26

<https://move.ru/objects/9287199221>

Агент

79858109175

Москва, Песчаная улица, 13

18 000 000 ₽

Москва, Песчаная улица, 13

Округ

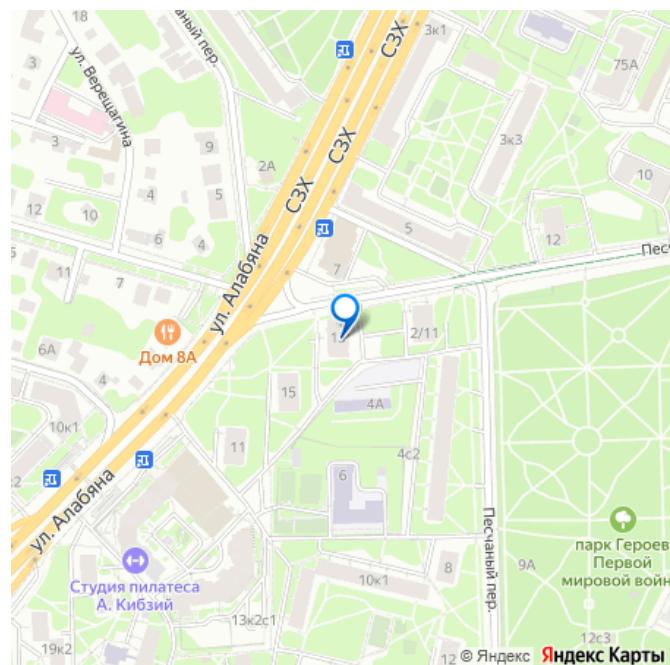
для заметок

[САО, район Сокол](#)



Улица

[площадь Песчаная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

продаётся 2-х комнатная квартира в кирпичном доме-башне Вулыха (высокий 1-й этаж , лоджия) в очень зеленом с развитой инфраструктурой районе с зонами отдыха - в шаговой доступности станция метро и МЦК, скверы и парки, спортивные площадки, стадион; рядом детские сады и школы (английская, немецкая, французская, испанская), музыкальная школа имени Дунаевского, пищевой институт, авиационный институт, художественный институт имени Строганова, ,банки, кафе , рестораны, напротив поселок художников; удобные выезды на Волоколамское, Ленинградское шоссе, Ленинградский проспект. все необходимое для комфорtnого проживания в районе Сокол. Квартира принадлежит одной семье, никогда не продавалась , в собственности более 10 лет, 2 взрослых собственника, основание собственности - договор передачи и дарение, полная стоимость в дкп. Торг.

☒

☒

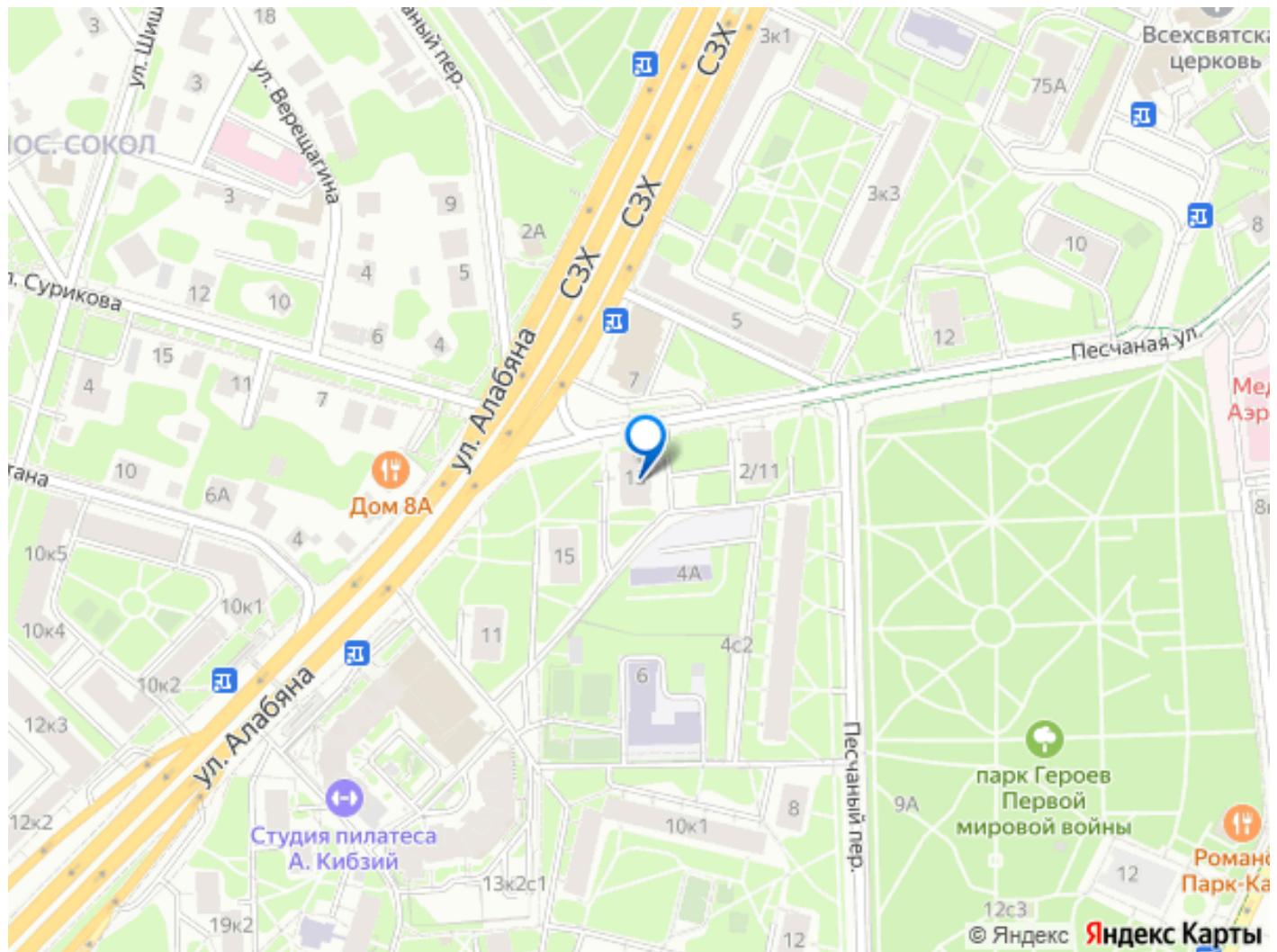
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России