

Создано: 04.02.2026 в 15:39

Обновлено: 26.02.2026 в 19:32

<https://move.ru/objects/9290077121>

**Офис «Сущевский», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**18 000 000 ₹**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

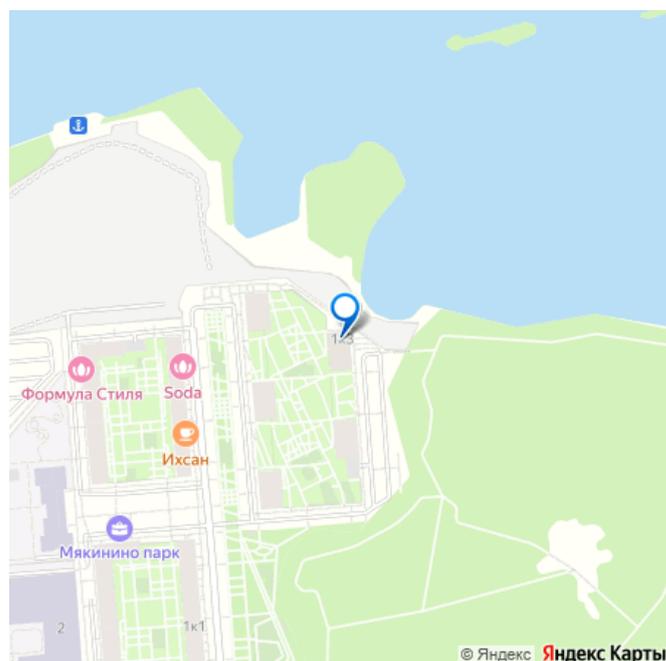
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

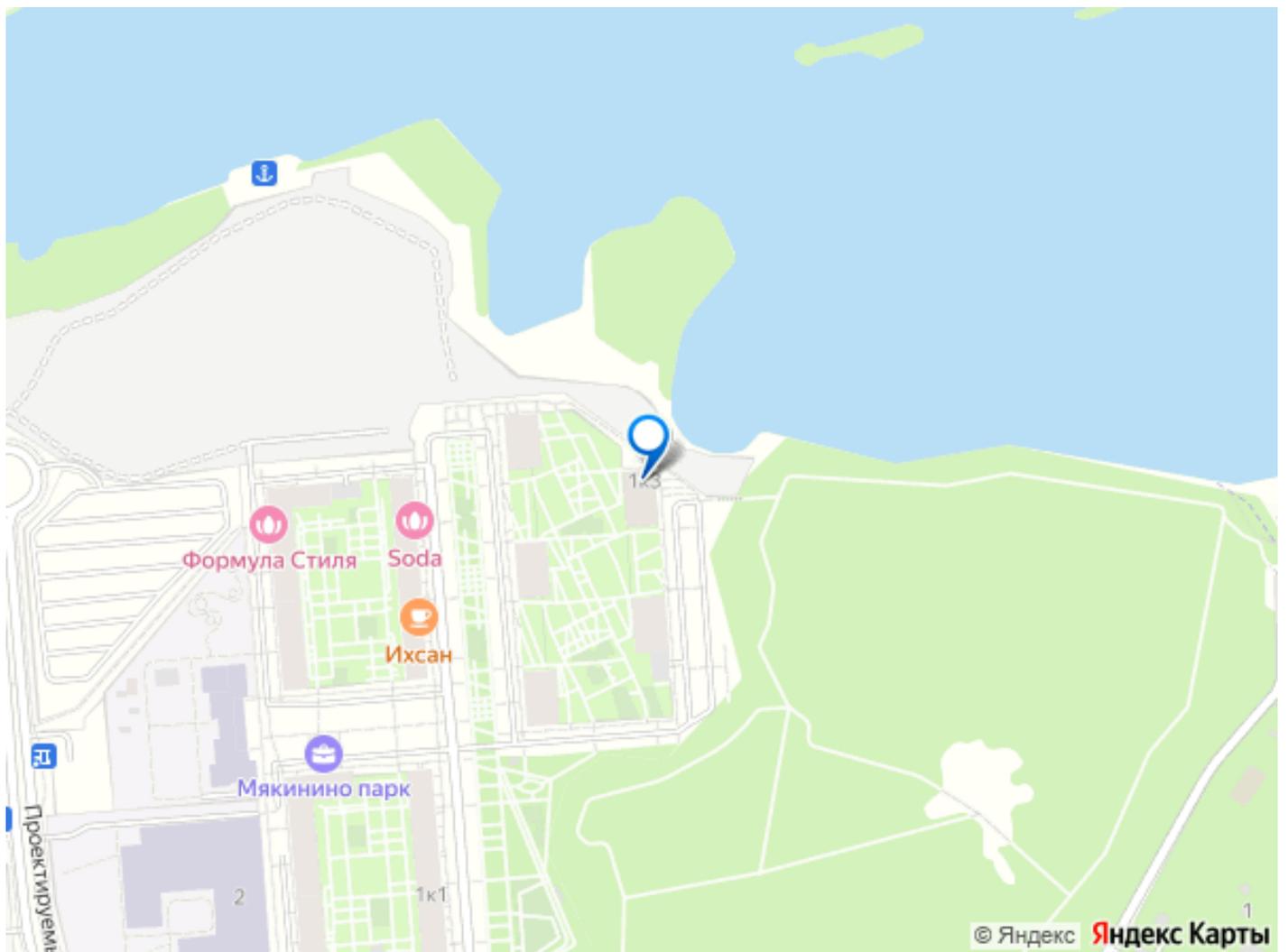
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2025839. Представляем светлую, уютную двухкомнатную квартиру в современном жилом комплексе Мякинино парк — один из самых востребованных и благоустроенных районов Москвы (Кунцево). Это не просто квартира — это готовый дом без лишних хлопот. Просто приезжайте и начинайте новую жизнь или инвестируйте в перспективный район! Квартира общей площадью 50.5 кв м, кухня 10.9 кв м расположена на 6 этаже в современном панельном доме 2022 года постройки. Дом переменной этажности (от 15 до 25). Полностью готова к заселению: выполнен авторский ремонт в нейтральных приятных тонах. В комнате установлены два современных кондиционера, которые обеспечивают приятную прохладу летом и тепло зимой, — микроклимат всегда под контролем. Все межкомнатные двери заменены на новые, звукопроницаемые модели, что гарантирует тишину и приватность. Много естественного света за счет больших окон, вид из окна на лесопарк. Мебель - по договоренности. Квартира расположена далеко от шумных магистралей, проживание в таком районе будет особенно приятным. Инфраструктура: в ЖК Мякинино

парк всё создано для вашего комфорта, все в шаговой доступности: Собственная школа и детский сад Продуманный паркинг — подземный и наземный, Безопасное дворовое пространство без машин; Пешеходные бульвары, магазины и кафе Экологически чистая зона с видом на лесопарк, В 5 минутах — набережная Москвы-реки и Строгинская пойма, где можно погулять, заняться спортом или просто отдохнуть на природе. Район находится в ЗАО Транспортная доступность: В 5-10 минутах на машине от метро Строгино и Мякинино. Рядом расположены остановки общественного транспорта Быстрый выезд на Рублёвское и Новорижское шоссе, В перспективе — развитие транспортной инфраструктуры. Дополнительная информация: Собственник готов к сделке — без обременений. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов. Покупая эту квартиру, вы делаете выгодное вложение в качество жизни или надежную инвестицию — район активно развивается и пользуется популярностью. Позвоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России