

Создано: 18.08.2025 в 10:50

Обновлено: 03.12.2025 в 13:06

<https://move.ru/objects/9287198364>

Александра Фомичева, Частный  
маклер

**79163322810**

**Московская область, Дзержинский,  
Томилинская улица, 20**

**8 000 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Томилинская улица, 20

Улица

[улица Томилинская](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

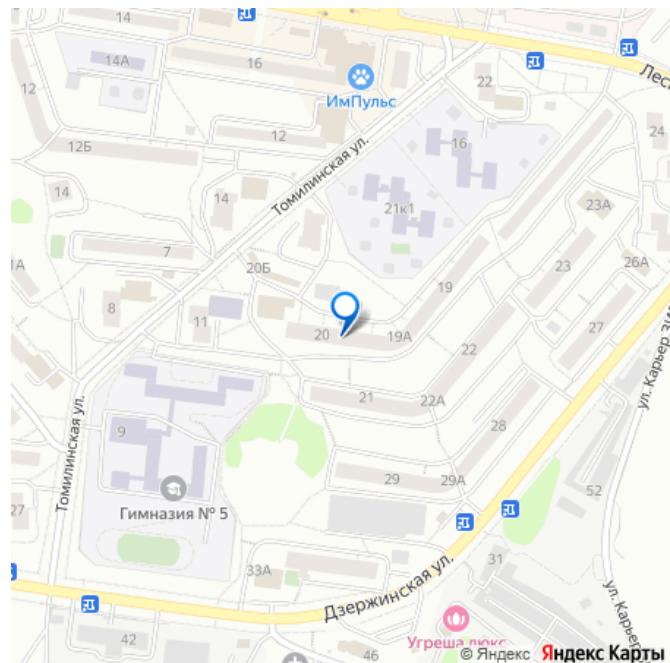
29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

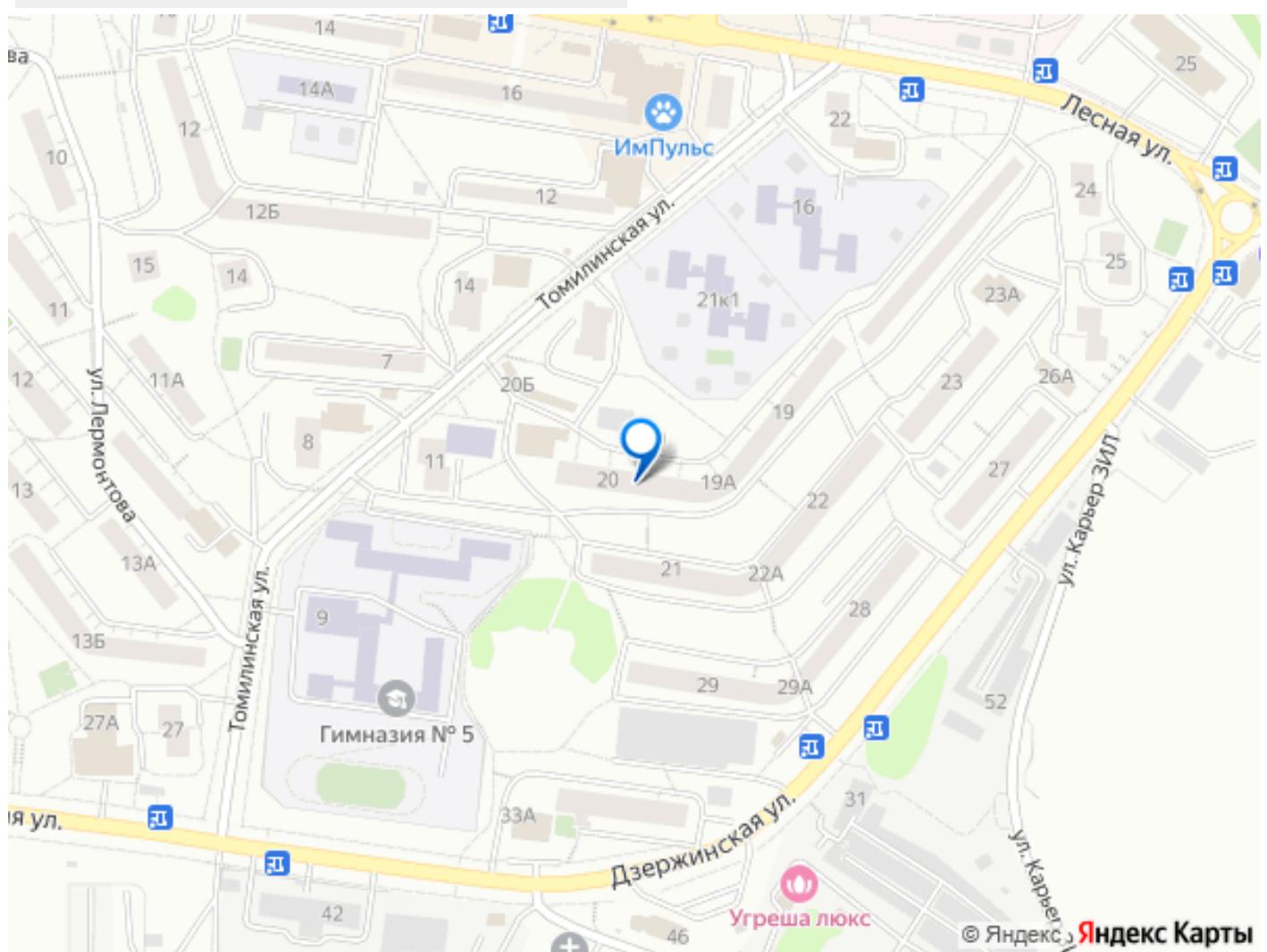
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в Дзержинском, на Томилинской улице, дом 20. Общая площадь квартиры составляет 50 квадратных метров, жилая площадь — 29,4 квадратных метра, а площадь кухни — 7,8 квадратных метра. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Планировка включает в себя две уютные комнаты и кухню, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Также есть лоджия, где можно организовать зону отдыха. Мебель и техника остаются. Дом ухоженный, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых удобствах. Рядом с домом наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района порадует своим разнообразием: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Котельники» можно добраться на автомобиле всего за 12 минут, что делает район удобным для жизни. Квартира готова к продаже, все документы в

порядке, без обременений. Если вы рассматриваете покупку в ипотеку, это тоже возможно. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Чтобы записаться, звоните или пишите прямо сейчас. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в удобном районе!





Move.ru - вся недвижимость России