

Создано: 09.12.2025 в 18:42

Обновлено: 16.12.2025 в 19:16

<https://move.ru/objects/9287423468>

Борис Балганов, Частный маклер

**79230709822**

**Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к4**

**13 000 000 ₽**

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 1к4

Шоссе

[Новорязанское](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

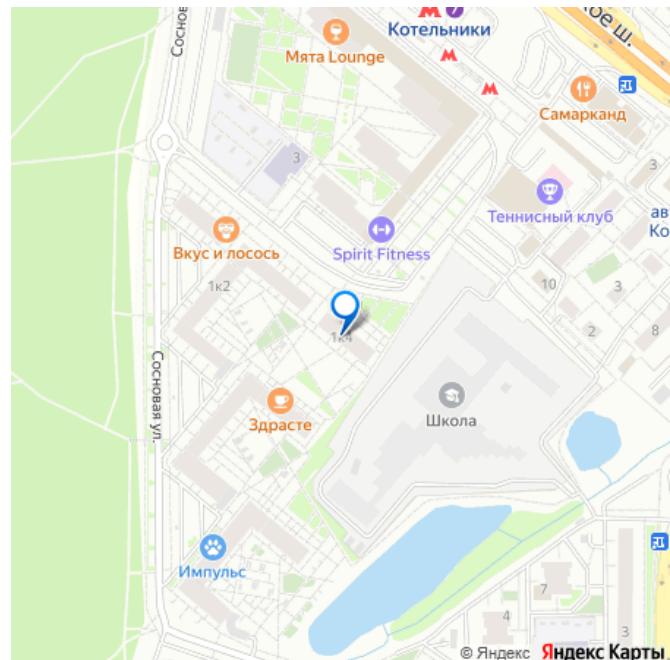
14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

15/30



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

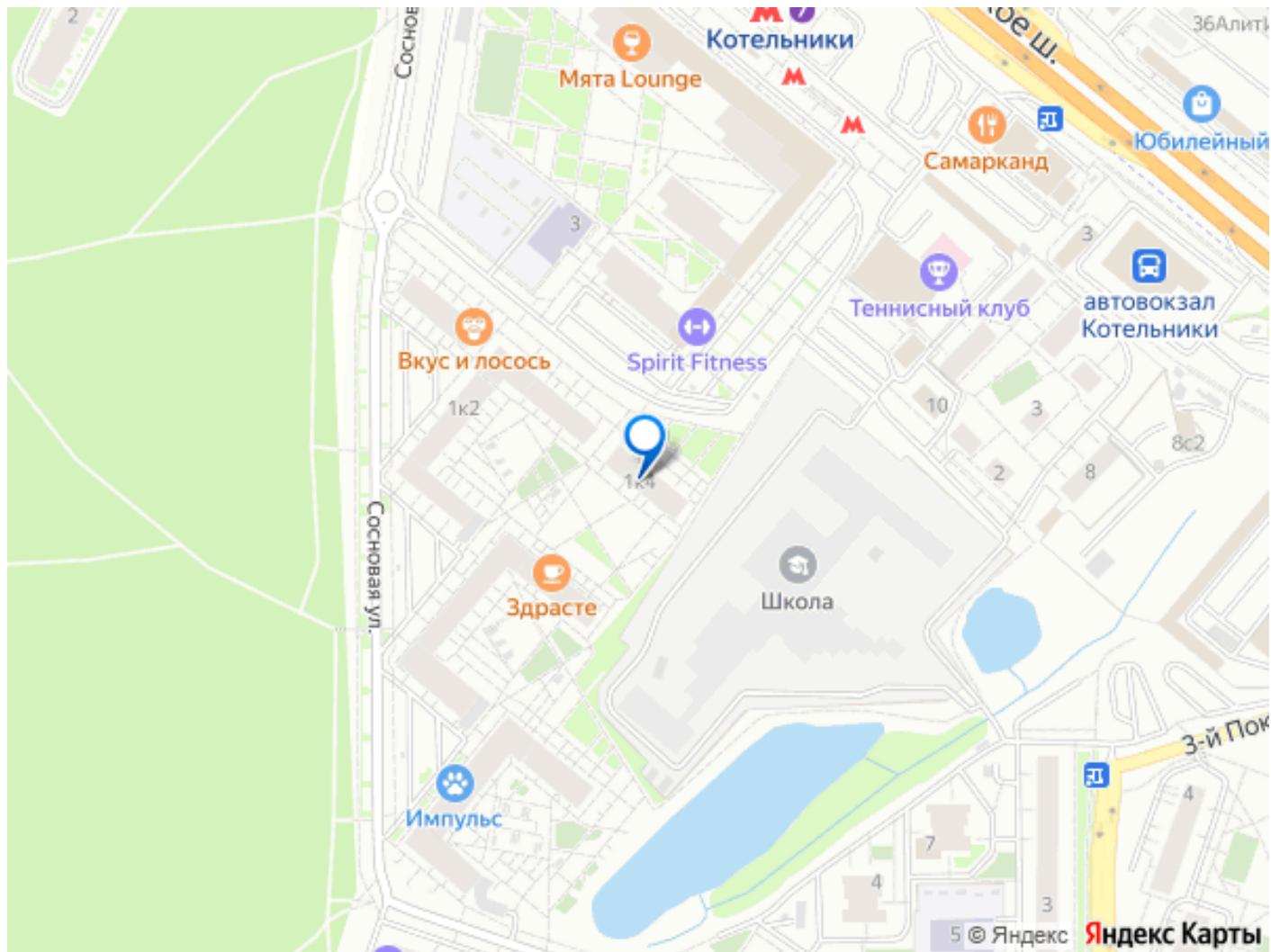
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся чистая опрятная квартира  
евротрёшка на 15 этаже 30 этажного дома  
2019 года постройки в 5 минутах от метро  
Котельники. Общая площадь по ДДУ -50 кв.м.,  
площадь без лоджии из Егрн- 48,3  
Панорамные окна, два санузла, встроенная  
кухня Икеа (дорогая эмаль), два  
кондиционера, не требует вложений. Один  
собственник. Никто не прописан. Рядом  
строится школа. Вокруг разнообразная  
инфраструктура и лес для прогулок.







Move.ru - вся недвижимость России