

Создано: 20.11.2025 в 10:31

Обновлено: 27.01.2026 в 12:08

## Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 45

# 16 990 000 ₽

Московская область, Реутов, Юбилейный проспект, 45

Улица

[проспект Юбилейный](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

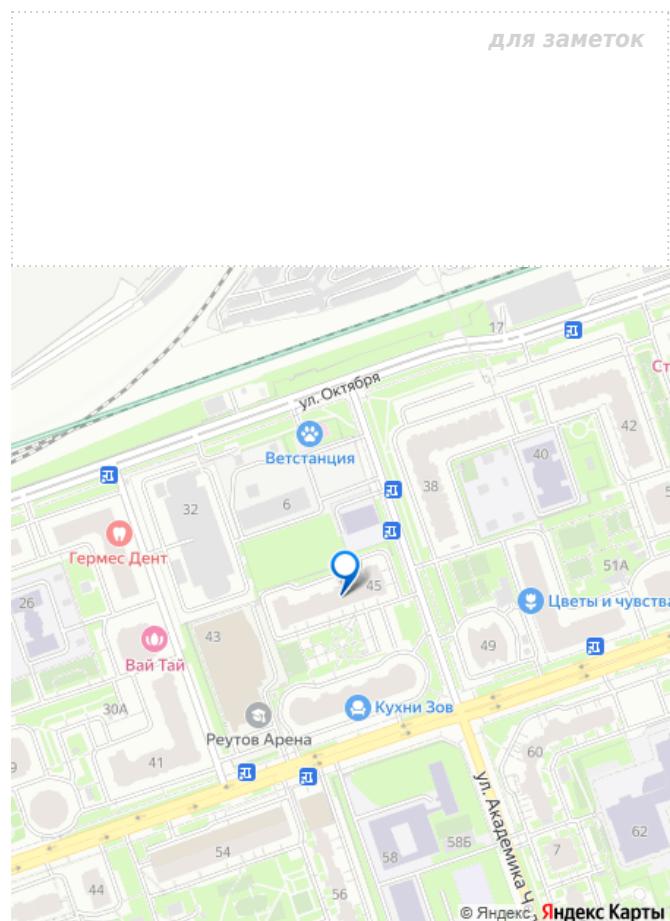
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

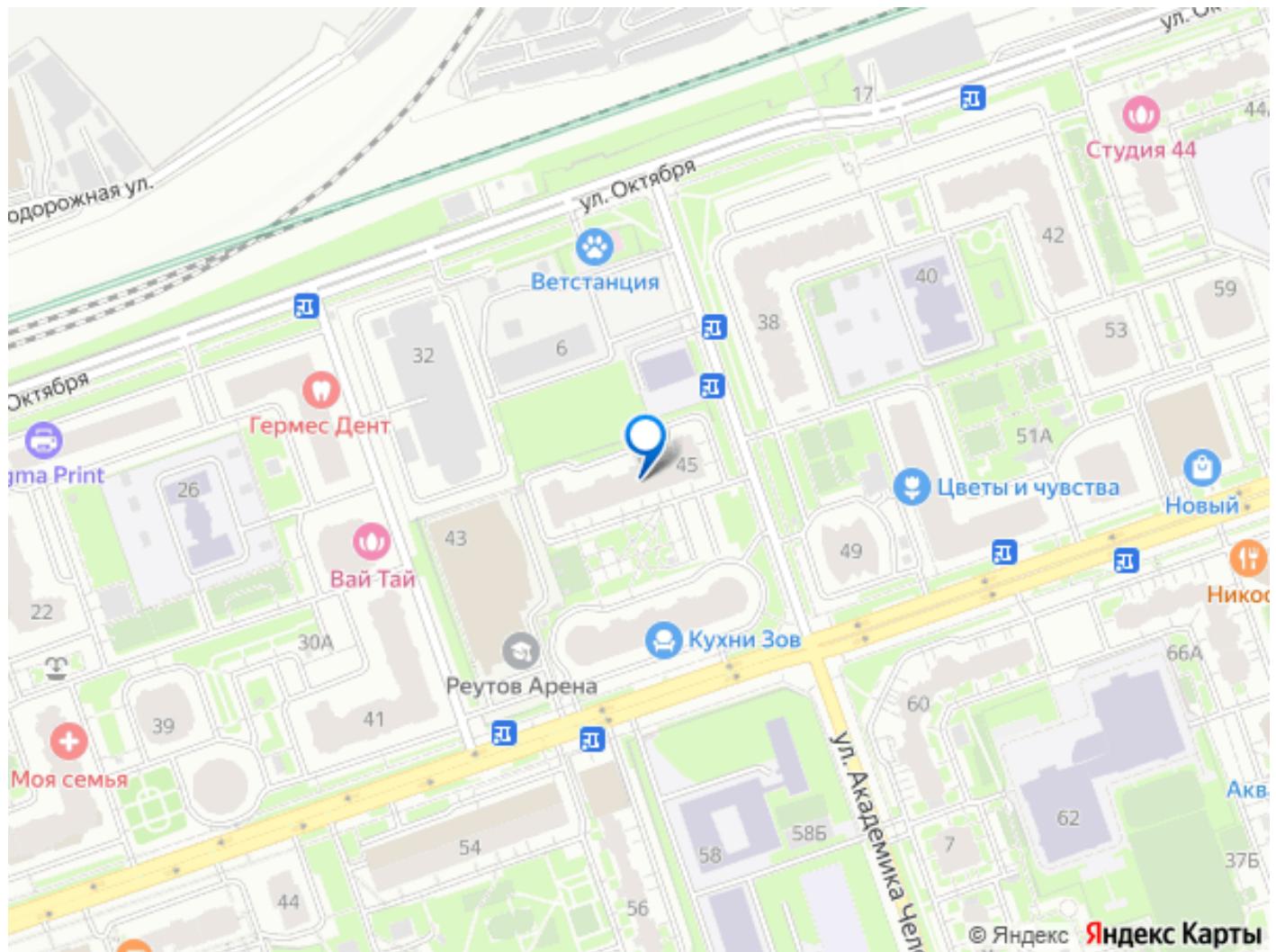
## **Описание**

Продается просторная, светлая и уютная квартира с дорогим качественным дизайнерским ремонтом. Квартира с новой мебелью и техникой в пешей доступности от метро (11 мин). В отделке квартиры использованы современные, качественные материалы, технологии и решения.

Продумано всё для комфорtnого проживания.

Кухонная зона совмещена с гостиной плюс отдельная комната и гардеробная. Ремонт делался для себя. Ремонтные и отделочные работы выполнены квалифицированными специалистами с соблюдением предусмотренных временных и технических регламентов с применением качественных и дорогих материалов, как для черновой отделки так и для финишной. Заменены все инженерные системы и коммуникации установленные застройщиком. Также заменено остекление на балконе на полноценное и качественное REHAU, плюс теплый пол. Профессионально и

функционально выполнена разводка  
электрики, установлен электрощит с  
автоматами и УЗО . Большое количество  
электра и интернет розеток. Электрический  
теплый пол. Квартира оснащена и обустроена  
всей необходимой мебелью и бытовой  
техникой высокого качества! Индукционная  
варочная панель, вытяжка, стиральная  
машина, встроенный духовой шкаф,  
микроволновая печь, посудомоечная машина,  
встроенный холодильник NO Frost. В каждой  
комнате установлены кондиционеры. Вся  
мебель и техника новая! Кухонный гарнитур  
и шкафы изготовлены по индивидуальному  
заказу из качественных материалов. В  
санузле и ванной комнате грамотно и  
профессионально выполнен монтаж  
коллекторного шкафа системы  
водоснабжения с дополнительной установкой  
системы от протечки воды а также  
накопительный бойлер для нагрева воды в  
период планового отключения. Подвесной  
унитаз со сливом торнадо и инсталляцией,  
дорогая сантехника, на полу и стенах  
крупноформатный премиальный гранит.  
Надежная и стильная входная дверь с  
зеркалом. В квартире никто не жил. Вся  
мебель и техника входят в стоимость. ЖКХ  
расположен в отличной локации: парк,  
торговые центры, сетевые магазины, фитнес  
клуб, рестораны, банки, поликлиники, школы,  
сады, до центра Москвы 20 минут на метро,  
удобный выезд на МКАД. Один взрослый  
собственник. Никто не прописан. Без  
обременений. Материнский капитал не  
использовался. Документы готовы к сделке.  
Звоните с удовольствием отвечу на Ваши  
вопросы. АГЕНТОВ И РИЭЛТОРОВ просьба НЕ  
БЕСПОКОИТЬ!!!



Move.ru - вся недвижимость России