

Создано: 08.08.2025 в 21:13

Обновлено: 05.12.2025 в 10:34

Москва, 3-я Рыбинская улица, 21К3

17 900 000 ₽

Москва, 3-я Рыбинская улица, 21К3

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

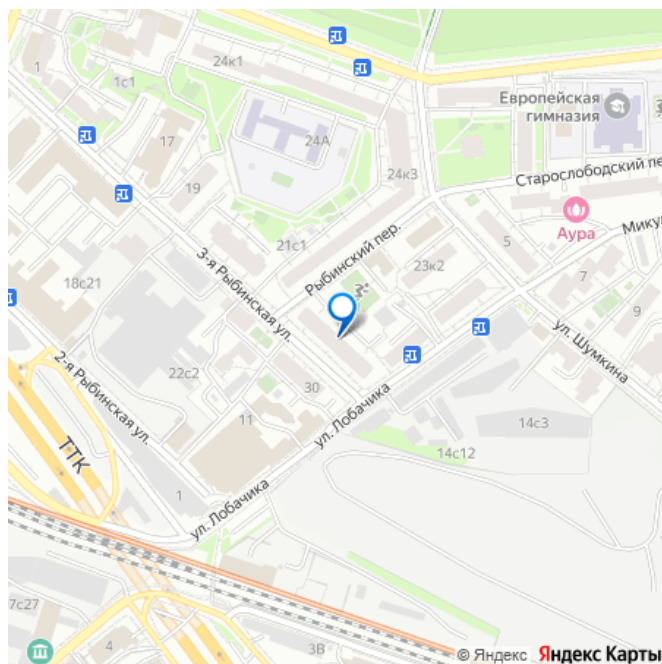
раздельный

<https://move.ru/objects/9283978049>

**Валерий Станиславов, Частный
маклер**

79164425683

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

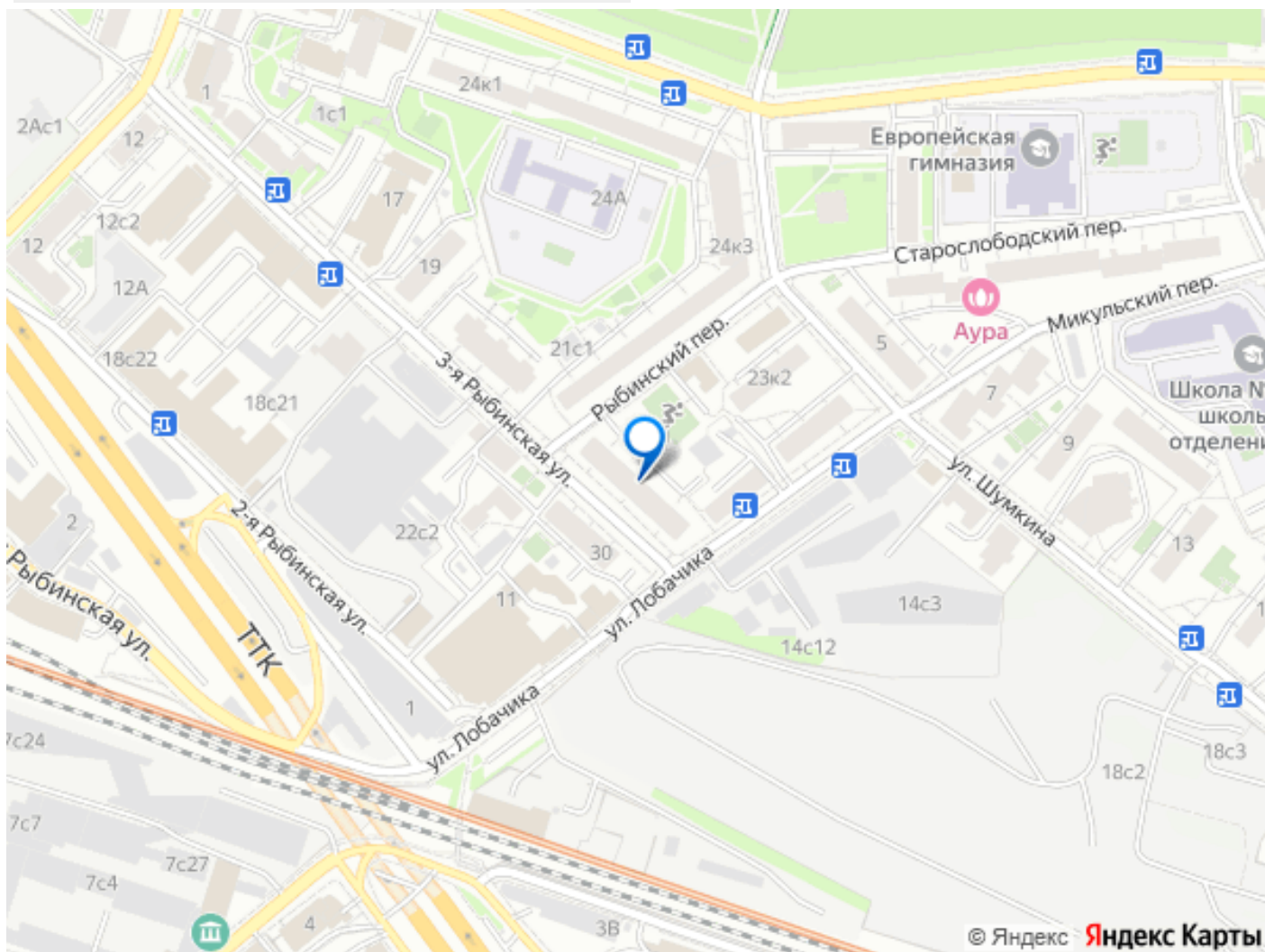
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается в зеленом районе Сокольники (ВАО), г. Москвы, ул. 3-я Рыбинская, дом 21, корп. 3, в 10 минутах пешком от метро Красносельская, Сокольники, Рижская и Митьково, на 6 этаже 12 этажного блочного дома 1973 года постройки серии II-68-03, теплая уютная светлая просторная двухкомнатная квартира общей площадью 50 кв. метров с изолированными комнатами 18 и 12 кв. метров на две стороны дома. Квартира в жилом состоянии: двойная входная металлическая дверь, окна ПВХ, просторная комнат 18 кв. метров с выходом на большую 6 метровую застекленную лоджию на всю ширину комнат, отдельный санузел в плитке, просторная кухня 9,3 кв. метров. В собственности с 2021 года, наследство, 3 взрослых собственника, альтернативная продажа, без обременений и перепланировок, полная стоимость в договоре, физически свободна, интеллигентные соседи, закрытый тамбур на три квартиры, чистый подъезд после капитального ремонта подъезд и выходами на две стороны дома с камерами видеонаблюдения, пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод, удобная парковка со свободными местами, тихий уютный зеленый двор с детскими и спортивными площадками.

Рядом с домом детский сад, школа, гимназия, поликлиники, больница, ТЦ, сетевые магазины, ледовый дворец, стадион им. братьев Знаменских, парк Сокольники. ТОРГ!





Move.ru - вся недвижимость России