

🕒 Создано: 31.10.2025 в 20:56

Обновлено: 06.12.2025 в 19:22

Агент

79152967288

Москва, Минская улица, 9

25 400 000 ₽

Москва, Минская улица, 9

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Минская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

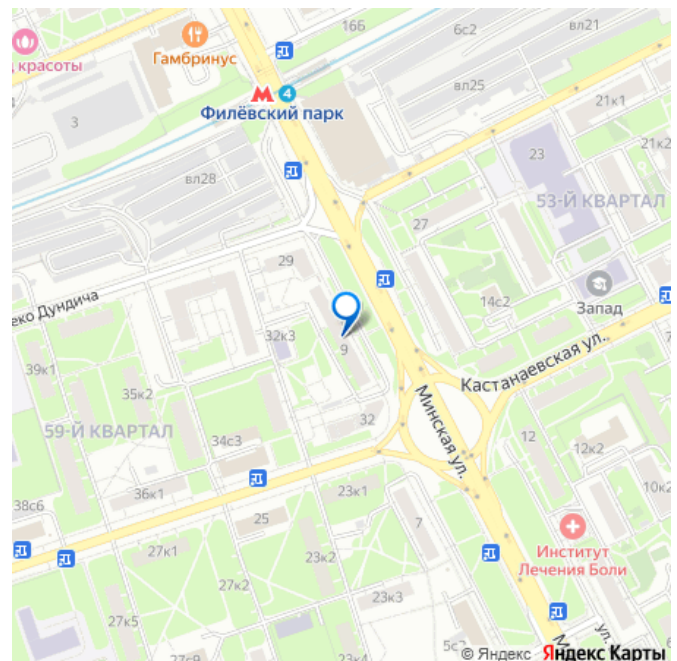
18 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

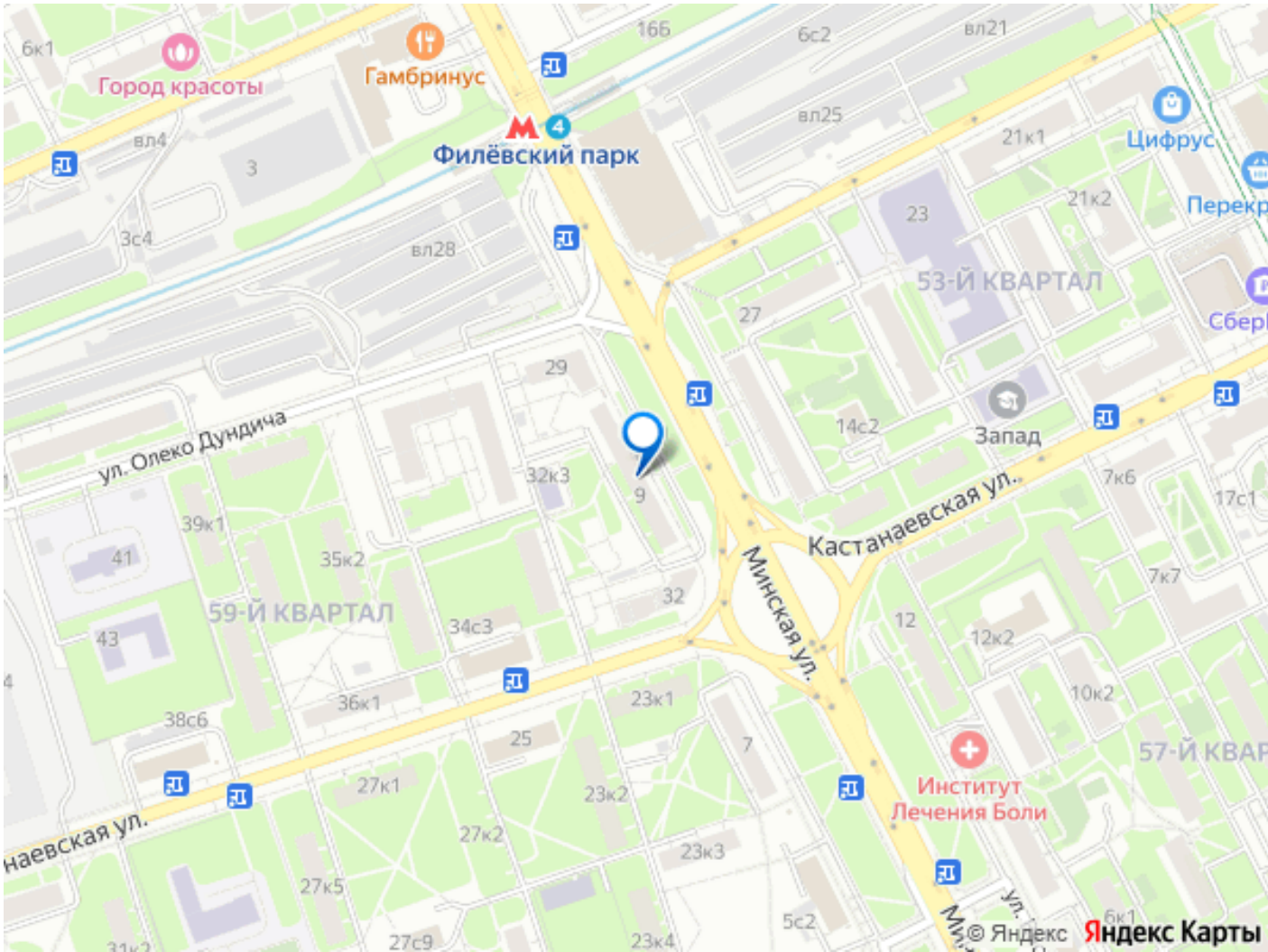
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на 8-м этаже 8-этажного (плюс техэтаж) кирпичного дома в 3-х минутах пешком от метро Филёвский парк. Планировка: кухня-гостиная (18 кв. м), спальня (15 кв. м), санузел, две гардеробные, два балкона. В квартире в 2022 году выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов, с заменой всех инженерных коммуникаций и электрических сетей с применением негорючего кабеля, возможностью установки системы Умный дом. Можно заехать и комфортно жить без дополнительных вложений. Квартира меблирована, оборудована бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Имеется много мест для хранения: гардеробная в спальне, гардеробная в прихожей с розетками и интернет-точкой, большое количество ящиков в кухне, 2 встроенных шкафа в ванной. Высокие потолки. Чистый, ухоженный подъезд, спокойные соседи. Большой зеленый двор с детскими и спортивными площадками. Благоустроенный район с прекрасно

развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности от дома: школы, детские сады, торговые центры, магазины, рестораны, поликлиники и т. д. Рядом Филёвский парк с пешеходными, беговыми и велодорожками, набережная Москвы-реки, оборудованный пляж с бассейном. Абсолютно свободная продажа, без обременений, полная стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России