

Создано: 19.09.2025 в 15:51

Обновлено: 05.12.2025 в 11:37

Москва, Березовая аллея, 19к3

**12 690 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

<https://move.ru/objects/9286450131>

Татьяна Олеговна Храмова, Этажи  
Москва

**79230743892**

для заметок



2

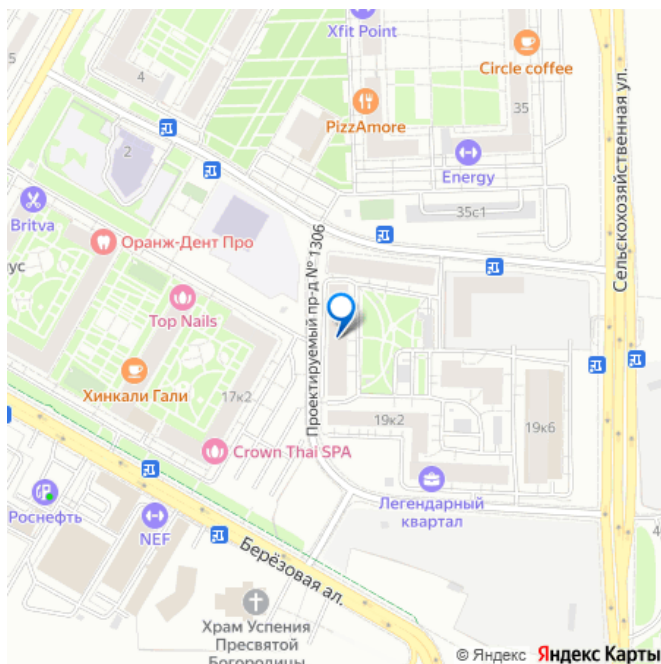
3 м

33 м<sup>2</sup>

12 м<sup>2</sup>

50 м<sup>2</sup>

2/18



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

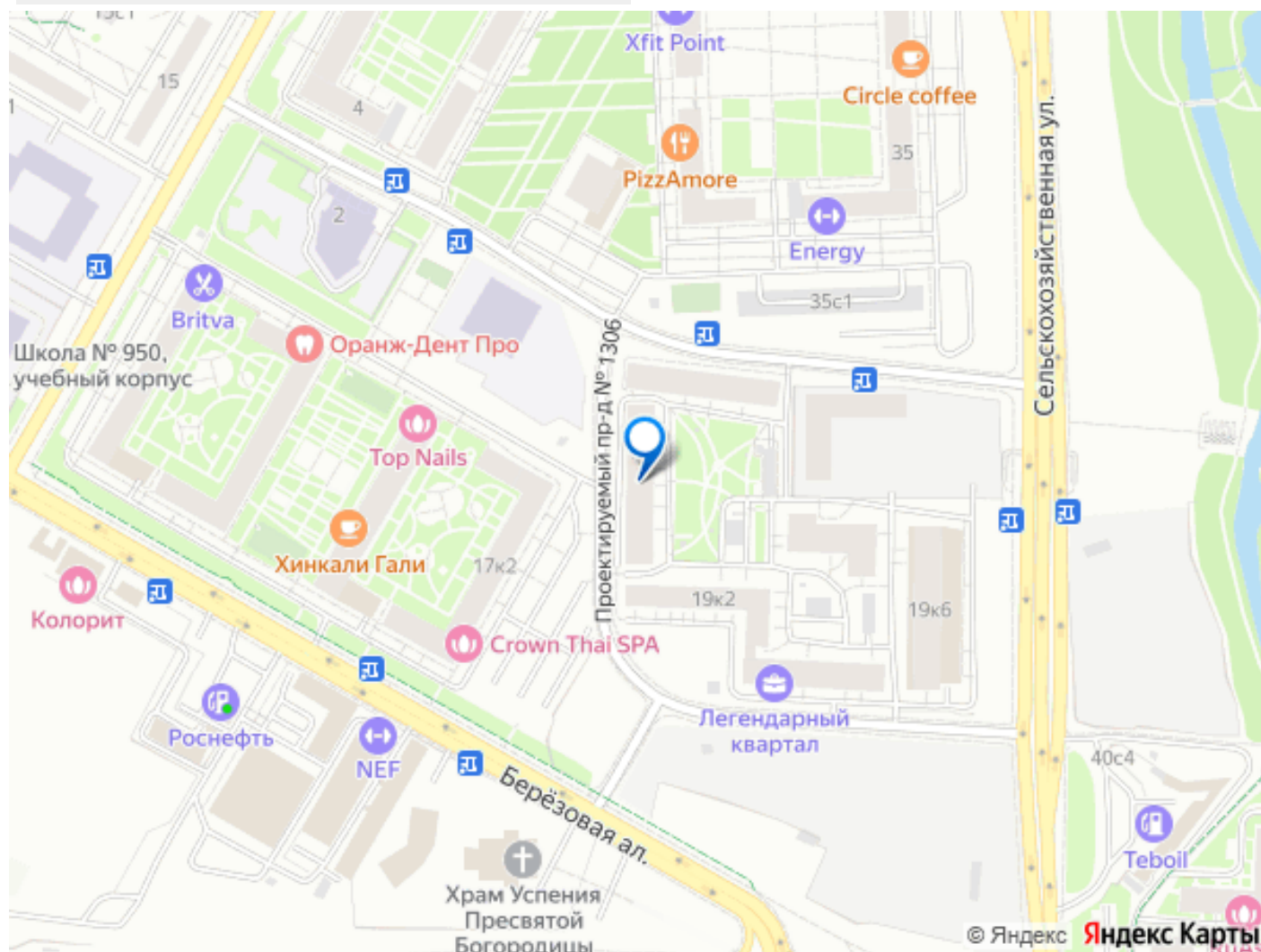
возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 9878676. Просторные 2-комнатные апартаменты в ЖК бизнес-класса «Апарт-комплекс Легендарный квартал»  
ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник по ДКП - Полная стоимость в ДКП АПАРТАМЕНТЫ: Свободная планировка. Можно проявить любые дизайнерские фантазии. Высота потолков 3 м. Из окна открывается красивый вид на храм и пешеходные дорожки. Прекрасный вариант для бизнеса посуточной аренды. Доход в месяц от Ста пятидесяти тысяч рублей. ДОМ: Монолитно-кирпичный. 2023 год постройки от компании-застройщика «Д-Инвест» ЖК бизнес класса. Дом уже сдан в эксплуатацию. Подъезд оснащен современными лифтами с минимальным уровнем шума и интеллектуальной системой Port. Есть подземная и гостевая парковка. Весь первый этаж сдан под коммерцию. РАЙОН: Очень комфортный район для проживания. Хорошо развита инфраструктура. Рядом есть все необходимое - супермаркеты, пункты выдачи маркетплейсов, парки ,кафе, кофейни, салоны красоты. В пешей доступности фитнес-зал. Уютный открытый двор. У каждого строения детские площадки оборудованы для безопасности игр, огромная территория для прогулок, озеленение,

спортивные зоны. Охраняемая парковка.  
Видеонаблюдение. О ТРАНСПОРТЕ: Удобное  
расположение. Транспортная доступность. В  
10 минутах ходьбы метро Ботанический сад.  
В 20 минутах - метро Отрадное. Звоните,  
готовы организовать оперативный показ. Для  
покупателей-клиентов ЭТАЖИ страхование со  
скидкой. Юридическое сопровождение  
сделки. Безопасные расчеты и финансовая  
гарантия. Код пользователя: 187932





Move.ru - вся недвижимость России