

Создано: 15.12.2025 в 20:39

Обновлено: 16.12.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9287446420>

**Екатерина Мищенко, Екатерина  
Мищенко**

**79150752372, 7916289  
4677**

**Москва, Березовая аллея, 19к6**

**18 900 000 ₽**

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

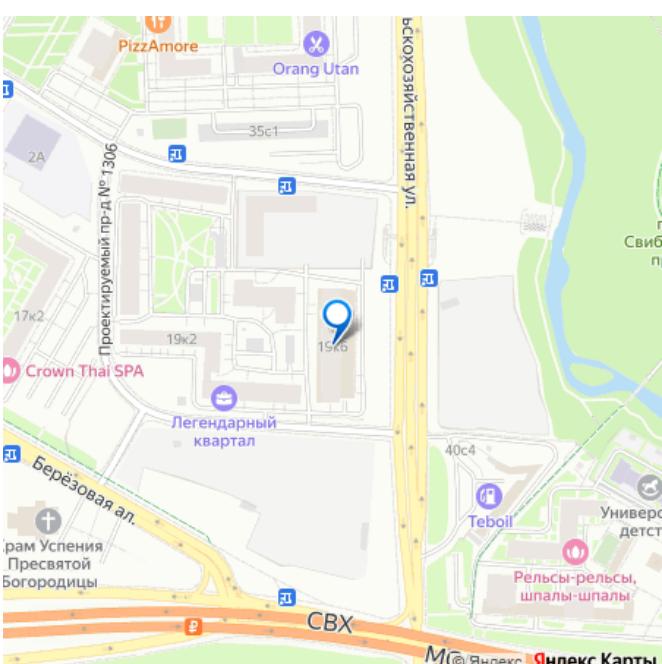
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

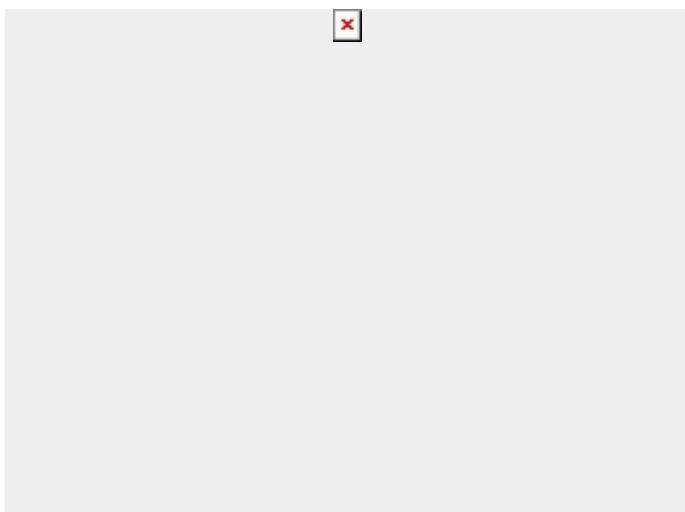
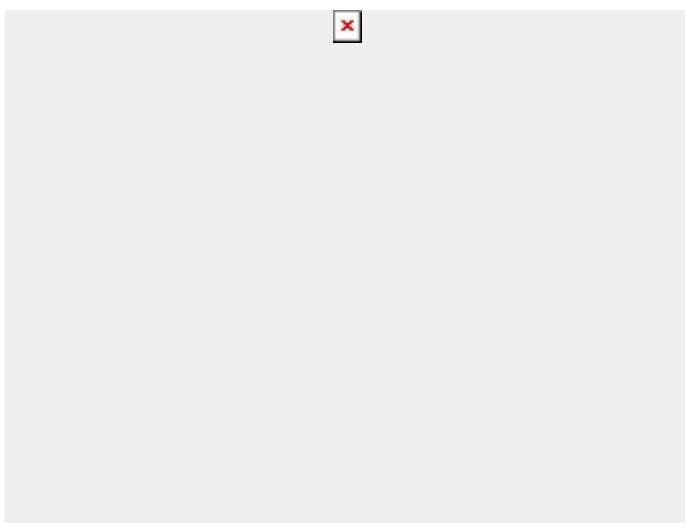
да

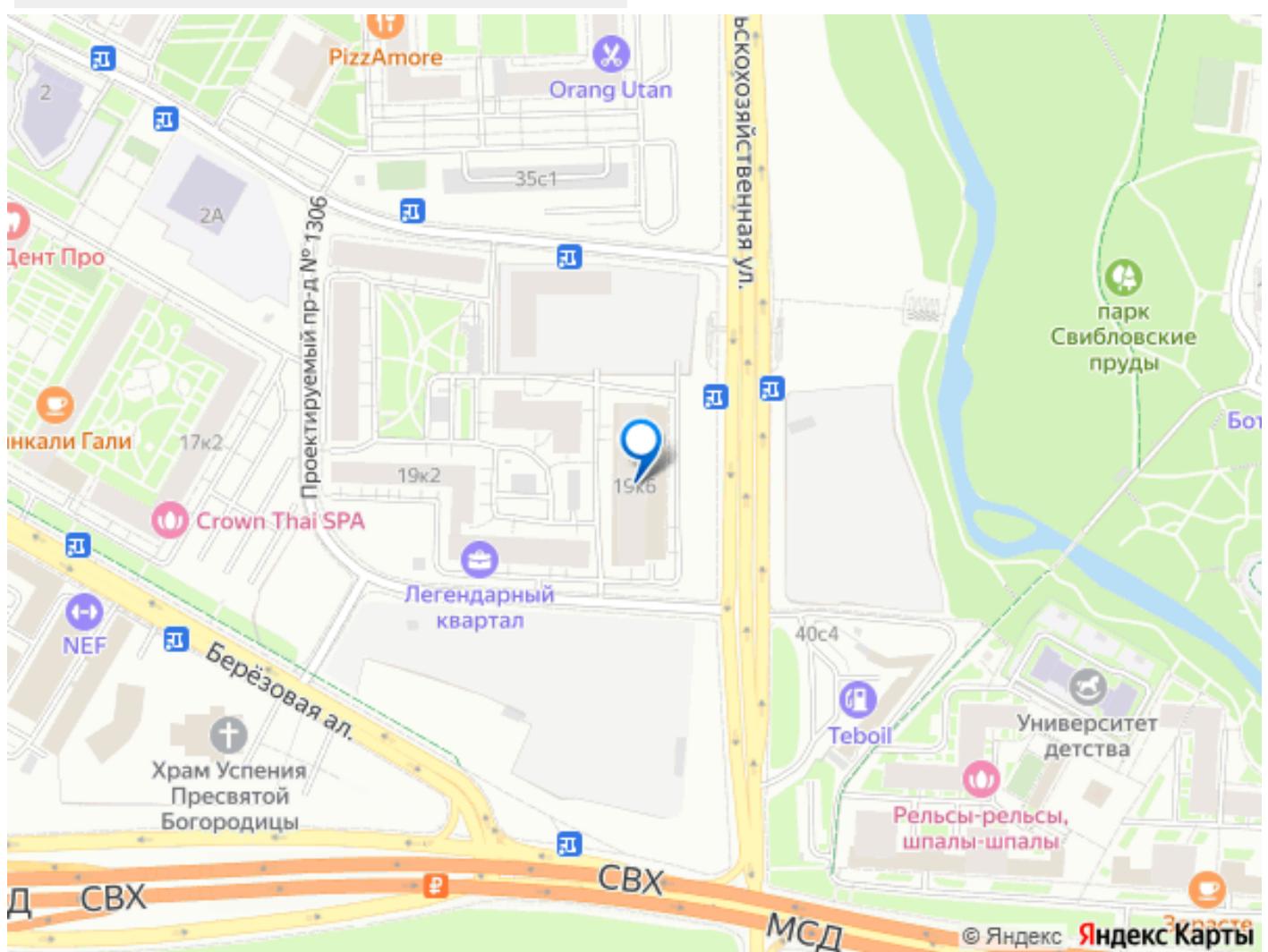
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение в комплексе Легендарный квартал! Евродвухкомнатные апартаменты в окружении двух огромных парков. Панорамный вид на парк Яуза ! Фотографии и объект реальные! Через дорогу самый большой парк в Европе (20 километров экотроп). До ВДНХ и ботанического сада пешком 20 минут. До метро и МЦК Ботанический сад 10 минут пешком. Очень развитая инфраструктура района - вокруг только новые ЖК бизнес-класса с магазинами, ресторанами, салонами красоты на первых этажах. В самом комплексе работает двухэтажный торговый центр, в 5 минутах пешком фитнес-центр с бассейном, второй бассейн строится прямо во дворе. Новый монолитный дом комфорт-класса, на -1 этаже подземный паркинг на 900+ машиномест. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Новый дизайнерский ремонт! В апартаментах никто не жил! 14 этаж, окна на восток, из окон открывается панорамный вид на усадьбу Свиблово, парк и реку Яуза. Продуманная планировка, много мест хранения, просторный санузел, 2 гардеробные, кухня-гостиная и спальня . Выполнен качественный ремонт: стены под покраску, кварц паркет, качественные инженерные системы. Апартаменты

полностью укомплектованы новой и современной бытовой техникой: 2 кондиционера, стиральная и сушильная машины, встроенная посудомойка и холодильник, индукционная плита, духовой шкаф 60 см. В просторной спальне кровать 180 см с подъемным механизмом. Вся мебель и техника остаётся покупателю! Без обременений, один собственник. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России