

Создано: 29.12.2025 в 19:18

Обновлено: 20.02.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9287740416>

Евгения Москвина, Частный маклер

**79169548017**

Москва, Череповецкая улица, 6Б

**13 490 000 ₽**

Москва, Череповецкая улица, 6Б

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Череповецкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

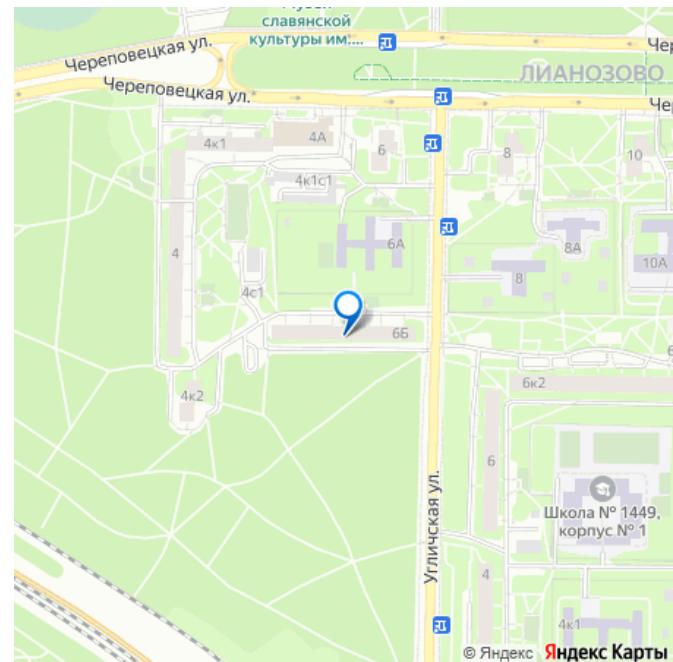
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира у парка

Лианозовский- идеальное сочетание

городского комфорта и жизни у парка.

Квартира с хорошей планировкой. Квартира с распашными изолированными комнатами, удаленными друг от друга. Трапециевидная большая лоджия. Удобная кухня. Квартира требует ремонта. Квартира без ремонта это:

- Свобода выбора материалов и отделки •

Возможность создать уникальный интерьер

Создайте свой собственный оазис комфорта и

стиля! Здесь каждый квадратный метр

дышит возможностями и ждёт своего

хозяина. За домом лесопарковая зона . Рядом

находится Лианозовский парк. В парке есть

много развлечений для посетителей разных

возрастов. Некоторые элементы

инфраструктуры: Игровые площадки: для

настольных игр, тир, теннисные корты и

верёвочный парк. Детские площадки. Скейт-

парк. Площадки для волейбола, баскетбола и

бадминтона. Зимой — заливают каток,

прокладывают лыжные трассы и открывают

горки, с которых можно покататься на санках

и тюбингах. На территории много кафе и

небольших киосков, где можно купить что-то

для лёгкого перекуса. Развитая

инфраструктура: в пешей доступности-

детские сады, в том числе школа 1449 с

дошкольными отделениями, салоны красоты, магазины: Пятёрочка, Магнолия, Авокадо; школы, в том числе школа 1449 и школа им. Героя Советского Союза М. В. Водопьянова; кафе и рестораны: Zotman Pizza, Pizza Heart. Транспортная доступность удобная: Рядом есть несколько станций метро: Лианозово (10 минут пешком), Алтуфьево (10 минут пешком), Марк (6 минут пешком), Новодачная (7 минут пешком). Документы основания: Наследство по завещанию, 2 собственника. Других наследников нет. Легкая альтернатива на другой район. Оперативный показ.



