

Создано: 10.01.2026 в 11:26

Обновлено: 10.01.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9287882285>

Ольга Ланина, Ольга Ланина

**79813696871**

## Москва, улица Чаянова, 12

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Чаянова, 12

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Чаянова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

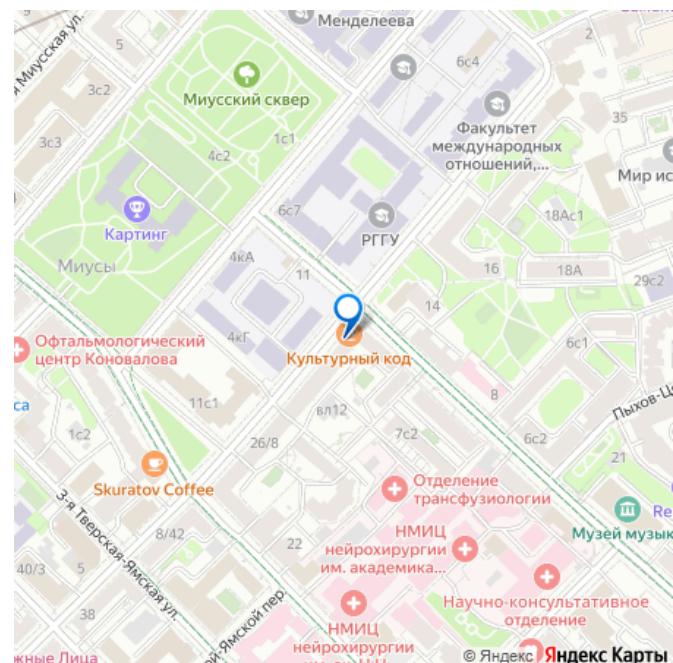
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

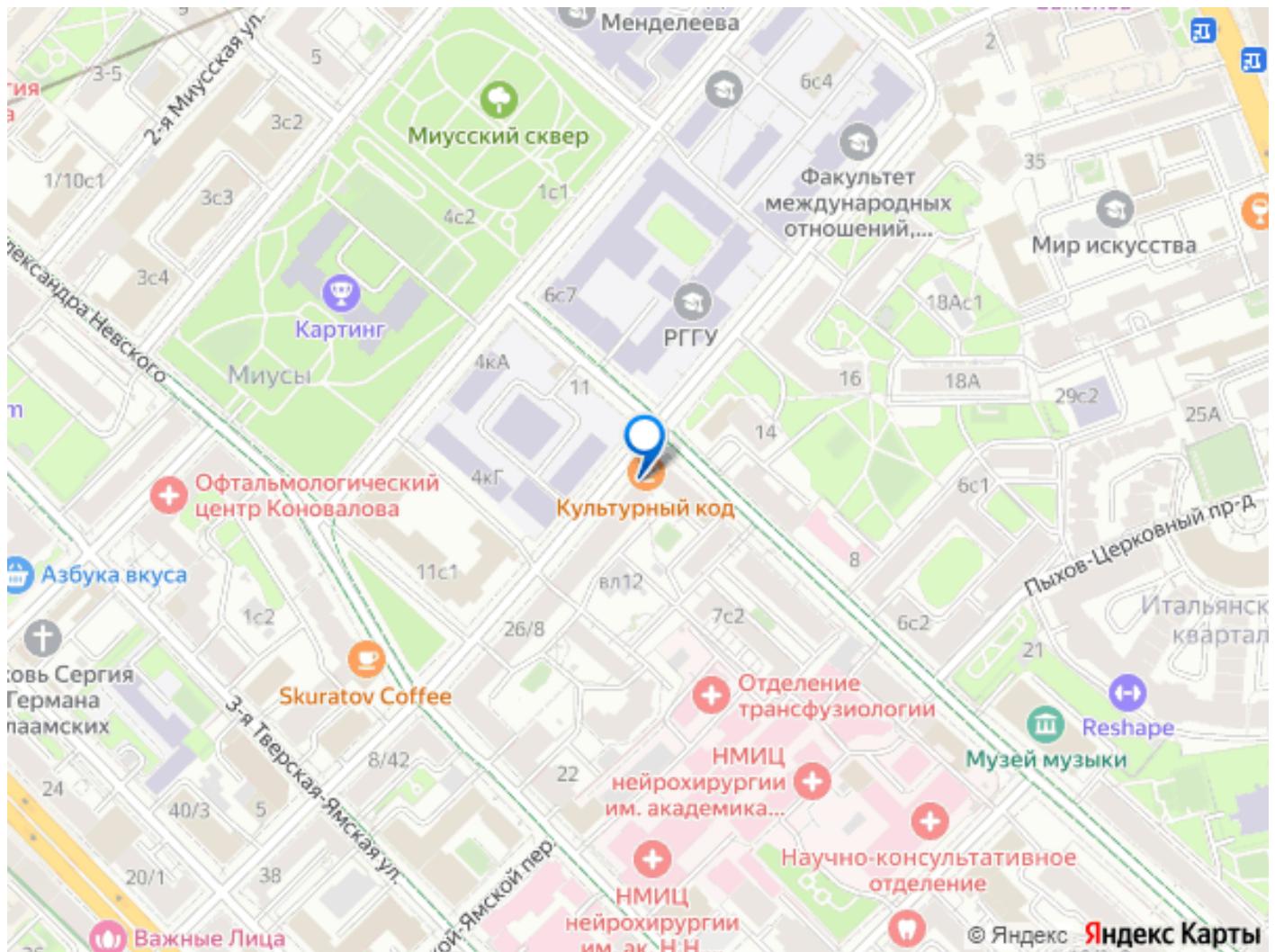


Продается отличная 2-комнатная квартира в тихом центре Москвы в шаговой доступности от 4-х метро ( 8 мин пешком до метро Новослободская, 10 мин пешком до метро Маяковская, 15 мин пешком до метро Белорусская или метро Менделеевская) в кирпичном доме 1964 года с ж/б перекрытиями. Квартира расположена на панорамном 8 этаже 10- этажного дома, все окна выходят в тихий двор (есть фото вида из окна зимой и летом). Общая площадь квартиры 50 кв.м.+ балкон 3 кв.м из комнаты, комнаты 12 кв.м и 14 кв.м, кухня-столовая 10 кв.м кв.м, санузел раздельный, встроенный шкаф в коридоре, коридор очень широкий.

Пол- паркет, новые стеклопакеты во всей квартире. Квартира не угловая, не торцевая. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, в квартире никто не прописан, долгов и обременений нет. Закрытый двор с собственным видеонаблюдением и внутренней парковкой. Инфраструктура: в шаговой доступности Миусский парк, фудкорт Депо, фитнес клуб Savoy и World Class, престижные школы. В окрестностях большое количество магазинов, а также кофейни, пекарни, аптеки, несколько медицинских центров.







Move.ru - вся недвижимость России