

Создано: 31.01.2026 в 22:33

Обновлено: 02.02.2026 в 19:34

Москва, Березовая аллея, 19к3

12 690 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к3

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

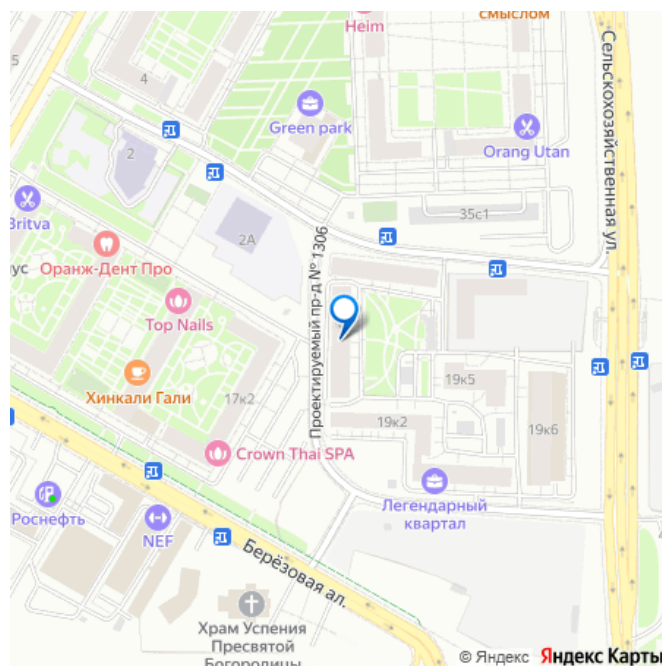
без ремонта

<https://move.ru/objects/9288629842>

Татьяна Олеговна Храмова, Этажи  
Москва

79230743892

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

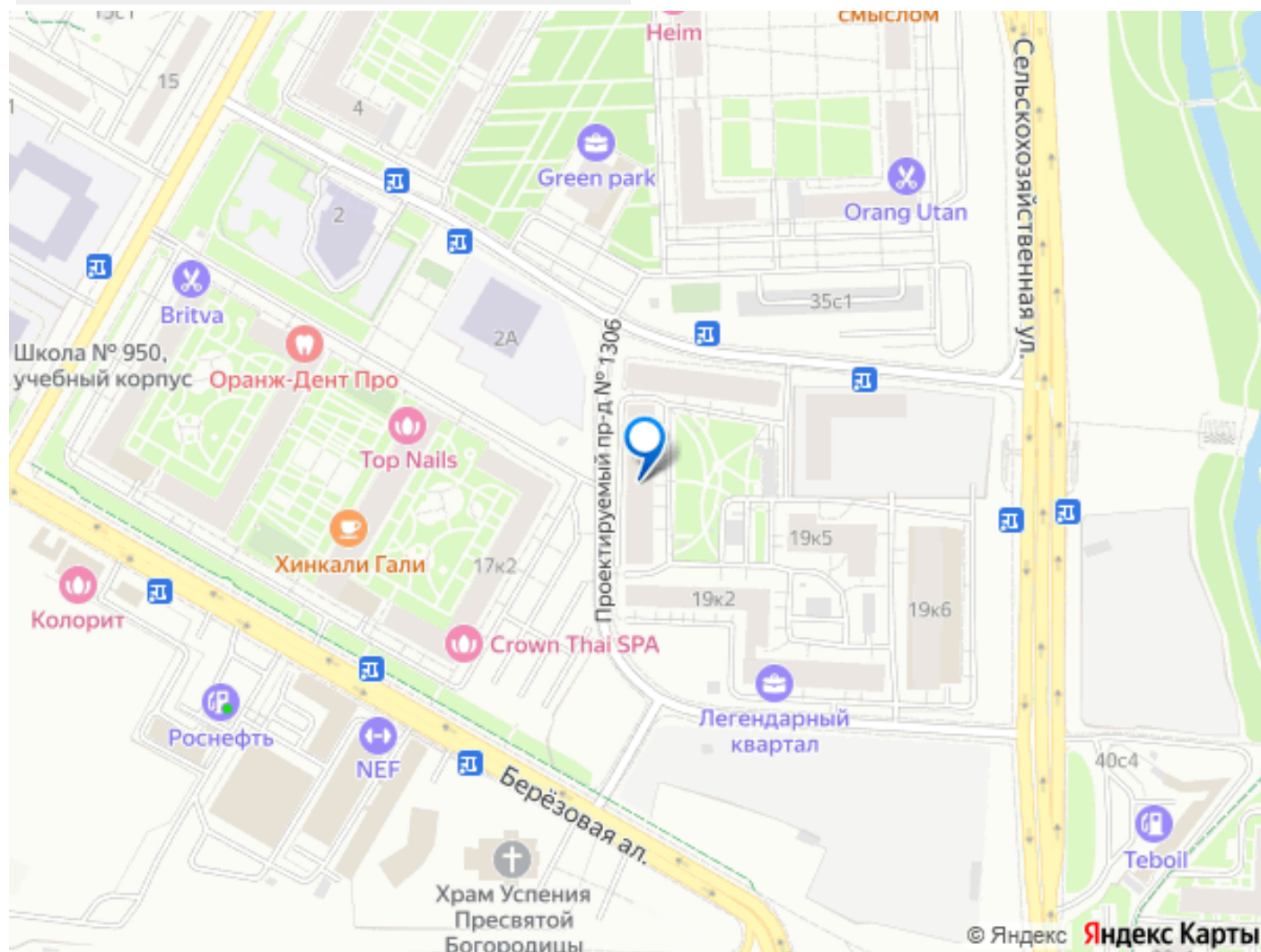
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 9878676. Просторные 2-комнатные апартаменты в ЖК бизнес-класса «Апарт-комплекс Легендарный квартал»  
ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник по ДКП - Полная стоимость в ДКП АПАРТАМЕНТЫ: Свободная планировка. Можно проявить любые дизайнерские фантазии. Высота потолков 3 м. Из окна открывается красивый вид на храм и пешеходные дорожки. Прекрасный вариант для бизнеса посуточной аренды. Доход в месяц от Ста пятидесяти тысяч рублей. ДОМ: Монолитно-кирпичный. 2023 год постройки от компании-застройщика «Д-Инвест» ЖК бизнес класса. Дом уже сдан в эксплуатацию. Подъезд оснащен современными лифтами с минимальным уровнем шума и интеллектуальной системой Port. Есть подземная и гостевая парковка. Весь первый этаж сдан под коммерцию. РАЙОН: Очень комфортный район для проживания. Хорошо развита инфраструктура. Рядом есть все необходимое - супермаркеты, пункты выдачи маркетплейсов, парки ,кафе, кофейни, салоны красоты. В пешей доступности фитнес-зал. Уютный открытый двор. У каждого строения детские площадки оборудованы для безопасности игр, огромная территория для прогулок, озеленение,

спортивные зоны. Охраняемая парковка.  
Видеонаблюдение. О ТРАНСПОРТЕ: Удобное  
расположение. Транспортная доступность. В  
10 минутах ходьбы метро Ботанический сад.  
В 20 минутах - метро Отрадное. Звоните,  
готовы организовать оперативный показ. Для  
покупателей-клиентов ЭТАЖИ страхование со  
скидкой. Юридическое сопровождение  
сделки. Безопасные расчеты и финансовая  
гарантия. Код пользователя: 187932





Move.ru - вся недвижимость России