

Создано: 24.12.2025 в 10:43

Обновлено: 06.02.2026 в 11:19

<https://move.ru/objects/9289080499>

**Наталья Евгеньевна Новикова, Этажи  
Москва**

**79854187927**

**Москва, Щербаковская улица, 7**

**16 300 000 ₽**

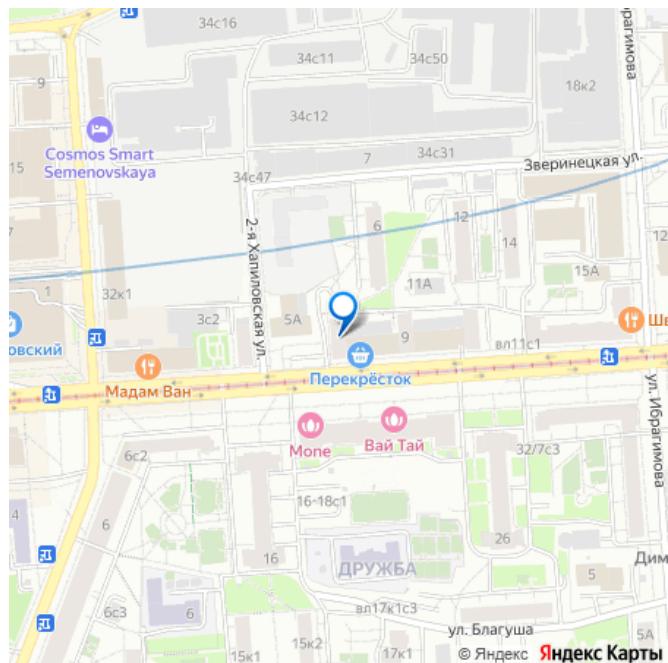
Москва, Щербаковская улица, 7

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

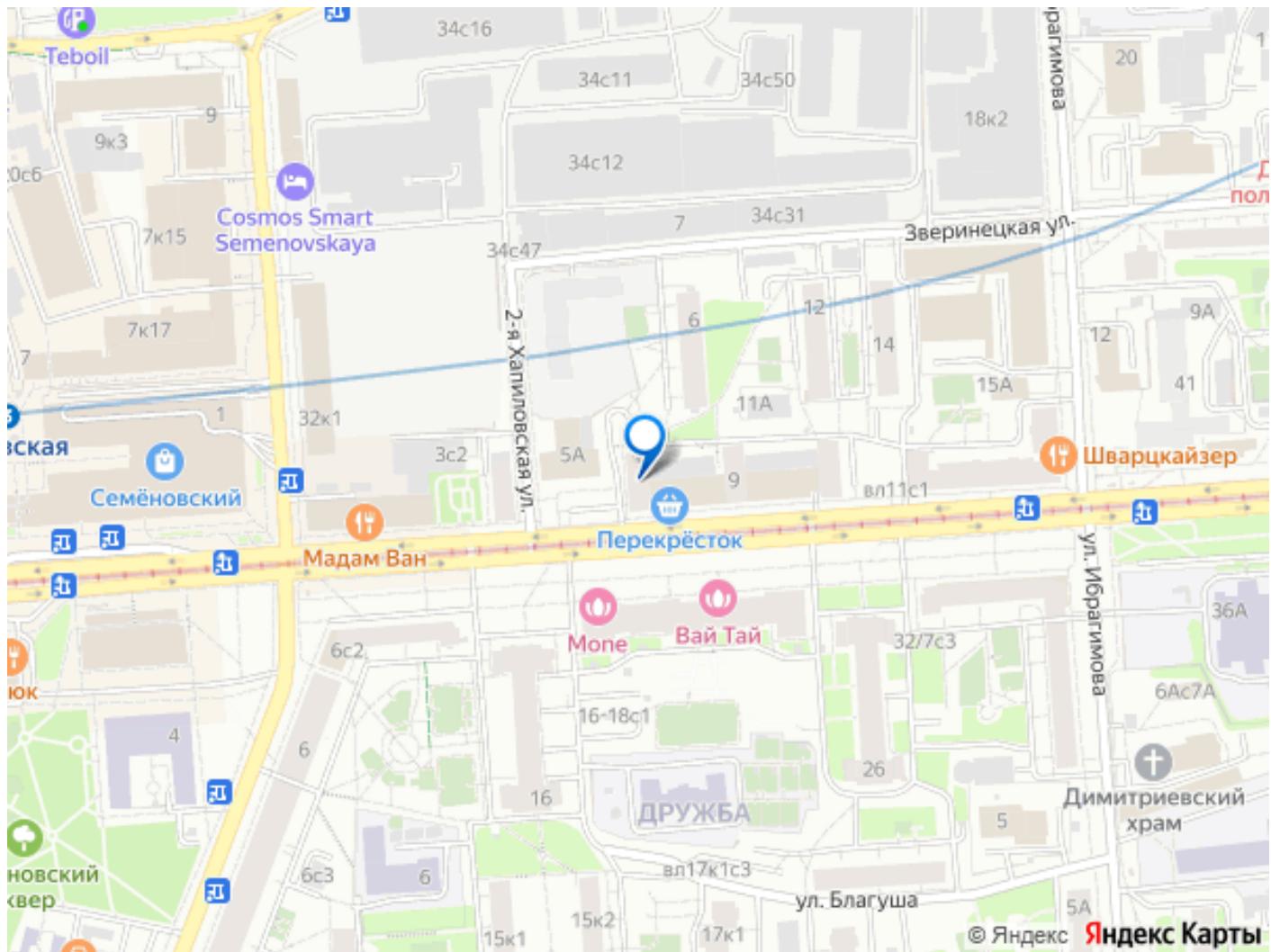
да

## Описание

Номер в базе: 9757516. Двухкомнатная квартира площадью 50,5 кв. м расположена на третьем этаже 16-этажного панельного дома по адресу: ул. Щербаковская, д. 7, район Соколиной Горы. Объект отличается рациональной планировкой: изолированные комнаты площадью 20 и 13 кв. м, а также удобная кухня 8,3 кв. м, что создает комфортные условия для проживания.

Ключевым преимуществом является исключительная локация. Станция метро «Семеновская» находится в пяти минутах неспешной ходьбы, обеспечивая быстрый доступ в любую точку города. Район характеризуется развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и торговый центр. Дом 1967 года постройки, оборудован двумя грузопассажирскими лифтами и системой видеонаблюдения для безопасности жильцов. Стабильный социальный состав соседей дополняют преимущества данного предложения. Это оптимальный выбор для тех, кто ценит удобство транспортной доступности и развитую среду для жизни.  
Код пользователя: 182411





Move.ru - вся недвижимость России