

Создано: 19.12.2025 в 22:21

Обновлено: 09.02.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9289643367>

Михаил Селюнин, EstateLiga

**79168631518, 7916283
6520**

Москва, Люблинская улица, 72Ак2

19 000 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 72Ак2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20.5 м²

Площадь кухни

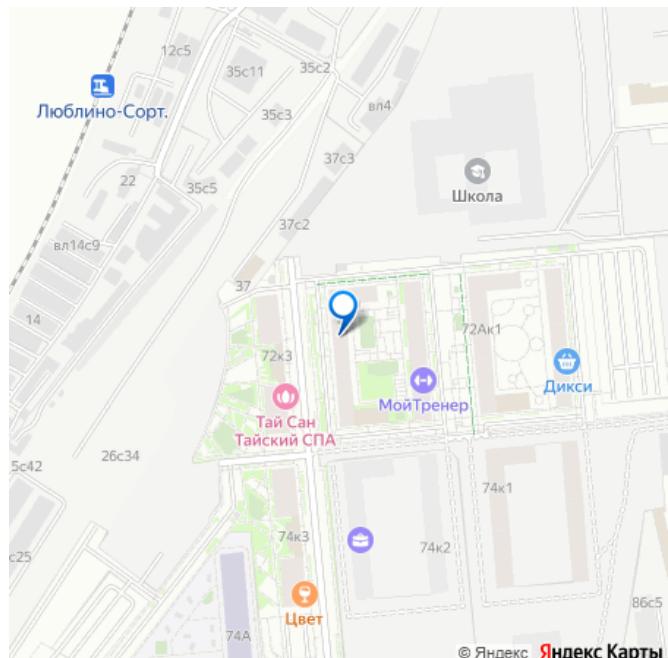
17.9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

11/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

лифт, парковка

Описание

Id 59336. **Светлая двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на высоком этаже в современном ЖК «Люблинский парк»**

Представляем к продаже исключительную двухкомнатную квартиру площадью 50 м² на 11 этаже новейшего монолитного жилого комплекса «Люблинский парк», сданного в 2024 году. Объект выделяется готовым эксклюзивным дизайнерским ремонтом, панорамным видом из окон и продуманной свободной планировкой с двумя изолированными комнатами площадью 10.2 и 10.3 м². Высокие потолки 2.75 м, большая кухня-гостиная 17.9 м² и два санузла (раздельный и совмещенный) создают основу для комфортной жизни. Квартира полностью готова к заселению: в ней есть вся необходимая мебель, кухонный гарнитур, кондиционер и телефонная связь. Находясь на высоком этаже 25-этажного корпуса, вы гарантированно получите обилие естественного света, отличную вентиляцию и вид на город. Это идеальное решение для молодой семьи, пары или взыскательного инвестора, ищущего качественное жилье с индивидуальным характером без

необходимости проведения ремонта. Жилой комплекс «Люблинский парк» предлагает не просто стены, а полноценную среду для жизни. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью: в шаговой доступности станция метро «Братиславская» и станция МЦД «Перерва», что позволяет быстро добраться до центра Москвы. Для жителей работают уникальные проекты застройщика: большая детская площадка PlayHub и программа бесплатных занятий спортом с тренерами (ПИКСПОРТ). Во дворе предусмотрена открытая парковка, в подъезде — три пассажирских лифта. Объект юридически чист: один собственник, отсутствие обременений, что обеспечивает оперативный выход на сделку. Это шанс приобрести не просто квадратные метры, а современное, стильное и технологичное жилье в динамично развивающемся районе на юго-востоке Москвы. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого предложения.



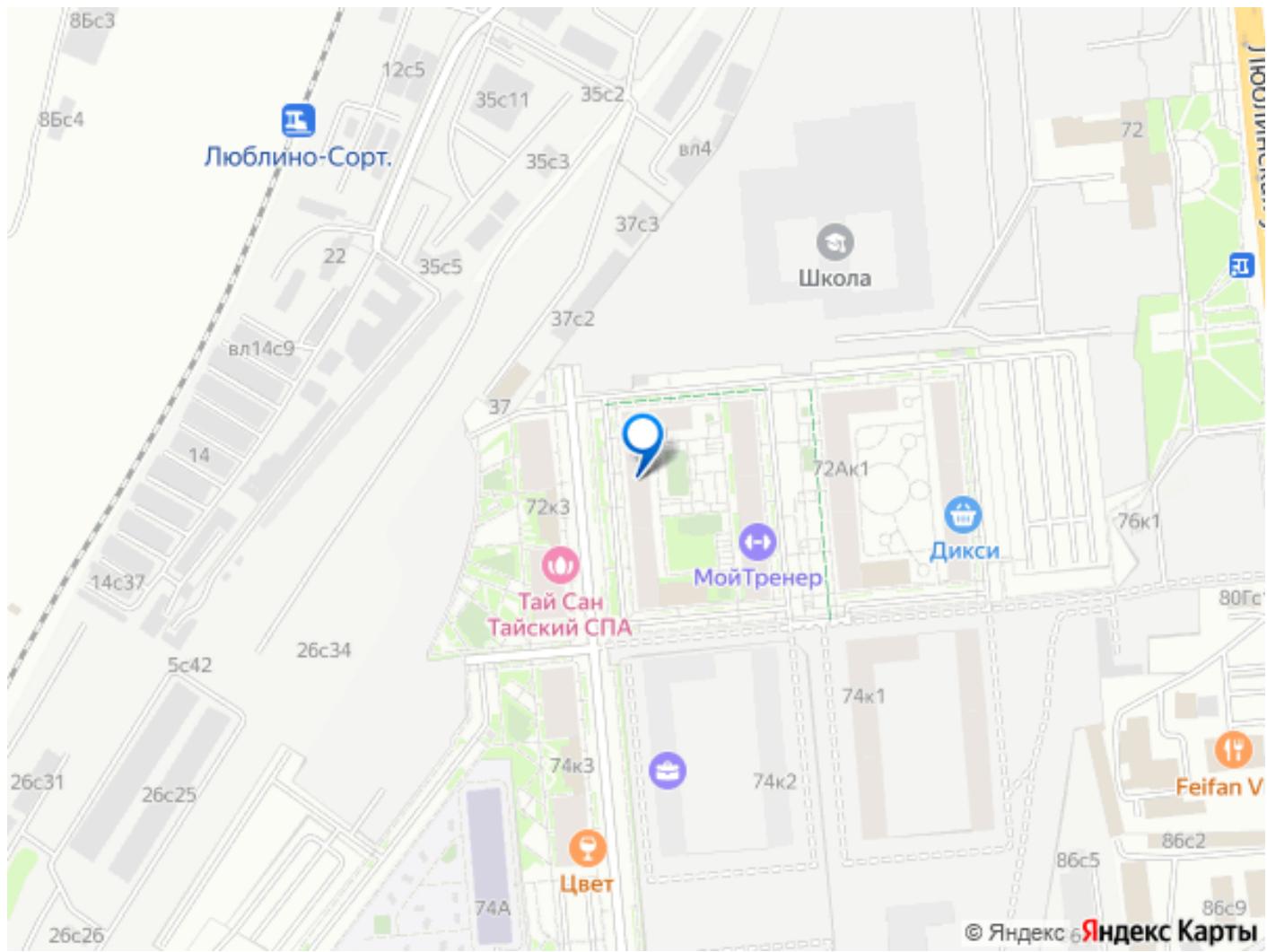
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России